COMUNE DI RECANATI
Provincia di Macerata

COMMITTENTE: IMPRESA EDILE Martarelli Paolo

UBICAZIONE: VIA MUSONE (località Villa Musone di Recanati)
Foglio Catastale 6 part. 205-207

firma del committente

S.U.A.P. IN VARIANTE AL P.R.G. PER REALIZZAZIONE RICOVERO ATTREZZATURE

OGGETTO: STRALCI P.R.G. VIGENTE –DESTINAZIONE ATTUALE -

Allegato		
03 VA	Data:	Aprile 2016
	Scala:	

massimo belelli architetto
iscritto all'Albo degli Architetti, Pianificatori, Paesaggisti e Conservatori della Provincia di Macerata al n° 455
studio:
P.le S. Vito, 3
-62019 Recanati (Mc)-
Tel. Fax. 071 7572830 cell. 328 0295256
codice fiscale: BLLMSM72H16H211M
mail: archimassimo@alice.it
Pec: massimo.belelli@archiworldpec.it

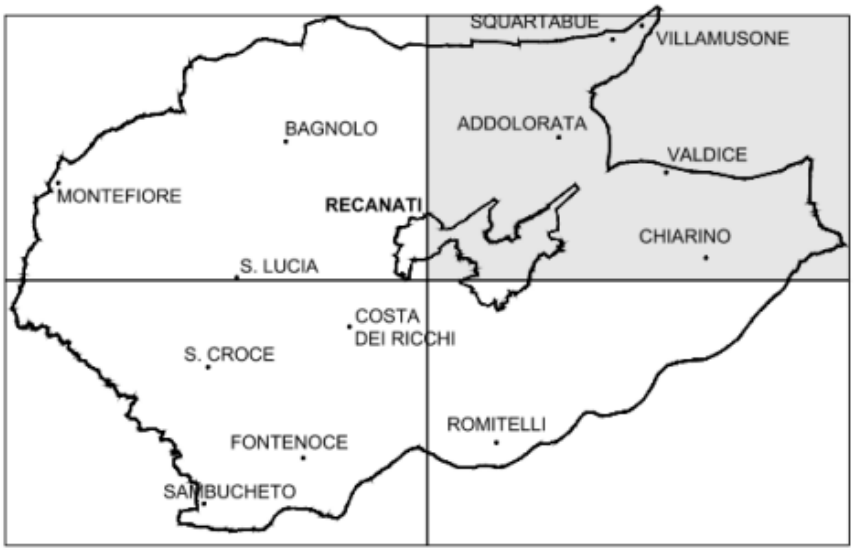
Timbro e firma

AREA TECNICA — *SERVIZIO PROGRAMMAZIONE DEL TERRITORIO*
UFFICIO DI PIANO

Città di Recanati

P.R.G. in adeguamento al P.T.C.

Progetto Urbanistico



UFFICIO DI PIANO: **Dott. Arch. Claudio Agostinelli**
Dott. Ing. Marco Catalini
Geom. Marco Magnaterra

COLLABORATORE: **Dott. Ing. Francesco Cantarini**

COORDINATORE RESPONSABILE: **Dott. Arch. Claudio Agostinelli**

ZONIZZAZIONE TERRITORIO COMUNALE

NORD-EST

TAV n. 03

Data: 28/01/2013

Scala: 1:5.000

Z:\PROGETTI\P.R.G. - 2011 ADEGUAMENTO PTC\PRG adeguamento PTC 2011

LEGENDA

VINCOLI

	RISPETTO CIMITERIALE	art. 43
	AREE VINCOLATE (Art. 157 D.Lgs n.42 del 22.01.2004)	
FONTE	FONTE	art. 31
68	IMMOBILE VINCOLATO (Art. 10 D.Lgs n.42 del 22.01.2004)	art. 31
	AMBITO DI TUTELA (Art. 142 D.Lgs n.42 del 22.01.2004)	
	ZONE ARCHEOLOGICHE	art. 46
	AMBITO DI TUTELA DI EDIFICI E MANUFATTI STORICI (Art. 40 P.P.A.R.)	
	ACQUEDOTTO PONTIFICIO (SEC. XVIII)	
	VP - VERDE PRIVATO	art. 44
	PF - PARCO FLUVIALE	art. 47

MODI DI ATTUAZIONE

	PIANO ATTUATIVO IN CORSO	art. 5
	PIANO ATTUATIVO PROGETTATO NON CONVENZIONATO	art. 5
	PIANO ATTUATIVO DA PROGETTARE	art. 4
	PEEP	art. 3a

DESTINAZIONI DI AREE GIÀ SOTTOPOSTE A SPECIFICI MODI DI ATTUAZIONE

- LOTTI A DESTINAZIONE PEEP
- LOTTI A DESTINAZIONE RESIDENZIALE
- LOTTI A DESTINAZIONE TERZIARIA
- LOTTI A DESTINAZIONE RESIDENZIALE - TERZIARIA
- LOTTI A DESTINAZIONE INDUSTRIALE
- CENTRO CITTÀ (PROJECT FINANCING)
- LOTTI A DESTINAZIONE ATTREZZATURE - TERZIARIA

ZONIZZAZIONE

ZONA RESIDENZIALE — art. 13

ZONA DI INTERESSE STORICO ARTISTICO - A — art. 14

A - CENTRO STORICO
A - MONTEFIORE
A - S. FRANCESCO
A - CASTELNUOVO

ZONA DI COMPLETAMENTO - B — art. 15

B1.h1

B1.h2

B1.h3

B1.C

B2.1.h1
B2.2.h1

B2.1.h2
B2.2.h2
B2.3.h2
B2.4.h2
B2.5.h2

B2.2.h3
B2.5.h3

ZONA DI ESPANSIONE - C — art. 16

LOTTI A DESTINAZIONE C

C1 - FONTENOCE
C2 - CHIARINO
C3 - MONTEFIORE
C4 - VIA COSSIO
C5 - COSTA DEI RICCHI

ZONA PRODUTTIVA - D — art. 17

ZONA INDUSTRIALE E ARTIGIANALE - D1 — art. 18

D1.1 - ZONA ESISTENTE

D1.2.1 - ZONA DI COMPLETAMENTO, INTERVENTO EDILIZIO DIRETTO

D1.2.2 - ZONA DI COMPLETAMENTO, STRUMENTO URBANISTICO ATTUATIVO

D1.3 - NUOVO IMPIANTO

D1.4 - AGRICOLA

TERZIARIO - D2 — art. 19

D2.1 - PRESA D'ATTO DELL'ESISTENTE

D2.2.1 - COMPLETAMENTO INTERVENTO DIRETTO

D2.3.1
D2.3.2 - NUOVO IMPIANTO

D2.4 - AGRICOLA

INERTI - D3 — art. 20

D3 - ZONA LAVORAZIONE E TRASFORMAZIONE INERTI

ZONA AGRICOLA - E — art. 21

E1 - ZONE AGRICOLE NORMALI — art. 22

E2 - ZONE AGRICOLE DI INTERESSE PAESISTICO — art. 23

E3 - ZONE AGRICOLE DI SALVAGUARDIA PAESISTICO-AMBIENTALE — art. 24

1 A | 20 B | 3 C — FABBRICATI RURALI CENSITI — art. 28

ZONE PER ATTREZZATURE PUBBLICHE E DI INTERESSE GENERALE - F — art. 32

ATTREZZATURE DI INTERESSE COMUNE - FC — art. 33

FC

FC1 - SANITARIE ED ASSISTENZIALI
FC2 - SOCIALI CULTURALI
FC3 - RELIGIOSE
FC4 - AMMINISTRATIVE E PUBBLICI SERVIZI
FC5 - TECNICHE DISTRIBUTIVE

ATTREZZATURE PER ISTRUZIONE - FI — art. 34

FI

FI1 - ISTRUZIONE INFERIORE
FI2 - ISTRUZIONE SUPERIORE

ATTREZZATURE PER LO SPORT - FS — art. 35

FS

FS - ATTREZZATURE SPORTIVE

PARCHEGGI - FP — art. 36

FP - PARCHEGGI

VERDE PUBBLICO - FV — art. 37

FV1 - PARCHI E GIARDINI

FV2 - PARCHI E PERCORSI ECOLOGICI

FV3 - VERDE BIOMASSA

ZONE DESTINATE ALLA VIABILITÀ - S — art. 38

VIABILITÀ

VIABILITÀ DI PROGETTO

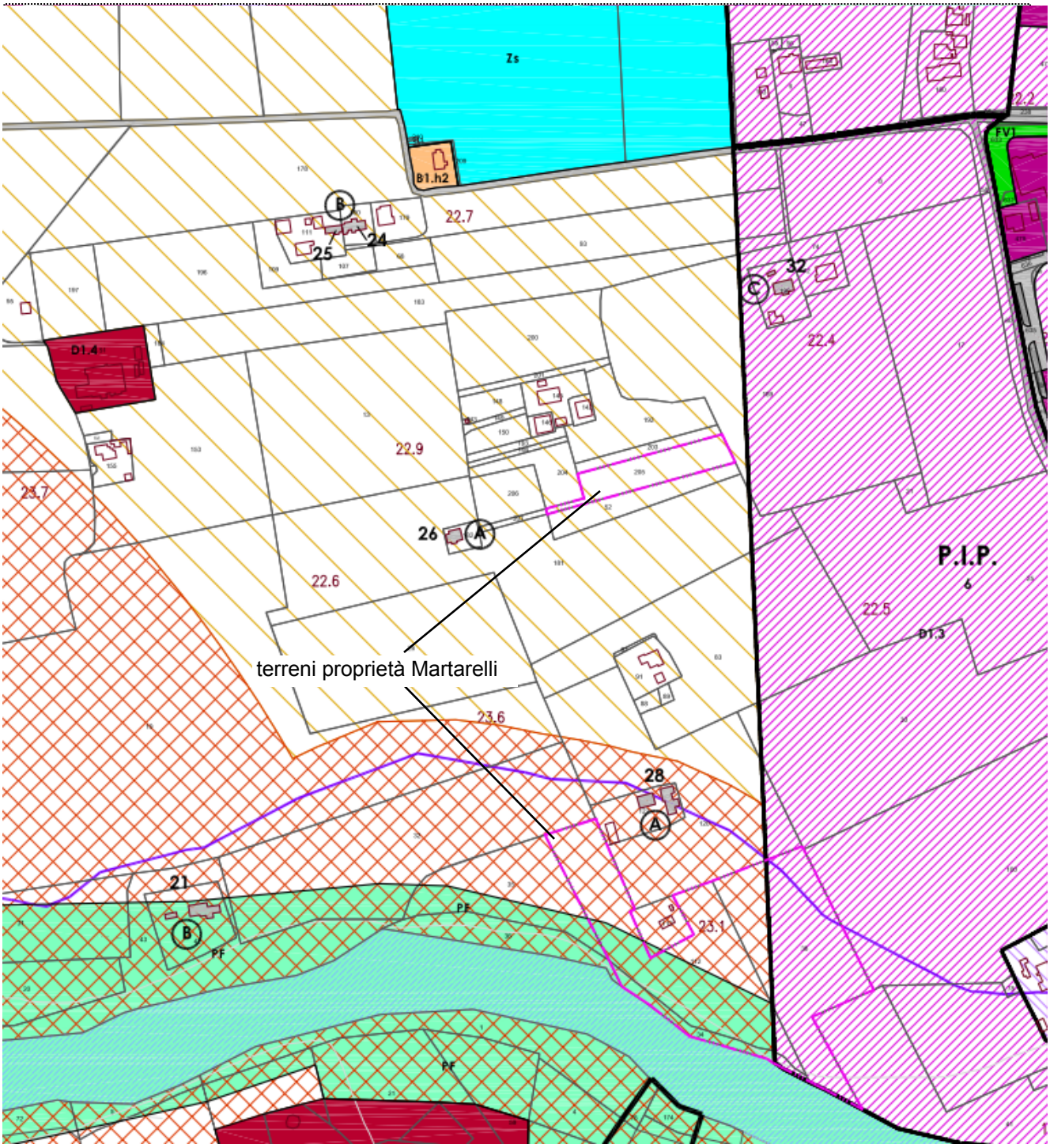
SR

STAZIONI DI RIFORNIMENTO

ZONA PER ATTREZZATURE DI INTERESSE PUBBLICO - Z — art. 39

Zs - ZONE CULTURALI PER LO SPORT E LO SPETTACOLO — art.40

Zr - ZONE RICETTIVE, RICREATIVE E RISTORATIVE — art.41


Zs
B1.h2
22.7
24
25
32
C
22.4
D1.4
22.9
23.7
26
A
22.6
P.I.P.
6
22.5
D1.3
terreni proprietà Martarelli
23.6
28
A
21
B
PF
PF
23.1
PF