



LEGENDA

- LIMITE UNITA' OMOGENEE
- LIMITE TRA FACCIATE UNITARIE
- PROSPETTO CON PRESCRIZIONI - art. 11.4.2
- STATO DI CONSERVAZIONE DEL PROSPETTO: BUONO
- STATO DI CONSERVAZIONE DEL PROSPETTO: MEDIO
- STATO DI CONSERVAZIONE DEL PROSPETTO: PESSIMO
- ▨ EDIFICIO VINCOLATO
- 7 RIFERIMENTO UNIVOCO
- 282+ NUMERO DI PARTICELLA
- ELEMENTI INCONGRUI (art. 8.2.3) E PRESCRIZIONI
- ELEMENTI DA CONSERVARE

ANALISI

VALORE ARCHITETTONICO - art. 7.1 ■ ALTO ■ MEDIO ■ BASSO

VALORE AMBIENTALE - art. 7.2 ■ ALTO ■ MEDIO ■ BASSO ■ IN CONTRASTO

VALORE STORICO/CULTURALE - art. 7.3 ■ ALTO ■ MEDIO ■ BASSO

INTERVENTI AMMESSI

| INTERVENTO | RES | R |
|---|-----------|-----------|
| RESTAURO E RISANAMENTO CONSERVATIVO - art. 11.3 | AMMESSA 0 | AMMESSA 1 |
| RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA - art. 11.4 | AMMESSA 0 | AMMESSA 1 |
| • DEMOL/RICOSTR - art. 11.4.1 | AMMESSA 0 | AMMESSA 1 |
| • PRESCR. FACC. - art. 11.4.2 | AMMESSA 0 | AMMESSA 1 |
| • MODIFICA SAGOMA - art. 11.4.3 | AMMESSA 0 | AMMESSA 1 |

VALORE ARCHITETTONICO
VALORE AMBIENTALE
VALORE STORICO/CULTURALE

R 0.0.0

ANALISI INTERVENTI AMMESSI

MODIFICA SAGOMA
PRESCRIZ. FACC.
DEMOL/RICOSTR



Piano Particolareggiato del Centro Storico

in variante al P.R.G.

Progettisti:
iBitiAssociati Studio di Architettura
Arch. Andrea Biti Arch. Giacomo Biti
Arch. Michela Bartolini Arch. Federica Stacchiotti

R.U.P.: Arch. Jessica Tarducci



OGGETTO:
Settore 2 - PROSPETTI
Individuazione unità omogenee con analisi qualitativa e massimi interventi ammessi, prescrizioni sulle facciate

Gennaio 2019 Scala 1:200

