Oggetto: Riqualificazione dei percorsi pedonali lungo le mura storiche di Recanati (tratto Via Carducci – Via Badaloni). Interrogazione a risposta orale del Consigliere Simonacci, assunta con il prot. 26970/19.

RELAZIONE UTC

DENOMINAZIONE INTERVENTO: CUP H25F18000510004 - LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE DEI PERCORSI PEDONALI LUNGO LE MURA STORICHE DI RECANATI - TRATTO VIA CARDUCCI - VIA BADALONI.

DESCRIZIONE CRONOLOGICA DELLE FASI DI PROGETTAZIONE, DI AGGIUDICAZIONE E DI ESECUZIONE RELATIVE AL <u>PRIMO INTERVENTO DEI LAVORI DI</u> RIQUALIFICAZIONE DEI PERCORSI PEDONALI IN VIA CARDUCCI E VIA BADALONI:

- con Delibera di Giunta Comunale n° 158 del 3/08/2018 veniva approvato il progetto di livello definitivo redatto dall'Ufficio Tecnico Comunale, dei lavori di Riqualificazione dei percorsi pedonali lungo le mura storiche di Recanati (tratto via Carducci via Badaloni) CUP H25F18000510004 dell'importo complessivo di € 200.000,00 di cui € 167.994,71 comprensivo di € 5.039,84 per oneri della sicurezza ed € 32.005,29 per somme a disposizione dell'Amministrazione;
- con Determina Dirigenziale dell'Area Gestione Risorse n° 662 del 27/08/2018 veniva assunto il Mutuo con la CDP Spa di Roma pos. 6047281 per il finanziamento dell'intervento in questione;
- con Determina Dirigenziale dell'Area Tecnica n° 690 dell'11/09/2018 veniva affidato all'arch. Stefano Striglio di Recanati il servizio tecnico per la redazione del progetto esecutivo, la direzione dei lavori ed il coordinamento della sicurezza in fase di progettazione e di esecuzione dei lavori di Riqualificazione dei percorsi pedonali lungo le mura storiche di Recanati (tratto via Carducci via Badaloni) CUP H25F18000510004;
- con Delibera di Giunta Comunale n° 182 del 15/09/2018 veniva approvato il progetto di livello esecutivo redatto dal professionista incaricato arch. Stefano Striglio di Recanati, dei lavori di Riqualificazione dei percorsi pedonali lungo le mura storiche di Recanati (tratto via Carducci via Badaloni) CUP H25F18000510004 dell'importo complessivo di € 200.000,00 di cui € 167.990,10 comprensivo di € 2.954,92 per oneri della sicurezza ed € 32.090,90 per somme a disposizione dell'Amministrazione;
- con Determina Dirigenziale dell'Area Servizi al Cittadino ed Affari Generali n° 852 del 6/11/2018 veniva aggiudicata la procedura negoziata dei lavori di Riqualificazione dei percorsi pedonali lungo le mura storiche di Recanati (tratto via Carducci via Badaloni), CUP H25F18000510004, alla Ditta Costruzioni Future srl di Castelraimondo c.f./p.i. 01834380436 CIG 7642389AE7, per un importo, al netto del ribasso offerto del 35,126%, di € 110.019,84 oltre i.v.a. al 10%, pari a complessivi € 121.021,83;
- in data 26/11/2018 la Direzione dei Lavori procedeva alla consegna parziale dei lavori, sotto riserva di legge, nelle more della stipula del contratto, ai sensi di quanto disposto dal bando di gara e dall'art. 32 del D.Lgs 50/2016. Tale consegna parziale dei lavori non costituiva

decorrenza del tempo contrattuale, ai sensi di quanto disposto dal Decreto Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti n. 49/2018, ed era stata effettuata per dare avvio alla rimozione di un primo tratto di marciapiede, al fine di consentire alle Ditte Astea e Dea di verificare l'effettivo stato di conservazione dei sotteservizi di competenza;

- in data 13/12/2018, veniva stipulto il Contratto, Rep. nº 3146, relativo ai lavori in oggetto;
- in data 10/01/2019, il Direttore dei Lavori procedeva con la consegna definitiva dei lavori alla Ditta aggiudicataria, così come riportato nel Verbale di consegna lavori depositato agli atti dell'Ente. Da tale data decorreva, dunque, il tempo contrattuale, di giorni 60, per dare ultimati i lavori, con scadenza fissata alla data del 10/03/2019;
- il Direttore dei lavori e Coordinatore della sicurezza in fase d'esecuzione, contestualmente alla consegna dei lavori, provvedeva, inoltre, all'aggiornamento del P.S.C. e del Cronoprogramma d'esecuzione dei lavori, che venivano allineati al tempo contrattuale, stabilito nel Capitolato speciale d'appalto in giorni 60 (sessanta) anzichè giorni 92 (novantadue), come erroneamente riportato nel cronoprogramma lavori;
- nel corso dei lavori di rimozione dei vecchi marciapiedi, le Ditte Astea e Dea, ritenendo dunque necessario provvedere alla predisposizione ed al rinnovo dei sottoservizi di propria competenza (acquedotto, fognatura e linee elettriche), affidavano l'esecuzione di tali lavori alla stessa Ditta Costruzioni Future;
- a seguito dell'esecuzione di tali lavori aggiuntivi, nonchè, propedeutici a quelli di contratto dei nuovi marciapiedi, la Ditta Costruzioni Future formulava al Comune n. 2 richieste di proroga (note pec del 14/01/2019 e del 09/04/2019), rispettivamente di giorni 30+30, del termine di ultimazione dei lavori. Tali richieste di proroga venivano autorizzate dal Rup, in quanto riconducibili a cause non imputabili alla Ditta appaltatrice nè alla Stazione appaltante;
- durante l'esecuzione dei lavori, inoltre, veniva disposta dal D.L. una sospensione dei lavori per un totale di giorni 18, dal 3 al 20 Maggio 2019, a causa di particolari ed avverse condizioni metereologiche, che avevano impedito la corretta prosecuzione dei lavori;
- a seguito delle succitate proroghe e sospensioni, il nuovo termine di ultimazione lavori veniva fissato alla data del 27/05/2019
- in data 25.05.2019, avveniva, entro il tempo contrattuale, l'ultimazione dei lavori del primo intervento di riqualificazione dei percorsi pedonali di Via Carducci e di Via Badaloni, così come accertato e riportato dalla D.L nel Certificato di Ultimazione Lavori, depositato agli atti dell'Ente;
- con Determina Dirigenziale dell'Area Tecnica n° 467 del 19/06/2019 sono stati approvati lo Stato finale ed il Certificato di Regolare Esecuzione dei lavori di Riqualificazione dei percorsi pedonali lungo le mura storiche di Recanati (tratto via Carducci via Badaloni) CUP H25F18000510004, redatti dal Direttore dei Lavori incaricato, arch. Stefano Striglio, dell'importo complessivo, al netto del ribasso offerto, di € 110.018,99 (CIG: 7642389AE7).

DENOMINAZIONE INTERVENTO: CUP H25F19000010004 LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE DEI PERCORSI PEDONALI LUNGO LE MURA STORICHE DI RECANATI (PROSECUZIONE TRATTI VIA CARDUCCI - VIA BADALONI).

DESCRIZIONE CRONOLOGICA DELLE FASI DI PROGETTAZIONE, DI AGGIUDICAZIONE E DI ESECUZIONE RELATIVE AL <u>SECONDO INTERVENTO DEI LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE DEI PERCORSI PEDONALI IN VIA CARDUCCI E VIA BADALONI:</u>

- con Delibera di Giunta Comunale n° 29 del 31/01/2019, veniva approvato il progetto definitivo/esecutivo dei lavori di riqualificazione di ulteriori tratti dei percorsi pedonali di Via Carducci (lato mura) e di via Badaloni, da finanziare con l'utilizzo delle economie da ribasso d'asta dei lavori di Riqualificazione dei percorsi pedonali lungo le mura storiche di Recanati (tratto via Carducci via Badaloni) CUP H25F18000510004, di cui al mutuo, pos. 6047281, contratto con la CDP Spa di Roma;
- con Determina Dirigenziale dell'Area Tecnica n° 73 del 02/02/2019 veniva approvato il succiatato diverso utilizzo delle economie da ribasso d'asta pari € 63.668,29 per l'esecuzione dei lavori di Riqualificazione dei percorsi pedonali lungo le mura storiche di Recanati (prosecuzione tratto via Carducci via Badaloni), il cui progetto definitivo/esecutivo era stato approvati con la succitata Delibera di Giunta Comunale n° 29/2019, oltre che era stato acquisito un apposito CUP H25F19000010004;
- con nota pervenuta in data 29/03/2019, prot. nº 13140, la Cassa Depositi e Prestiti autorizzava l'intervento in oggetto;
- con Determina Dirigenziale dell'Area Tecnica n° 294 del 16/04/2019 veniva disposto:
 - l'affidamento dei lavori di *Riqualificazione dei percorsi pedonali lungo le mura storiche di Recanati (prosecuzione tratto via Carducci via Badaloni)* CUP H25F19000010004, alla ditta *Costruzioni Future srl* di <u>Castelraimondo</u> c.f./p.i. 01834380436 per l'importo netto di € 32.877,11 oltre i.v.a. al 10%, pari a complessivi € 36.164,82 CIG 78566264E0;
 - l'affidamento all'architetto Stefano Striglio, dello *Studio Tecnico Associato S.C.S.* di <u>Recanati</u> c.f./p.i. 01935120434, del servizio tecnico per la direzione dei lavori e coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione dei lavori di *Riqualificazione dei percorsi pedonali lungo le mura storiche di Recanati (prosecuzione tratto via Carducci via Badaloni) CUP H25F19000010004;*
- Tali lavori, a tut'oggi in corso d'esecuzione, sono stati consegnati in data 11/06/2019 (così come da Verbale di consegna lavori, depositato agli atti dell'Ente) ed il termine di ultimazione è stabilito alla data del 10/07/2019 (art. 17 del Capitolato speciale d'appalto), fatti salvi imprevisti in corso d'opera.

DENOMINAZIONE INTERVENTO: CUP H26E19000040004 LAVORI DI VALORIZZAZIONE BOTANICA IN VIA BADALONI.

DESCRIZIONE CRONOLOGICA DELLE FASI DI PROGETTAZIONE, DI AGGIUDICAZIONE E DI ESECUZIONE RELATIVE AL <u>TERZO INTERVENTO DEI LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE BOTANICA IN VIA BADALONI</u>:

- con Delibera di Giunta Comunale n° 113 del 23/04/2019, veniva approvato il progetto esecutivo dei lavori di valorizzazione botanica in via Badaloni (CUP H25F19000010004), dell'importo complessivo di € 19.046,22, da finanziare con l'utilizzo delle economie da ribasso d'asta dei lavori di Riqualificazione dei percorsi pedonali lungo le mura storiche di Recanati (prosecuzione tratto via Carducci via Badaloni), di cui al mutuo, pos. 6047281, contratto con la CDP Spa di Roma
- con nota del 13/05/2019, protocollo RU U 2049424/19, la Cassa Depositi e Prestiti di Roma ha autorizzato l'intervento di riqualificazione botanica sopra richiamato;
- con Determine Dirigenziali dell'Area Tecnica n. 414 del 30/05/2019448 e n° 448 dell'8/06/2019dell'8/06/2019 sono stati affidati i lotti prestazionali dei succitati lavori di riqualificazione botanica;
- i lavori di riqualificazione botanica e di messa a dimora delle nuove piantumazioni sono stati eseguiti ed ultimati.

II Dirigente Area Tecnica Arch. Maurizio Daduano

Recanati, 05/07/2019