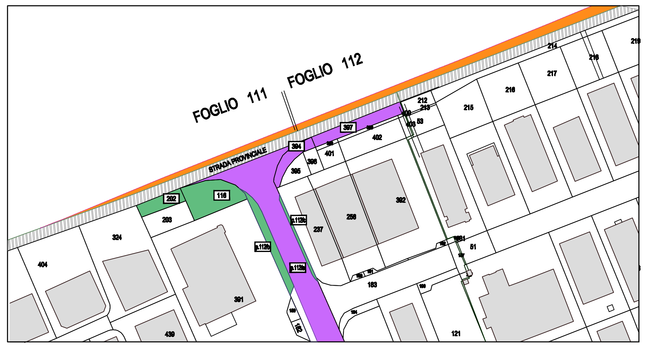
Stato Attuale - scala 1:2000



PROPRIETA' COMUNE DI RECANATI Mq 5.657

Verde Pubblico

		Mq	1.802
Particella	Porz. 112/b	Mq	430
Particella	Porz. 112/c	Mq	122
Particella	116	Mq	910
Particella	202	Mq	340
Totale		Mq	1.802

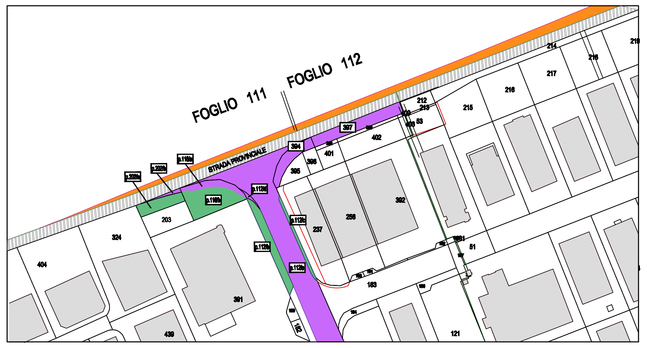
Strade e Marciapiedi

		Mq	3.855
Particella	394	Mq	314
Particella	397	Mq	570
Particella	Porz. 112/a	Mq	2.971
Totale		Mq	3.855
Riportano		Mq	5.657

PROPRIETA' PROVINCIA MACERATA
Strada Provinciale ex S.S.77

AREA ATTUALMENTE IN POSSESSO DELLA PROVINCIA di MC

Stato di Progetto - scala 1:2000



PROPRIETA' COMUNE DI RECANATI Mq 5.657

Verde Pubblico

		Mq	1.511
Particella	Porz. 112/b	Mq	407
Particella	Porz. 112/c	Mq	122
Particella	116/b	Mq	679
Particella	202/a	Mq	303
Totale		Mq	1.511

Strade e Marciapiedi

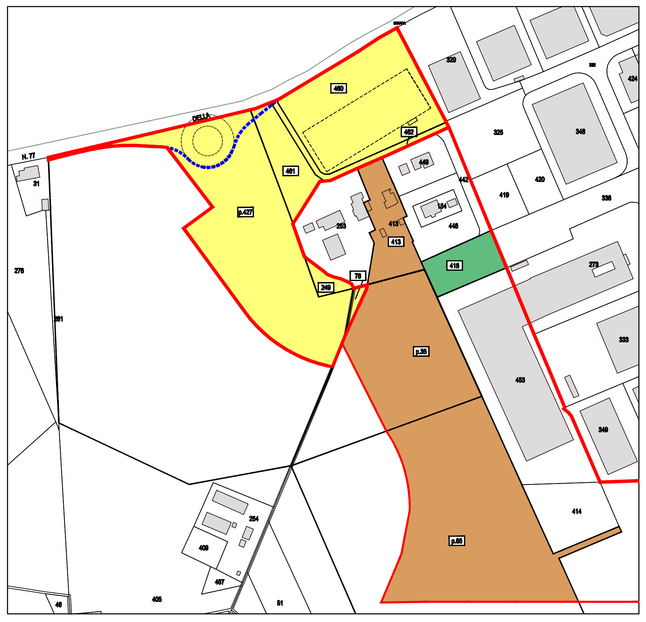
		Mq	4.146
Particella	394	Mq	314
Particella	397	Mq	570
Particella	202/b	Mq	37
Particella	116/a	Mq	231
Particella	Porz. 112/a	Mq	2.971
Particella	Porz. 112/d	Mq	23
Totale		Mq	4.146
Riportano		Mq	5.657

PROPRIETA' PROVINCIA MACERATA
Strada Provinciale ex S.S.77

AREA ATTUALMENTE IN POSSESSO DELLA PROVINCIA di MC

N.B.
I 291 mq di Verde pubblico (mq 1802 - mq 1511) persi nei mappali 112 e 116 sono reperiti all'interno della nuova perimetrazione dell'intervento Edilizio Diretto Convenzionato di Progetto Vedi Tavola 06

Stato Attuale - scala 1:2000



PROPRIETA' IL TIGLIO S.A.S.

		Mq	22.659
Area Interna al Perimetro Urbanistico d'Intervento			
Particella	78	Mq	160
Particella	249	Mq	380
Particella	Porz. 427	Mq	10.323
Particella	460	Mq	7.290
Particella	461	Mq	1.880
Particella	462	Mq	680
Totale		Mq	20.713
Area Esterna al Perimetro Urbanistico d'Intervento			
Particella	Porz. 427	Mq	1.946
Totale		Mq	1.946

PROPRIETA' MACCARONI STEFANO

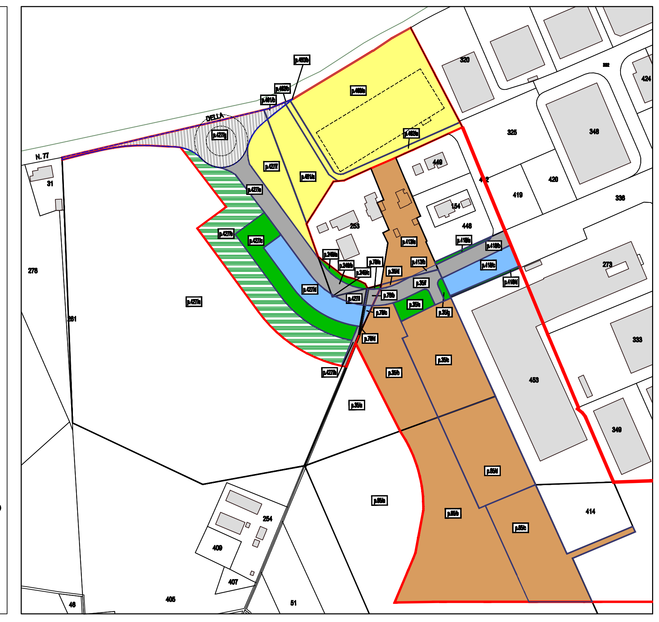
		Mq	23.815
Particella	Porz. 35	Mq	7.492
Particella	Porz. 85	Mq	14.033
Particella	413	Mq	2.290
Totale		Mq	23.815

PROPRIETA' COMUNE DI RECANATI

		Mq	1.675
Particella	418	Mq	1.675
Riportano		Mq	1.675

Totale mq particelle interessate: 48.003

Stato di Progetto - scala 1:2000



PROPRIETA' IL TIGLIO S.A.S. Mq 15.401

Area Privata

Particella	427/f	Mq	1.469
Particella	460/a	Mq	7.289
Particella	461/a	Mq	1.806
Particella	462/a	Mq	675
Totale		Mq	11.261

Aree per Verde Biomassa

Particella	427/b	Mq	4.140
Totale		Mq	4.140
Riportano		Mq	15.406

PROPRIETA' MACCARONI STEFANO Mq 22.606

Area Privata

Particella	35/b	Mq	2.834
Particella	35/c	Mq	3.445
Particella	35/d	Mq	46
Particella	85/b	Mq	6.980
Particella	85/d	Mq	3.267
Particella	85/c	Mq	3.786
Particella	413/a	Mq	2.248
Totale		Mq	22.606

PROPRIETA' COMUNE DI RECANATI Mq 8.118

Verde Pubblico

Particella	35/e	Mq	311	(Prop. Maccaroni)
Particella	35/g	Mq	76	(Prop. Maccaroni)
Particella	78/a	Mq	15	(Prop. Il Tiglio sas, da cedere al Comune)
Particella	249/a	Mq	156	(Prop. Il Tiglio sas, da cedere al Comune)
Particella	418/a	Mq	77	
Particella	418/d	Mq	75	
Particella	427/c	Mq	1.619	(Prop. Il Tiglio sas, da cedere al Comune)
Totale		Mq	2.329	

Parcheggi Pubblici

Particella	78/c	Mq	55	(Prop. Il Tiglio sas, da cedere al Comune)
Particella	249/c	Mq	2	(Prop. Il Tiglio sas, da cedere al Comune)
Particella	418/c	Mq	877	
Particella	427/d	Mq	1.441	(Prop. Il Tiglio sas, da cedere al Comune)
Totale		Mq	2.375	

Strade e Marciapiedi

Particella	35/f	Mq	780	(Prop. Maccaroni)
Particella	78/b	Mq	89	(Prop. Il Tiglio sas, da cedere al Comune)
Particella	78/d	Mq	1	(Prop. Il Tiglio sas, da cedere al Comune)
Particella	249/b	Mq	222	(Prop. Il Tiglio sas, da cedere al Comune)
Particella	413/b	Mq	42	(Prop. Maccaroni)
Particella	418/b	Mq	646	
Particella	427/e	Mq	1.371	(Prop. Il Tiglio sas, da cedere al Comune)
Particella	427/h	Mq	103	(Prop. Il Tiglio sas, da cedere al Comune)
Particella	427/l	Mq	160	(Prop. Il Tiglio sas, da cedere al Comune)
Totale		Mq	3.414	
Riportano		Mq	8.118	

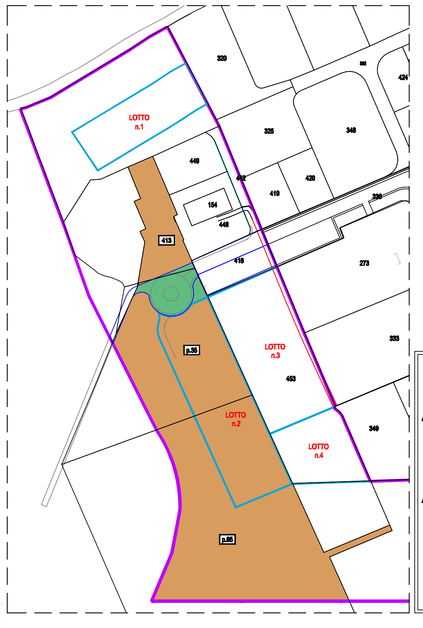
PROPRIETA' PROVINCIA DI MACERATA Mq 2.024

Strade e Marciapiedi

Particella	427/g	Mq	1.946	(Prop. Il Tiglio sas, da cedere alla Provincia)
Particella	460/b	Mq	1	(Prop. Il Tiglio sas, da cedere alla Provincia)
Particella	461/b	Mq	72	(Prop. Il Tiglio sas, da cedere alla Provincia)
Particella	462/b	Mq	5	(Prop. Il Tiglio sas, da cedere alla Provincia)
Totale		Mq	2.024	

Totale mq particelle interessate: 48.003

Verifica proprietà Maccaroni Stefano : aree di proprietà ed area cedute, Stato vigente in itinere - stato di Progetto



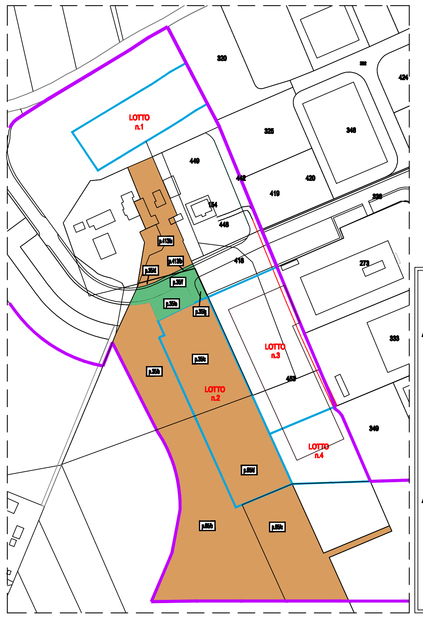
P.I.P.2 Vigente in Itinere
PROPRIETA' MACCARONI STEFANO Mq 23.815

Aree che rimangono di proprietà del Sig. Maccaroni S.

Particella	Porz. 35	Mq	6.417
Particella	Porz. 85	Mq	14.033
Particella	Porz. 413	Mq	2.156
Totale		Mq	22.606

Aree che vengono cedute al Comune di Recanati

Particella	Porz. 35	Mq	73
Particella	Porz. 35	Mq	985
Particella	Porz. 35	Mq	17
Particella	Porz. 413	Mq	134
Totale		Mq	1.209
Riportano		Mq	23.815



P.I.P.2 Vigente in Itinere
PROPRIETA' MACCARONI STEFANO Mq 23.815

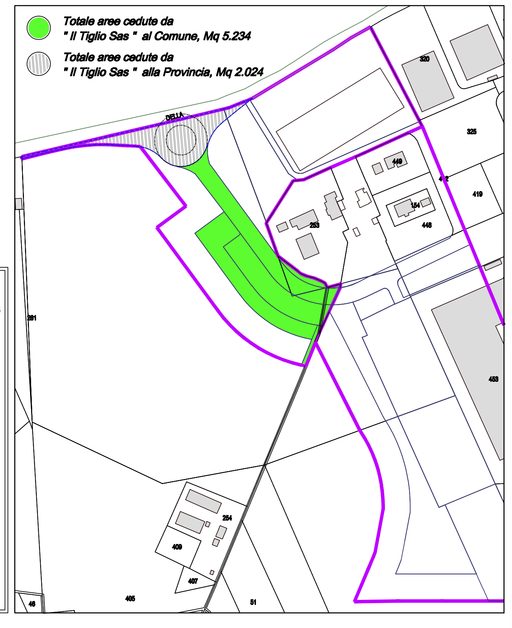
Aree che rimangono di proprietà del Sig. Maccaroni S.

Particella	35/b	Mq	2.834
Particella	35/c	Mq	3.445
Particella	35/d	Mq	46
Particella	85/b	Mq	6.980
Particella	85/c	Mq	3.267
Particella	85/d	Mq	3.786
Particella	413/a	Mq	2.248
Totale		Mq	22.606

Aree che vengono cedute al Comune di Recanati

Particella	35/e	Mq	311
Particella	35/f	Mq	780
Particella	35/g	Mq	76
Particella	413/b	Mq	42
Totale		Mq	1.209
Riportano		Mq	23.815

Indicazione aree oggetto di cessione gratuita



COMUNE di RECANATI

ACCORDO di PROGRAMMA

IN VARIANTE AL P.R.G. E AL P.I.P.2 PER LA PROGETTAZIONE DI DUE ROTATORIE LUNGO LA STRADA PROVINCIALE ex S.S.77 E LA REALIZZAZIONE DI UNA STRADA DI COLLEGAMENTO CON IL VICINO P.I.P.2, TRA LA PROVINCIA DI MACERATA E IL COMUNE DI RECANATI

ADEGUAMENTO PRESCRIZIONI C.d.S. del 29.05.2015

UBICAZIONE:	LOC. SAMBUCHETO
COMMITTENTE:	IL TIGLIO S.a.s. di Rogani Luigi & C. *Via San Firmano, 4 - 62010 Montecassiano (MC)* *C.F. / P.IVA 01062750433*
PROGETTISTI:	ARCH. ATTILIO SEVERINI *Via C. Conti, 42 - 62019 Recanati (MC)* *C.F. SVR TTL 56R03 F454R P.IVA 00698850435*
	ING. ANDREA SCHIAVONI *Via Rossini, 19 - 60025 Loreto (AN)* *C.F. SCH NDR 60R23 E690Z P.IVA 01050370426*
	ING. MARCO BRAVI *Via C.Maliani, 4 - 62019 Recanati (MC)* *C.F. BRV MRC 76B06 H211W P.IVA 01511710434*
	ING. SIMONA PIOPPI *Via degli Alpini, 6 - 62019 Recanati (MC)* *C.F. PPP SMN 82D60 H211O P.IVA 01749570436*
	GEOM. LUCA MORBIDONI *via Monte Reale vecchio, 54/56 - 60025 Loreto (AN)* *C.F. MRB LCU 80P06 E690H P.IVA 02142980426*
CONSULENTE RAPP. GEOLOGICI V.A.S. - V.I.A.	Dott. Geol. MIRKO PATRIZIETTI *Via Le Grazie, 10/A - 62019 Recanati (MC)* *C.F. PTR MRK 66C18 H211P P.IVA 01243310438*
OGGETTO:	- PROPOSTA PROGETTUALE OPERA PUBBLICA - PLANIMETRIE CATASTALI INDIVIDUAZIONE PROPRIETA'
SCALA: 1:2000	DATA: GIUGNO 2015

Tavola n° 15