



Comune  
di Recanati



# CITTA' DI RECANATI

*AREA GESTIONE RISORSE*

*Ufficio Tributi e Patrimonio*

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 12, c. 1- ter, D.L. 98/2011, convertito in legge, con modificazioni, dall'art. 1 Legge 15/07/2011, n. 111, introdotto dall'art. 1, comma 138 della Legge n. 228/2012

SI INFORMA

che con atto Consiliare n. 4 del 15/02/2019 è stato deliberato di acquistare a corpo, al prezzo di Euro 2.400.000,00, dalla Fara Immobiliare l'immobile di mq. 4.533,00 sito in Recanati Via Pintura del Braccio, n.6 – 6/A – 6/B – 6/C, meglio distinto al N.C.E.U.:

- al fg. 61 mappale 491 sub. 6 cat. D/01 rendita catastale Euro 12.291,67;
- al fg. 61 mappale 491 sub. 7 cat. D/01 rendita catastale Euro 2.685,58.

Per il suddetto acquisto si è esercitato il diritto di opzione di cui all'art. 10 del contratto di locazione del 4/8/2012, come modificato con scrittura privata del 13/02/2013 e quindi detraendo dal prezzo di acquisto i canoni di locazione pagati dal 01/01/2013 al 28/02/2019 pari ad Euro 651.375,00.