Area Tecnica
SERVIZIO PROGRAMMAZIONE DEL TERRITORIO
UFFICIO AMBIENTE

PIANO D'AMBITO PER LA GESTIONE DEI RIFIUTI URBANI ED ASSIMILATI (ART. 10 L. R. 24/2009)

FASE DI ATTUAZIONE - VERIFICA A SCALA COMUNALE DELLE MACROAREE POTENZIALMENTE IDONEE

COMUNE DI RECANATI (MC)

Città di Recanati

Responsabile P.O.: Dr. Arch. Maurizio Paduano

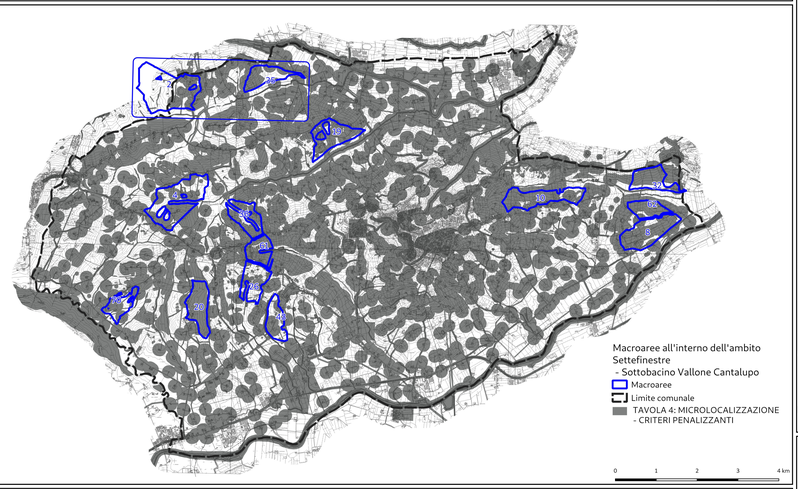
Coordinamento gruppo di lavoro ed elaborazione: Dr. Agr. Euro Buongarzone

Data: 12/2020

MICROLOCALIZZAZIONE - CRITERI PENALIZZANTI

Dettaglio delle Macroaree dell'ambito Settefinestre - Sottobacino Vallone Cantalupo

TAVOLA 4A



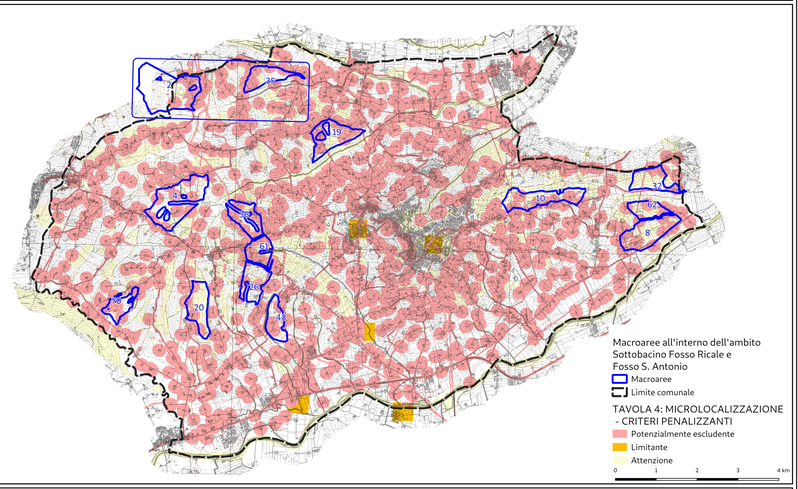


TAVOLA 4: MICROLOCALIZZAZIONE – CRITERI PENALIZZANTI

Fattore	Livello di prescrizione	Parametro da verificare (cap. 12 PRGR)	Macroaree 2	4	8	10	19	20	26	32	35	36	43	61	62	70	Origine dato informativo utilizzato dall'A.T.A.
			Sup. 47,08 ha *	Sup. 100,50 ha	Sup. 71,68 ha	Sup. 68,06 ha	Sup. 56,53 ha	Sup. 53,05 ha	Sup. 46,47 ha	Sup. 45,22 ha	Sup. 42,27 ha	Sup. 41,83 ha	Sup. 37,65 ha	Sup. 33,76 ha	Sup. 31,27 ha	Sup. 31,29 ha	
			rispetto del parametro (SI/NO)	rispetto del parametro (SI/NO)	rispetto del parametro (SI/NO)	rispetto del parametro (SI/NO)	rispetto del parametro (SI/NO)	rispetto del parametro (SI/NO)	rispetto del parametro (SI/NO)	rispetto del parametro (SI/NO)	rispetto del parametro (SI/NO)	rispetto del parametro (SI/NO)	rispetto del parametro (SI/NO)	rispetto del parametro (SI/NO)	rispetto del parametro (SI/NO)	rispetto del parametro (SI/NO)	
Aree di pregio agricolo (D.Lgs. n. 228/2001)	Potenzialmente escludente	Presenza	NO	NO	NO	NO	NO	NO	NO	NO	NO	NO	NO	NO	NO	NO	Fotointerpretazione, acquisizione dati dai proprietari; in tutte le macroaree oliveto, nelle macroaree 2, 8, 10, 19, 26, 32, 35, 61, 70 vigneto
Fasce di rispetto da infrastrutture	Potenzialmente escludente	Delimitazione delle fasce ai sensi delle normative di settore	NO	NO	NO	NO	NO	NO	NO	NO	NO	NO	NO	NO	SI	NO	Tav. 01 PRG – Zonizzazione Intero Territorio Comunale – Verificato con Ufficio Tecnico Comune
Fasce di rispetto da infrastrutture lineari energetiche interrate e aeree	Potenzialmente escludente	Delimitazione delle fasce ai sensi delle normative di settore	NO	NO	NO	NO	NO	NO	NO	NO	NO	NO	NO	NO	NO	NO	Enti Gestori attraverso Comune
Aree a pascolo (art. 35 PPAR)	Potenzialmente escludente	Presenza	SI	SI	SI	SI	SI	SI	SI	SI	SI	SI	SI	SI	SI	SI	PRG trasposizione attiva PPAR – Tav. ET1 BV – Sistema Botanico Vegetazionale
Edifici e manufatti storici (art. 40 PPAR)	Potenzialmente escludente	Presenza e verifica fascia di rispetto	NO	NO	NO	NO	NO	NO	NO	NO	NO	NO	NO	NO	NO	NO	Tav. 01 PRG – Zonizzazione Intero Territorio Comunale – Fascia di rispetto da art. 40 del PPAR
Usi civici (lett. H comma 1 art. 142 D.lgs 42/2004)	Potenzialmente escludente	Verifica delle relative aree di pertinenza	SI	SI	SI	SI	SI	SI	SI	SI	SI	SI	SI	SI	SI	SI	Tav. 01 PRG – Zonizzazione Intero Territorio Comunale
Zone di interesse archeologico (PPAR art. 41 lettera e)	Limitante	Presenza	SI	SI	SI	SI	SI	SI	SI	SI	SI	SI	SI	SI	SI	SI	Tav. 01 PRG – Zonizzazione Intero Territorio Comunale
Area a rischio Frana P1 e P2 del P.A.I. vigente e in aggiornamento	Attenzione	Presenza	NO	NO	NO	NO	NO	NO	SI	NO	NO	NO	NO	NO	NO	SI	PRG adeguamento PTC – Tav. GEO-05
Rete Ecologica Regionale (REM)	Attenzione	Presenza	NO	SI	SI	SI	SI	SI	SI	SI	SI	SI	SI	SI	SI	SI	https://maps.regione.marche.it/portal/apps/webappviewer/index.html?id=6e3998e4850542e49f7a4537b0675f65&; Fotointerpretazione frammenti di habitat e specie vegetali inseriti nel criterio art. 37 PPAR
Rete Ecologica Regionale (REM) – Zone buffer protezione frammenti di habitat e specie vegetali	Attenzione	Presenza	NO	NO	NO	NO	NO	NO	NO	NO	NO	NO	NO	NO	NO	NO	Stabilito buffer di rispetto attorno a frammenti di habitat e specie vegetali protette
Distanza da case sparse	Attenzione	Presenza (non è stata fissata una distanza specifica)	NO	NO	NO	NO	NO	NO	NO	NO	NO	NO	NO	NO	NO	NO	Fotointerpretazione dell'edificato: preso in considerazione solo quello non di interesse storico. La distanza dalle case sparse è da verificare se la Macroarea è di interesse per il progetto in base alla previsione degli impianti.
Elementi diffusi del paesaggio agrario (art. 37 PPAR)	Attenzione	Presenza	NO	NO	NO	NO	NO	NO	NO	NO	NO	NO	NO	NO	NO	NO	PRG trasposizione attiva PPAR – Tav. ET1 BV – Sistema Botanico Vegetazionale integrato con fotointerpretazione. Considerati anche i tagliatti in quanto ci associano alla vegetazione ripariale. Questi ultimi sono di interesse anche per la REM.

* per la Macroarea 2 la superficie complessiva è riferita alla sola parte ricadente all'interno del territorio del Comune di Recanati

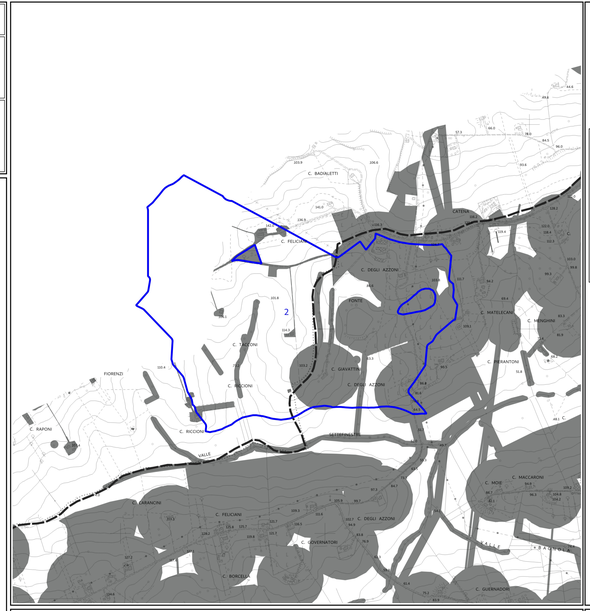


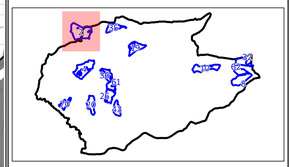
TAVOLA 4A
MICROLOCALIZZAZIONE - CRITERI PENALIZZANTI

DETTAGLIO

AMBITO SETTEFINESTRE - SOTTOBACINO VALLONE CANTALUPO

MACROAREA 2

Scala 1 : 10.000



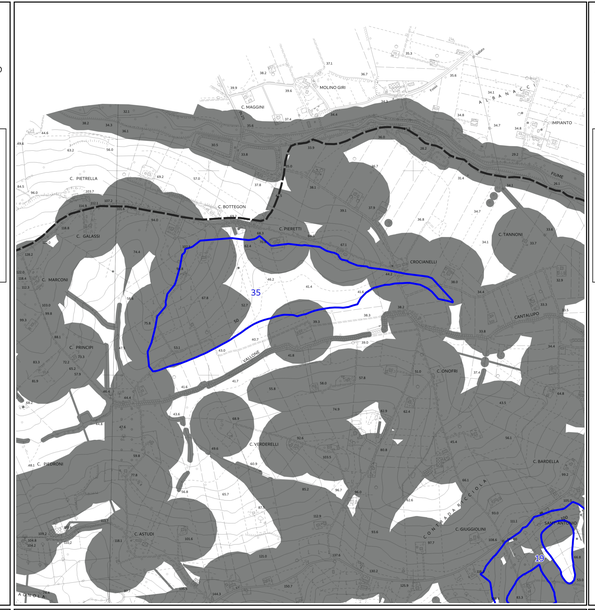


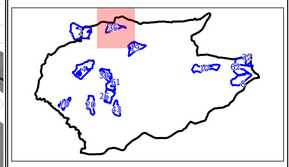
TAVOLA 4A
MICROLOCALIZZAZIONE - CRITERI PENALIZZANTI

DETTAGLIO

AMBITO SETTEFINESTRE - SOTTOBACINO VALLONE CANTALUPO

MACROAREA 35

Scala 1 : 10.000



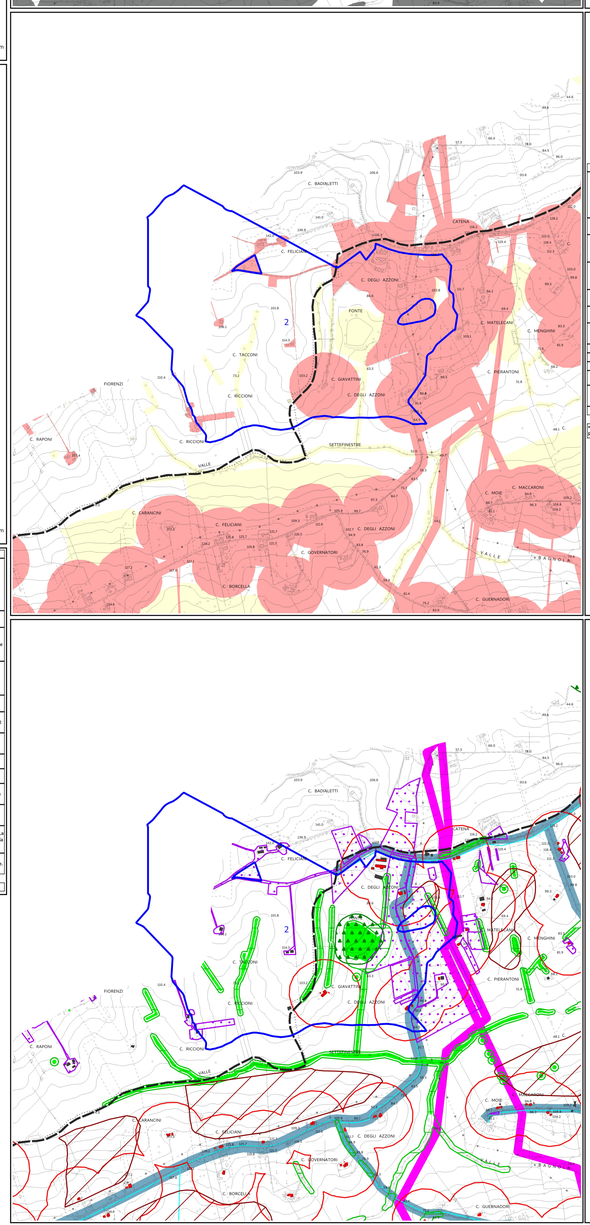


TAVOLA 4A
MICROLOCALIZZAZIONE - CRITERI PENALIZZANTI

DETTAGLIO

AMBITO SETTEFINESTRE - SOTTOBACINO VALLONE CANTALUPO

MACROAREA 2

LIVELLO DI PRESCRIZIONE

Scala 1 : 10.000

TAVOLA 4: MICROLOCALIZZAZIONE – CRITERI PENALIZZANTI

Fattore	Livello di prescrizione	Parametro da verificare (cap. 12 PRGR)	Macroarea 2 * Sup. 47,08 ha * rispetto del parametro (SI/NO)
Aree di pregio agricolo (D.Lgs. n. 228/2001)	Potenzialmente escludente	Presenza	NO
Fasce di rispetto da infrastrutture	Potenzialmente escludente	Delimitazione delle fasce ai sensi della normative di settore	NO
Fasce di rispetto da infrastrutture lineari energetiche interrate e aeree	Potenzialmente escludente	Delimitazione delle fasce ai sensi della normative di settore	NO
Aree a pascolo (art. 35 PPAR)	Potenzialmente escludente	Presenza	SI
Edifici e manufatti storici (art. 40 PPAR)	Potenzialmente escludente	Presenza e verifica fascia di rispetto	NO
Usi civici (lett. H comma 1 art. 142 D.lgs 42/2004)	Potenzialmente escludente	Verifica delle relative aree di pertinenza	SI
Zone di interesse archeologico (PPAR art. 41 lettera e).	Limitante	Presenza	SI
Area a rischio Frana P1 e P2 del P.A.I. vigente e in aggiornamento	Attenzione	Presenza	NO
Rete Ecologica Regionale (REM)	Attenzione	Presenza	NO
Rete Ecologica Regionale (REM) – Zone buffer protezione frammenti di habitat e specie vegetali	Attenzione	Presenza	NO
Distanza da case sparse	Attenzione	Presenza (non è stata fissata una distanza specifica)	NO
Elementi diffusi del paesaggio agrario (art. 37 PPAR)	Attenzione	Presenza	NO

* per la Macroarea 2 la superficie complessiva è riferita alla sola parte ricadente all'interno del territorio del Comune di Recanati

Legenda

Macroarea 2

Limite comunale

Livello di prescrizione

Potenzialmente escludente

Attenzione

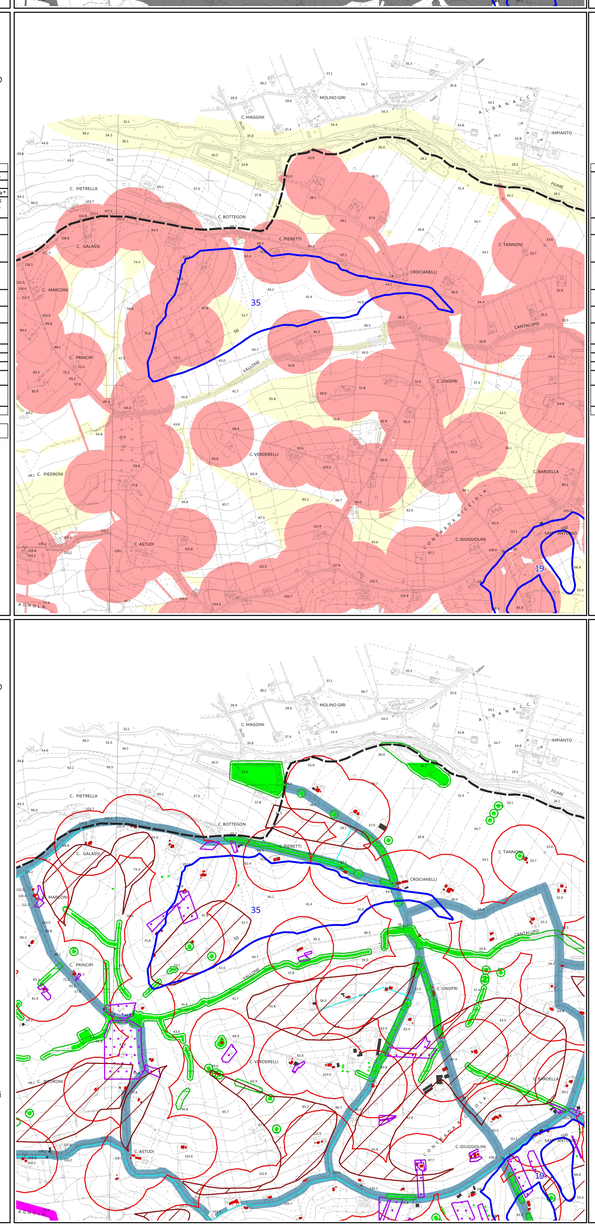


TAVOLA 4A
MICROLOCALIZZAZIONE - CRITERI PENALIZZANTI

DETTAGLIO

AMBITO SETTEFINESTRE - SOTTOBACINO VALLONE CANTALUPO

MACROAREA 35

LIVELLO DI PRESCRIZIONE

Scala 1 : 10.000

TAVOLA 4: MICROLOCALIZZAZIONE – CRITERI PENALIZZANTI

Fattore	Livello di prescrizione	Parametro da verificare (cap. 12 PRGR)	Macroarea 35 * Sup. 42,27 ha * rispetto del parametro (SI/NO)
Aree di pregio agricolo (D.Lgs. n. 228/2001)	Potenzialmente escludente	Presenza	NO
Fasce di rispetto da infrastrutture	Potenzialmente escludente	Delimitazione delle fasce ai sensi della normative di settore	NO
Fasce di rispetto da infrastrutture lineari energetiche interrate e aeree	Potenzialmente escludente	Delimitazione delle fasce ai sensi della normative di settore	NO
Aree a pascolo (art. 35 PPAR)	Potenzialmente escludente	Presenza	SI
Edifici e manufatti storici (art. 40 PPAR)	Potenzialmente escludente	Presenza e verifica fascia di rispetto	NO
Usi civici (lett. H comma 1 art. 142 D.lgs 42/2004)	Potenzialmente escludente	Verifica delle relative aree di pertinenza	SI
Zone di interesse archeologico (PPAR art. 41 lettera e).	Limitante	Presenza	SI
Area a rischio Frana P1 e P2 del P.A.I. vigente e in aggiornamento	Attenzione	Presenza	NO
Rete Ecologica Regionale (REM)	Attenzione	Presenza	SI
Rete Ecologica Regionale (REM) – Zone buffer protezione frammenti di habitat e specie vegetali	Attenzione	Presenza	NO
Distanza da case sparse	Attenzione	Presenza (non è stata fissata una distanza specifica)	NO
Elementi diffusi del paesaggio agrario (art. 37 PPAR)	Attenzione	Presenza	NO

Legenda

Macroarea 35

Limite comunale

Livello di prescrizione

Potenzialmente escludente

Attenzione

TAVOLA 4A
MICROLOCALIZZAZIONE - CRITERI PENALIZZANTI

DETTAGLIO

AMBITO SETTEFINESTRE - SOTTOBACINO VALLONE CANTALUPO

MACROAREA 2

CRITERI RISCONTRATI

Scala 1 : 10.000

Legenda

Macroarea 2

Limite comunale

Aree di pregio agricolo

Fasce di rispetto stradale

Fasce di rispetto elettrodotti (AT e MT)

Edifici e manufatti storici (art. 40 NTA PPAR, trasposizione attiva)

Fasce di rispetto di edifici e manufatti storici

Area a rischio frana del PAI

P2 PAI agg. 2016

REM sistemi di connessione Stepping stone

REM Zone buffer protezione frammenti di habitat e specie vegetali (da fotointerpretazione)

Case sparse

Elementi diffusi del paesaggio agrario (art. 37 NTA PPAR, da fotointerpretazione)

TAVOLA 4A
MICROLOCALIZZAZIONE - CRITERI PENALIZZANTI

DETTAGLIO

AMBITO SETTEFINESTRE - SOTTOBACINO VALLONE CANTALUPO

MACROAREA 35

CRITERI RISCONTRATI

Scala 1 : 10.000

Legenda

Macroarea 35

Limite comunale

Aree di pregio agricolo

Fasce di rispetto stradale

Fasce di rispetto acquedotti principali

Edifici e manufatti storici (art. 40 NTA PPAR, trasposizione attiva)

Fasce di rispetto di edifici e manufatti storici

Area a rischio frana del PAI

P2 PAI agg. 2016

REM Zone buffer protezione frammenti di habitat e specie vegetali (da fotointerpretazione)

Case sparse

Elementi diffusi del paesaggio agrario (art. 37 NTA PPAR, da fotointerpretazione)