

COMUNE DI RECANATI
Provincia di Macerata

VARIANTE PARZIALE AL P.R.G.
località Santa Lucia



COMMITTENTE: STEART S.r.l.

UBICAZIONE: Quartiere Santa Lucia (località spaccio Bacucco)
Foglio Catastale 72

firma del committente

VARIANTE PARZIALE AL P.R.G. LOCALITA' SANTA LUCIA

OGGETTO: STRALCIO PRG ADOTTATO DEFINITIVAMENTE

Allegato 3	Data:	DICEMBRE 2013
	Scala:	1:2000

claudio cardinali architetto

iscritto all'Albo degli Architetti, Pianificatori,
Paesaggisti e Conservatori
della Provincia di Macerata al n° 438

studio:

via D. Alighieri 8
-62010 Montelupone (Mc)-
Tel. Fax. 0733 226809 cell. 349 6103565
codice fiscale: CRD CLD 72B27 E7831
mail: claudio.cardinali@awn.it
Pec: claudio.cardinali@archiworldpec.it



Timbro e firma



AREA TECNICA SERVIZIO PROGRAMMAZIONE DEL TERRITORIO
UFFICIO DI PIANO



P.R.G. in adeguamento al P.T.C.

Progetto Urbanistico



UFFICIO DI PIANO:

Dott. Arch. Claudio Agostinelli
Dott. Ing. Marco Catalini
Geom. Marco Magnaterra

COORDINATORE RESPONSABILE:

Dott. Arch. Claudio Agostinelli

ZONIZZAZIONE S. LUCIA

TAV n.

13

Data: 05/05/2012

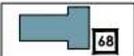
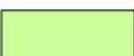
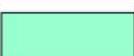
Scala: 1:2.000

Z:\PROGETTI\P.R.G. - 2011 ADEGUAMENTO PTC\PRG adeguamento PTC 2011

Città di Recanati

LEGENDA

VINCOLI

	RISPETTO CIMITERIALE	art. 43
	AREE VINCOLATE (Art. 157 D.Lgs n.42 del 22.01.2004)	
	FONTE	art. 31
	IMMOBILE VINCOLATO (Art. 10 D.Lgs n.42 del 22.01.2004)	art. 31
	AMBITO DI TUTELA (Art. 142 D.Lgs n.42 del 22.01.2004)	
	ZONE ARCHEOLOGICHE	art. 46
	AMBITO DI TUTELA DI EDIFICI E MANUFATTI STORICI (Art. 40 P.P.A.R.)	
	ACQUEDOTTO PONTIFICIO (SEC. XVIII)	
	VP - VERDE PRIVATO	art. 44
	PF - PARCO FLUVIALE	art. 47

MODI DI ATTUAZIONE

	PIANO ATTUATIVO IN CORSO	art. 5
	PIANO ATTUATIVO PROGETTATO NON CONVENZIONATO	art. 5
	PIANO ATTUATIVO DA PROGETTARE	art. 4
	PEEP	art. 3a

DESTINAZIONI DI AREE GIÀ SOTTOPOSTE A SPECIFICI MODI DI ATTUAZIONE

	LOTTE A DESTINAZIONE PEEP		LOTTE A DESTINAZIONE INDUSTRIALE
	LOTTE A DESTINAZIONE RESIDENZIALE		CENTRO CITTÀ (PROJECT FINANCING)
	LOTTE A DESTINAZIONE TERZIARIA		LOTTE A DESTINAZIONE ATTREZZATURE - TERZIARIA
	LOTTE A DESTINAZIONE RESIDENZIALE - TERZIARIA		

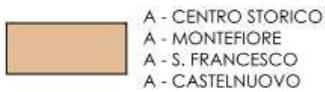
ZONIZZAZIONE

ZONA RESIDENZIALE

art. 13

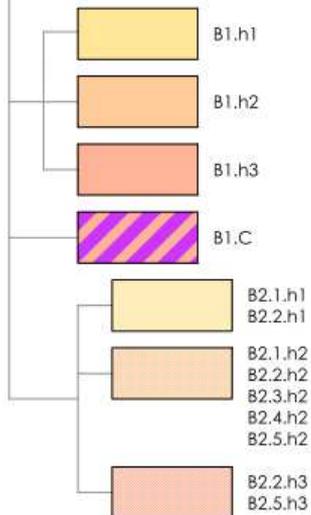
ZONA DI INTERESSE STORICO ARTISTICO - A

art. 14



ZONA DI COMPLETAMENTO - B

art. 15



ZONA DI ESPANSIONE - C

art. 16

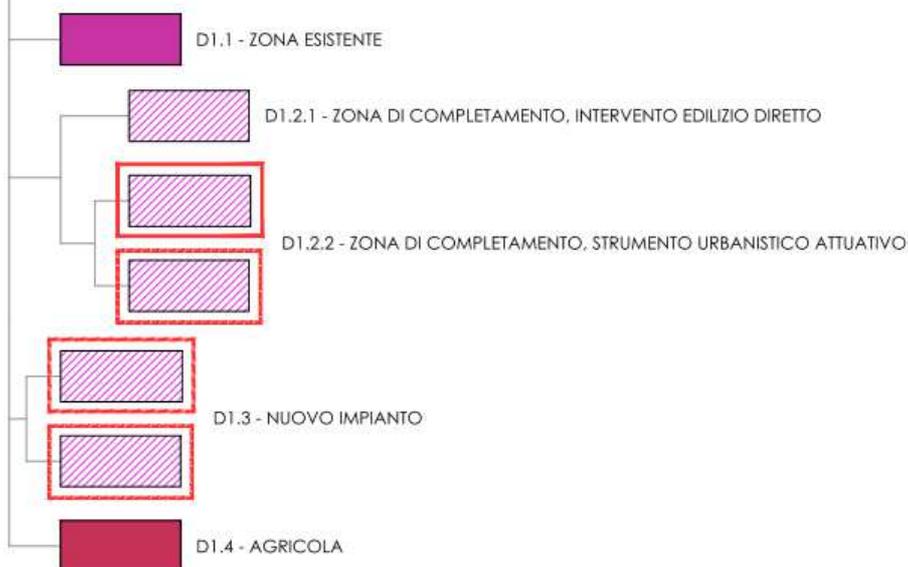


ZONA PRODUTTIVA - D

art. 17

ZONA INDUSTRIALE E ARTIGIANALE - D1

art. 18



TERZIARIO - D2	art. 19
 D2.1 - PRESA D'ATTO DELL'ESISTENTE	
 D2.2.1 - COMPLETAMENTO INTERVENTO DIRETTO	
 D2.3.1 D2.3.2 - NUOVO IMPIANTO	
 D2.4 - AGRICOLA	
INERTI - D3	art. 20
 D3 - ZONA LAVORAZIONE E TRASFORMAZIONE INERTI	

ZONA AGRICOLA - E art. 21

	E1 - ZONE AGRICOLE NORMALI	art. 22		
	E2 - ZONE AGRICOLE DI INTERESSE PAESISTICO	art. 23		
	E3 - ZONE AGRICOLE DI SALVAGUARDIA PAESISTICO-AMBIENTALE	art. 24		
 1 (A)	 20 (B)	 3 (C)	FABBRICATI RURALI CENSITI	art. 28

ZONE PER ATTREZZATURE PUBBLICHE E DI INTERESSE GENERALE - F art. 32

ATTREZZATURE DI INTERESSE COMUNE - FC	art. 33
 FC FC1 - SANITARIE ED ASSISTENZIALI FC2 - SOCIALI CULTURALI FC3 - RELIGIOSE FC4 - AMMINISTRATIVE E PUBBLICI SERVIZI FC5 - TECNICHE DISTRIBUTIVE	
ATTREZZATURE PER ISTRUZIONE - FI	art. 34
 FI FI1 - ISTRUZIONE INFERIORE FI2 - ISTRUZIONE SUPERIORE	
ATTREZZATURE PER LO SPORT - FS	art. 35
 FS FS - ATTREZZATURE SPORTIVE	
PARCHEGGI - FP	art. 36
 FP FP - PARCHEGGI	
VERDE PUBBLICO - FV	art. 37
 FV1 - PARCHI E GIARDINI	
 FV2 - PARCHI E PERCORSI ECOLOGICI	
 FV3 - VERDE BIOMASSA	
ZONE DESTINATE ALLA VIABILITÀ - S	art. 38
 S VIABILITÀ	
 S VIABILITÀ DI PROGETTO	
 SR STAZIONI DI RIFORNIMENTO	

ZONA PER ATTREZZATURE DI INTERESSE PUBBLICO - Z art. 39

 Zs - ZONE CULTURALI PER LO SPORT E LO SPETTACOLO	art. 40
 Zr - ZONE RICETTIVE, RICREATIVE E RISTORATIVE	art. 41



VARIANTE PARZIALE
AL PRG
Località Santa Lucia



**stralcio P.R.G.
adottato**

Scala: 1:2000

Città di Recanati

P.d.R.

3D Millennium

area oggetto di variante al P.R.G.

area oggetto di variante al P.d.R.
volumetria attuale mc 277