



**COMUNE DI RECANATI**  
**Area Servizi al Cittadino e Affari Generali**  
**Ufficio Sport**

AVVISO PUBBLICO PER MANIFESTAZIONE DI INTERESSE ALL’AFFIDAMENTO IN USO E GESTIONE DEL CAMPO SPORTIVO DI VILLA MUSONE IN VIA TURATI, 2 DI RECANATI PER LA PRATICA ALLA DISCIPLINA DEL CALCIO

**IL DIRIGENTE**

Vista la delibera di Consiglio Comunale n. 11 del 13.03.2000 con la quale si approvava il Regolamento e criteri generali per la concessione in uso a terzi di impianti sportivi, inclusi quelli annessi ai plessi scolastici;

Vista la delibera di Giunta Comunale n. 15 del 27/07/2017 con la quale si approvavano gli indirizzi generali per la concessione di gestione del campo sportivo di Villa Musone in Via Turati, 2 Recanati mediante procedure ad evidenza pubblica;

Vista la L.R. 2 aprile 2012 n. 5 recante disposizioni in materia di sport e tempo libero, nonché il relativo Regolamento di attuazione 7 agosto 2013, n. 4.

**RENDE NOTO**

Che l’Amministrazione Comunale in attuazione del principio di sussidiarietà, intende raccogliere manifestazione di interesse all’affidamento in uso e gestione dell’impianto sportivo di cui all’avviso.

**DESCRIZIONE DELL’IMPIANTO**

Il complesso sportivo è composto da:

- 1) Un campo di calcio in erba sintetica 99 mt x 53 mt omologato fino alla 1<sup>a</sup> categoria;
- 2) Una tribuna omologata Federazione Giuoco Calcio 200 posti;
- 3) N. 4 spogliatoi, 2 locali sotto tribuna (magazzino).

**CARATTERISTICHE E TIPOLOGIA DELL’AFFIDAMENTO**

L’affidamento per la durata di anni 5 a far data dall’1.09.2017 è soggetto a convenzione di cui alla L.R. 2 aprile 2012, n.5 recante disposizioni in materia di sport e tempo libero, nonché il relativo Regolamento di attuazione 7 agosto 2013, n.4.

L’Amministrazione comunale, in virtù dei servizi resi dal Concessionario, erogherà allo stesso, tenendo conto delle specifiche caratteristiche dell’impianto, un contributo a sostegno delle spese sostenute entro il limite massimo di € 25.000,00 annuali, con i seguenti pagamenti:

- 31/10/2017 – prima annualità
- 31/01/2018 – seconda annualità
- 31/01/2019 – terza annualità
- 31/01/2020 – quarta annualità
- 31/01/2021 – quinta annualità

Il Concessionario a cui sarà affidato l’uso dell’impianto sportivo:

**DOVRA’ GARANTIRE:**

1. L’uso dell’impianto tutti i giorni dell’anno almeno dalle ore 8,30 alle ore 23,00:
  - a) Alle scuole e alle associazioni per attività socialmente utili, di norma nelle ore mattutine feriali dalle ore 8,30 alle ore 12,30, durante l’anno scolastico nei giorni feriali dal lunedì al venerdì, fatti salvi eventi particolari concordati preventivamente, e in ogni caso previa autorizzazione da parte dell’Amministrazione Comunale;
  - b) Alle Associazioni sportive per attività compatibili con l’attività del gioco del calcio, di norma nelle ore pomeridiane, serali e notturne feriali, dalle ore 14,30 alle ore 22,00, secondo il calendario preventivamente concordato con l’Amministrazione Comunale;
  - c) Al Centro Tecnico Federazione Giuoco Calcio in fase di istituzione presso lo stadio N. Tubaldi un giorno a settimana per attività sportiva calcio da concordare con l’U.S.D. Recanatese quale gestore dello stadio Tubaldi
  - d) Per gli allenamenti del gioco calcio, secondo il calendario approvato dall’Amministrazione Comunale;

- e) Per le partite di campionato di calcio, di cui al calendario federale ed al relativo nulla osta rilasciato dal Sindaco per l'utilizzo dell'impianto;
2. L'uso riservato all'Amministrazione Comunale;
3. La custodia dell'impianto e di tutte le attrezzature mobili ed immobili, secondo la diligenza del buon padre di famiglia. La custodia comprende il controllo e la verifica degli ingressi all'impianto di Società, Gruppi Sportivi, scuole, all'uopo autorizzati dall'Amministrazione Comunale;
4. L'apertura e chiusura dell'impianto nei giorni festivi, quando l'impianto stesso ospita manifestazioni sportive;
5. La manutenzione ordinaria dell'impianto;
6. Il controllo dell'accesso al terreno di gioco da parte delle Società autorizzate, in dipendenza della praticabilità del campo;
7. La pulizia giornaliera degli spogliatoi, nonché dopo lo svolgimento di manifestazioni sportive ospitate dall'impianto sportivo;
8. La manutenzione ordinaria di tutta l'area a verde (niente escluso) interna all'impianto garantendo almeno 3 tagli all'anno;
9. La somministrazione di acqua sanitaria, energia elettrica, riscaldamento agli utenti dell'impianto, fermo restando che l'onere economico per la fornitura di energia elettrica, acqua, combustibile e, ove esistente, del telefono sarà a carico del concessionario. Contestualmente il concessionario subentra al Comune di Recanati nella titolarità dei contratti per la fornitura di acqua, energia elettrica-F. M.-, combustibile;
10. Le spese SIAE, tasse per autorizzazioni e licenze e ogni altro onere fiscale previsto per disposizione di legge;
11. Gli oneri derivanti dalla manutenzione ordinaria degli impianti e delle attrezzature tecnico-manutentive che il Comune metterà a disposizione, ivi compresi gli oneri derivanti dai materiali d'uso. Nella manutenzione ordinaria, definita ai sensi dell'articolo 31 della Legge 457/78, vanno incluse, in particolare, le attività, da svolgersi direttamente a cura del concessionario, per manutenzione corpi illuminanti ed infissi, riparazioni mobili, ripristino di erogatori d'acqua, ed acqua sanitaria, tinteggiatura, manutenzione intonaci, interventi di manutenzione ordinaria finalizzati a prevenire infiltrazione d'acqua, manutenzione recinzioni-sedute per il pubblico, impiantistica tecnica per le attività sportive annesse all'impianto sportivo. Si precisa che le spese per il personale tecnico e per i materiali, ai fini della manutenzione ordinaria di cui sopra, sono a totale ed esclusivo carico della società concessionaria;
12. Lo svolgimento di un adeguato e continuo programma di attività tendente all'incentivazione della pratica sportiva in generale e in particolare la predisposizione di una proposta del calendario d'uso dell'impianto da parte delle società sportive, scuole e singoli, sempre che autorizzati dall'Ufficio Sport del Comune, sia ai fini degli allenamenti che delle partite di campionato;
13. Il pagamento delle tariffe stabilite dalla Giunta Comunale per l'utilizzo proprio.

#### AVRA'FACOLTA':

1. A riscuotere direttamente gli introiti, derivanti da qualunque attività effettuata nell'impianto, fatti salvi gli obblighi di legge con riferimento a nulla osta, autorizzazioni e obblighi SIAE;
2. Di avvalersi di spazi per installare a proprie spese, assumendo tutti gli oneri relativi, strumenti per la pubblicità, compatibilmente con l'impianto e fatta salva la facoltà d'installare pubblicità propria da parte degli aventi diritto all'accesso dell'impianto.

#### AFFIDABILITA' DELLA SOCIETA' SPORTIVA CONCESSIONARIA

I soggetti legittimati a manifestare interesse, come previsto dall'art. 90, comma 25 della Legge n. 289/2002 e dall'art. 18 Legge Regionale n. 5/2012, sono le società ed associazioni sportive, dilettantistiche, gli enti di promozione sportiva, le associazioni di discipline sportive associate e federazioni sportive nazionali, prive di impianto sportivo.

Nella domanda di partecipazione al presente avviso, redatta in bollo ovvero con dichiarazione di esenzione, il legale rappresentante del soggetto concorrente deve documentare, ovvero dichiarare con autocertificazione ai sensi degli artt. 46 e 47 del D.P.R. n. 455/2000, pena l'esclusione:

1. Di aver preso visione del presente avviso e di ogni e qualunque parte di esso;
2. Di essersi recato presso l'impianto di cui al presente avviso, di aver preso conoscenza delle condizioni dello stesso, nonché di tutte le circostanze generali e particolari che possono aver contribuito alla manifestazione dell'interesse;
3. Di perseguire, senza fini di lucro, finalità di formazione sportiva, avviamento allo sport a livello agonistico e/o dilettantistico, promozione e diffusione della pratica sportiva e/o altre finalità educative, ricreative e sociali in ambito sportivo;
4. Di possedere forma giuridica;
5. Di essere affiliato, per la disciplina sportiva prevista nell'impianto (calcio), alla federazione sportiva nazionale, ovvero agli enti di promozione sportiva riconosciuti ai sensi delle vigenti leggi e di essere regolarmente iscritto al Registro delle società ed associazioni sportive dilettantistiche di cui all'art. 90 della Legge 289/2002;

6. Di volere praticare la disciplina sportiva prevista nell'impianto (calcio);
7. Di possedere la capacità operativa, in termini di risorse umane, strumentali, finanziarie ed organizzative, sufficiente a garantire la regolare ed efficace esecuzione dei servizi di gestione dell'impianto;
8. Di non essere incorsi nella risoluzione di un precedente rapporto contrattuale inerente alla gestione del medesimo impianto o di altri impianti sportivi comunali per gravi inadempimenti contrattuali;
9. Che gli amministratori della società/associazione non ricoprono cariche sociali in altre società e associazioni nell'ambito della medesima disciplina sportiva;
10. Che la società/associazione non si trova in stato fallimentare, di liquidazione, di concordato preventivo e che a suo carico non è in corso un procedimento per la dichiarazione di una di tali situazioni;
11. Che nei confronti dei soggetti muniti di rappresentanza non è stata pronunciata sentenza di condanna passata in giudicato, per reati che incidono sull'affidabilità morale e professionale;
12. Che non esistono cause ostative di cui alle vigenti leggi antimafia;
13. Che non si è subita la sanzione interdittiva di cui all'art. 9, comma 2, lettera c) del D. Lgs. n. 231/2001 o altra sanzione che comporta il divieto di contrarre con la Pubblica Amministrazione.

Il plico della candidatura dovrà contenere la seguente documentazione:

1. Istanza di manifestazione di interesse compilata in ogni sua parte, secondo il modulo di cui all'Allegato A, redatta in bollo ovvero con dichiarazione di esenzione;
2. Fotocopia di un documento d'identità, in corso di validità, del legale rappresentante.

La manifestazione di interesse non vincola l'Amministrazione Comunale, che si riserva ogni più ampia verifica anche in ordine alle dichiarazioni rese dal legale rappresentate dell'associazione/società sportiva.

Qualora, per l'impianto sportivo di cui all'avviso, pervenga una sola manifestazione di interesse da parte di un unico soggetto, sia in forma singola che in raggruppamento, che dimostri di essere in possesso di tutti i requisiti richiesti dall'avviso stesso, si procederà attraverso un affidamento diretto. Qualora, per l'impianto sportivo di cui all'avviso, pervenissero più di una manifestazione di interesse si procederà ad una selezione, attraverso l'attivazione di procedura ad evidenza pubblica, alla quale potranno partecipare solo i richiedenti che abbiano presentato richiesta entro i termini fissati dall'avviso e che abbiano dimostrato di essere in possesso di tutti i requisiti richiesti dallo stesso. Gli interessati saranno avvisati con lettera d'invito per la partecipazione alla seconda fase di selezione, che sarà effettuata sulla base della valutazione secondo i criteri indicati nel Regolamento Regionale art. 16 e che verranno comunicati preventivamente con relativi punteggi.

#### TEMPI E MODALITA' DI PARTECIPAZIONE

Il materiale relativo all'istanza di manifestazione di interesse dovrà pervenire, a pena di inammissibilità, all'Ufficio Protocollo del Comune di Recanati, Piazza G. Leopardi, 26 – 62019 Recanati, entro le ore 14,00 del giorno 21 AGOSTO 2017, in un plico chiuso sul quale va obbligatoriamente specificato il nominativo del mittente e la dicitura "AVVISO PUBBLICO PER MANIFESTAZIONE DI INTERESSE ALL'AFFIDAMENTO IN USO E GESTIONE DEL CAMPO DI CALCIO DI VILLA MUSONE DI RECANATI PER LA PRATICA ALLA DISCIPLINA DEL CALCIO".

Il presente avviso sarà pubblicato per almeno 15 giorni consecutivi, all'albo pretorio e presso il sito istituzionale del Comune per il ricevimento delle manifestazioni di interesse.

Il Responsabile del Procedimento per il presente avviso è il Dirigente dell'Area Servizi al Cittadino e Affari Generali Dott. Giorgio Foglia.

Per qualsiasi informazione e/o spiegazione attinente al presente avviso si potrà telefonare alla Sig.ra Lucia Bartomeoli dell'Ufficio Sport al n. 0717587233 – fax 0717587235 – e-mail: [lucia.bartomeoli@comune.recanati.mc.it](mailto:lucia.bartomeoli@comune.recanati.mc.it).

Il Dirigente dell'Area Servizi al Cittadino e Affari Generali  
(Dott. Giorgio Foglia)



ALLEGATO A

AVVISO PUBBLICO PER MANIFESTAZIONE DI INTERESSE ALL'AFFIDAMENTO IN USO E GESTIONE DEL CAMPO SPORTIVO DI VILLA MUSONE VIA TURATI 2 DI RECANATI PER LA PRATICA ALLA DISCIPLINA DEL CALCIO.

ISTANZA DI MANIFESTAZIONE DI INTERESSE

IL SOTTOSCRITTO.....  
RAPPRESENTANTE LEGALE DELLA (indicare la ragione sociale della Società Sportiva/Ente di Promozione/ Associazione sportiva dilettantistica/ Federazioni sportive nazionali prive di impianto sportivo/discipline sportive associate)

PI/CF ..... CON SEDE IN .....

VIA .....

PEC .....

MANIFESTA

Il proprio interesse all'affidamento in uso e gestione del campo sportivo di Villa Musone in via Turati, 2 di Recanati per la pratica del calcio ed a tal fine, ai sensi degli artt. 46 e 47 del D.P.R: n. 455/2000, sotto la propria responsabilità

D I C H I A R A

1. Di aver preso visione dell'avviso e di ogni e qualunque parte di esso;
2. Di essersi recato presso l'impianto di cui al presente avviso, di aver preso conoscenza delle condizioni dello stesso, nonché di tutte le circostanze generali e particolari che possono aver contribuito alla manifestazione dell'interesse;
3. Di perseguire, senza fini di lucro, finalità di formazione sportiva, avviamento allo sport a livello agonistico e/o dilettantistico, promozione e diffusione della pratica sportiva e/o altre finalità educative, ricreative e sociali in ambito sportivo;
4. Di possedere forma giuridica;
5. Di essere affiliato, per la disciplina sportiva prevista nell'impianto (calcio), alla federazione sportiva nazionale, ovvero agli enti di promozione sportiva riconosciuti ai sensi delle vigenti leggi e di essere regolarmente iscritto al Registro delle società ed associazioni sportive dilettantistiche di cui all'art. 90 della Legge 289/2002;
6. Di volere praticare la disciplina sportiva prevista nell'impianto (calcio);
7. Di possedere la capacità operativa, in termini di risorse umane, strumentali, finanziarie ed organizzative, sufficiente a garantire la regolare ed efficace esecuzione dei servizi di gestione dell'impianto;
8. Di non essere incorsi nella risoluzione di un precedente rapporto contrattuale inerente alla gestione del medesimo impianto o di altri impianti sportivi comunali per gravi inadempimenti contrattuali;
9. Che gli amministratori della società/associazione non ricoprono cariche sociali in altre società e associazioni nell'ambito della medesima disciplina sportiva;
10. Che la società/associazione non si trova in stato fallimentare, di liquidazione, di concordato preventivo e che a suo carico non è in corso un procedimento per la dichiarazione di una di tali situazioni;
11. Che nei confronti dei soggetti muniti di rappresentanza non è stata pronunciata sentenza di condanna passata in giudicato, per reati che incidono sull'affidabilità morale e professionale;
12. Che non esistono cause ostative di cui alle vigenti leggi antimafia;
13. Che non si è subita la sanzione interdittiva di cui all'art. 9, comma 2, lettera c) del D. Lgs. N. 231/2001 o altra sanzione che comporta il divieto di contrarre con la Pubblica Amministrazione.

Recanati li.....

FIRMA  
IL RAPPRESENTANTE LEGALE

La presente domanda dovrà essere redatta in bollo ovvero con dichiarazione di esenzione e dovrà venire allegata copia di un documento di identità valido del Legale Rappresentante richiedente.