



# CITTA' DI RECANATI

AREA TECNICA - LAVORI PUBBLICI

---

## **Rapporto finale di verifica e attestato di validazione del Progetto Esecutivo relativo ai “LAVORI DI RIPARAZIONE E DI MESSA IN SICUREZZA STATICA DEL PALAZZO COMUNALE DI RECANATI A SEGUITO DEGLI EVENTI SISMICI 2016 - 2° STRALCIO”**

Il sottoscritto Arch. Maurizio Paduano, Responsabile Unico del Procedimento dell'opera di che trattasi ed, in tale veste, soggetto verificatore ai sensi dell'art. 26, comma 6, lett.d) del D.Lgs. 50/2016, compreso nel programma dei lavori pubblici per il triennio 2017-2019 e nell'elenco annuale 2017, così come approvati con Delibera di Consiglio Comunale n. 54 del 25/10/2017.

Si da atto preliminarmente che il soggetto verificatore non incorre nelle condizioni di incompatibilità all'esercizio dell'attività di verifica previste dal comma 7 dell'art 26 del D.Lgs. 50/2016.

### **Premesso che:**

-con atto di Giunta Comunale n° 96 del 27/05/2017 veniva approvato il Progetto di 1° stralcio dei Lavori di riparazione e di messa in sicurezza statica del palazzo comunale di Recanati a seguito degli eventi sismici del 2016;

-i lavori di detto 1° stralcio sono in corso e sulla scorta del Progetto Generale, si è proceduto alla redazione del progetto di 2° stralcio, oggetto della presente verifica;

-il progettista dell'intervento è l'Ing. Stefano Romanelli dell'UTC.

Tutto quanto sopra premesso ed in relazione a quanto disposto dall'art. 26 del D.Lgs. 50/2016, si deve ora dare corso alla verifica del progetto esecutivo presentato e composto dai seguenti elaborati:

### **Elaborati descrittivi:**

- RELAZIONE TECNICO-ILLUSTRATIVA
- ANALISI PREZZI
- ELENCO PREZZI
- COMPUTO METRICO ESTIMATIVO
- STIMA INCIDENZA SICUREZZA
- STIMA INCIDENZA MANODOPERA
- CRONOPROGRAMMA
- SCHEMA DI CONTRATTO E CAPITOLATO SPECIALE DI APPALTO
- QUADRO TECNICO ECONOMICO

### **Elaborati grafici:**

- TAV.01 RILIEVO GEOMETRICO FESSURATIVO – PIANTE
- TAV.02 RILIEVO GEOMETRICO FESSURATIVO – PROSPETTI E SEZIONI
- TAV.03 PRESIDI ESISTENTI
- TAV.04 PRESIDI ESISTENTI
- ELA.05 DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA
- ELA.06 INTERVENTI

- in particolare la verifica è diretta, ai sensi del medesimo art. 26 del D.Lgs. 50/2016 ad accertare le seguenti circostanze:

- a) la completezza della progettazione;
- b) la rispondenza del Progetto a quanto riportato nel Progetto Generale

- b) la coerenza e completezza del quadro economico in tutti i suoi aspetti;
- c) l'appaltabilità della soluzione progettuale prescelta;
- d) i presupposti per la durabilità dell'opera nel tempo;
- e) la minimizzazione dei rischi di introduzione di varianti e di contenzioso;
- f) la possibilità di ultimazione dell'opera entro i termini previsti;
- g) la sicurezza delle maestranze e degli utilizzatori;
- h) l'adeguatezza dei prezzi unitari utilizzati;
- i) la manutenibilità delle opere.

Ciò premesso il soggetto verificatore analizza gli elaborati tecnici ed amministrativi costituenti il progetto esecutivo assoggettandoli, ai sensi dell'art. 26 del D.Lgs. 50/2016, alle seguenti verifiche:

#### ASPETTI GENERALI OGGETTO DI CONTROLLO

- a) affidabilità;
- b) completezza ed adeguatezza;
- c) leggibilità, coerenza e ripercorribilità;
- d) compatibilità;

Al termine dell'Analisi si accerta quanto segue:

- il progetto oggetto di verifica risulta conforme alla normativa vigente
- il nominativo del progettista è quello del titolare dell'affidamento ed i documenti sono stati sottoscritti per l'assunzione delle rispettive responsabilità
- esiste la completezza della documentazione relativa agli intervenuti accertamenti sulla fattibilità tecnica, amministrativa ed economica dell'intervento in oggetto
- i computi metrici estimativi esistono e corrispondono agli elaborati grafici, descrittivi ed alle prescrizioni capitolari;
- le scelte progettuali corrispondono agli indirizzi della Stazione Appaltante ed alle esigenze di manutenzione e gestione;
- non è necessaria la valutazioni di impatto ambientale
- le prescrizioni del progetto e le clausole dello schema di contratto e del capitolato speciale d'appalto sono coordinate e rispondono ai canoni della legalità
- **l'intervento è previsto nel programma triennale dei lavori pubblici 2017-2019**

Dalla verifica effettuata viene inoltre accertato quanto segue:

- 1) Il progetto esecutivo è stato presentato nei termini previsti

- 2) Gli elaborati progettuali sono conformi con quanto previsto dagli artt. 33 e segg. del DPR 207/10 in relazione alla tipologia e natura dell'opera
- 4) Gli elaborati progettuali sono conformi a quanto prescritto dalla normativa vigente in rapporto alla natura dell'opera.
- 5) Non vi è necessità di attivare Procedure espropriative

**Visto il D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., recante: “Codice dei Contratti Pubblici”** sull'aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure d'appalto degli enti erogatori nei settori dell'acqua, dell'energia, dei trasporti e dei servizi postali, nonché per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture”;

**ESPRIME**

parere favorevole alla fattibilità amministrativa e tecnica per l'approvazione del progetto esecutivo per l'Intervento inerente i LAVORI DI RIPARAZIONE E DI MESSA IN SICUREZZA STATICA DEL PALAZZO COMUNALE DI RECANATI A SEGUITO DEGLI EVENTI SISMICI 2016 - 2° STRALCIO per un importo lavori di euro 691.279,39 di cui euro 27.240,19 per Oneri Sicurezza

**DICHIARA**

che, in rapporto alla specifica tipologia ed alla dimensione dei lavori di cui trattasi, le finalità e le prescrizioni di cui all' articolo 23 del D.Lgs. 50/2016 **sono soddisfatte.**

**ATTESTA**

ai sensi del comma 3, dell'art. 26 del D.Lgs. n. 50/2016 la conformità della soluzione progettuale prescelta alle specifiche disposizioni dell'Amministrazione Comunale

**ATTESTA**

la **VERIFICA POSITIVA** del progetto esecutivo

Tutto ciò verificato ed accertato

- Visto il D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e s.m.i. recante: *“Codice dei Contratti pubblici”*

-Visto il d.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207, recante: “Regolamento di esecuzione ed attuazione del Decreto Legislativo 12 aprile 2006, n. 163”, per la parte ancora in vigore;

In rapporto alla specifica tipologia ed alla dimensione dei lavori di cui trattasi

**VALIDA**

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 26, comma 8, del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50

**POSITIVAMENTE** Il progetto per l'Intervento inerente i LAVORI DI RIPARAZIONE E DI MESSA IN SICUREZZA STATICA DEL PALAZZO COMUNALE DI RECANATI A SEGUITO DEGLI EVENTI SISMICI 2016 - 2° STRALCIO per un importo lavori di euro 691.279,39 di cui euro 27.240,19 per Oneri Sicurezza, composto degli

elaborati progettuali in premessa elencati ritenuti conformi a quanto previsto dall'art. 93 del d.P.R. n. 207/2010.

Conseguentemente:

### **DICHIARA**

che, in rapporto alla specifica tipologia ed alla dimensione dei lavori di cui trattasi, gli elementi progettuali previsti in conformità con l'articolo 23 del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 sono **immediatamente appaltabili**

### **DÀ ATTO CHE**

- ai sensi dell'art. 7, comma 1, lett. c), del testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia edilizia di cui al d.P.R. 6 giugno 2001, n. 380, per le opere pubbliche dei comuni deliberata dal Consiglio comunale ovvero dalla Giunta comunale, assistite dalla validazione del progetto, ai sensi dell'art. 55 del d.P.R. n. 207/2010 (ora leggasi art. 26, comma 8, del D.Lgs. n. 50/2016), non è necessario alcun titolo abilitativo edilizio.

Recanati, 17/XI/2017

F.to

Il Verificatore e Validatore  
Dott. Arch. Maurizio Paduano