



**Città di Recanati**  
(Provincia di Macerata)

---

COPIA

**DETERMINAZIONE**

**DIRIGENZIALE**

**NR. 378 del 14/05/2015** ..... **del Registro Generale**

Nr. 70 del 14/05/2015                      del Registro Settoriale

**Area Tecnica Programmazione Gestione Territorio**

**Area Tecnica Programmazione Gestione Territorio**

**Oggetto:**

**CUP H24B13000170004 REALIZZAZIONE DI UNA PALESTRINA A SERVIZIO DEL CAMPO SPORTIVO "NICOLA TUBALDI". DITTA BALDINI GEOM SANDRO DI CAMERANO. APPROVAZIONE VERBALE CONCORDAMENTO NUOVI PREZZI N° 2, CONTABILITA' ALLO STATO FINALE, CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE E QUADRO ECONOMICO DI CHIUSURA CONTABILE.**



# Città di Recanati

## (Provincia di Macerata)

---

### Il Dirigente dell'Area Tecnica

Premesso:

- che con deliberazione di Consiglio Comunale n. 19 del 31.05.2013 è stato approvato il bilancio di previsione 2013 e il bilancio pluriennale 2013-2015, unitamente all'elenco annuale delle opere pubbliche sopra indicato, come previsto dal comma 9 dell'art. 128;
- che il Consiglio Comunale con atto n° 49 del 30.09.2013 ha disposto apposita modifica del programma triennale delle opere pubbliche e relativa variazione di bilancio, finalizzata alla realizzazione di una palestra a servizio del Campo sportivo "Nicola Tubaldi" per il costo complessivo di € 200.000,00, spesa prevista al cap. 2060201015 del bilancio 2013 da finanziare mediante l'accensione di specifico mutuo presso l'Istituto per il Credito Sportivo;
- che con deliberazione di Giunta Comunale n. 201 del 30.10.2013 è stato approvato il progetto definitivo - esecutivo relativi all'intervento *Realizzazione di una palestra a servizio del Campo sportivo "Nicola Tubaldi"* CUP H24B13000170004 dell'importo complessivo di € 200.000,00;
- che l'intervento trova copertura per l'importo di € 200.000,00 all'imp. 4333 assunto al Cap. 2060201015 del Bilancio 2013, finanziato con il Mutuo appositamente concesso dal Credito Sportivo POS 1042401;
- che all'appalto di che trattasi è attribuito il numero CIG 54043388CB e il numero CUP H24B13000170004;
- che con determinazione dirigenziale dell'Area Segreteria Generale n° 159 del 26.02.2014 i lavori di *Realizzazione di una palestra a servizio del Campo sportivo "Nicola Tubaldi"* CUP H24B13000170004 sono stati aggiudicati definitivamente alla Ditta *Baldini Sandro* di Camerano, per un importo al netto del ribasso offerto del 26,69% di € 123.213,62 di cui €5.520,16 per oneri relativi alla sicurezza ed € 44.160,00 relativi al costo del personale, oltre i.v.a. al 10% pari a complessivi € 135.534,98;
- che con propria determinazione n° 201 dell'11.03.2014 è stato costituito, ai sensi dell'art. 147 e seguenti del D. L. 207/2010 e s.m.i., l'ufficio di direzione dei lavori di *Realizzazione di una palestra a servizio del Campo sportivo "Nicola Tubaldi"* CUP H24B13000170004, affidando apposito incarico a:
  - ing. Paolo Bravi di Recanati: Direttore dei lavori e Coordinatore della sicurezza in fase di esecuzione, incaricato con il presente atto, dietro un compenso netto di € 5.547,11 oltre inps al 4%, cassa al 4% ed i.v.a. al 22%, ritenuto congruo;
  - ing. Francesco Cantarini di Recanati: Direttore operativo, incaricato con il presente atto, dietro un compenso di € 2.000,00 oltre cassa al 4% (esente i.v.a.), ritenuto congruo; confermando che il RUP dei lavori di *Realizzazione di una palestra a servizio del Campo sportivo "Nicola Tubaldi"* CUP H24B13000170004 è il sottoscritto architetto Maurizio Paduano e che le funzioni di assistente al RUP sono state e verranno svolte dalla sig.ra Cinzia Bracalenti, Funzionario Amministrativo in Area Tecnica;
- che con la stessa determinazione 201/2014 è stato affidato all'ing. Adriano Agnesi di Recanati p.i. 01358640439 c.f. GNSDRN63B26H211I apposito incarico per il collaudo statico dell'intervento di *Realizzazione di una palestra a servizio del Campo sportivo "Nicola Tubaldi"* CUP H24B13000170004 per l'importo di € 1.250,00 oltre cassa al 4% ed i.v.a. al 22%;

*Determinazione dirigenziale: Nr. settoriale 70 del 14/05/2015*



# Città di Recanati

## (Provincia di Macerata)

---

- che con propria determinazione n° 514 del 28.06.2014:
  - a. sono stati approvati gli elaborati esecutivi di dettaglio del progetto strutturale relativo ai lavori in questione per deposito del progetto strutturale della realizzanda palestrina presso il Settore IX della Provincia di Macerata ex genio civile;
  - b. è stato approvato l'assestamento del quadro economico dei lavori di *Realizzazione di una palestrina a servizio del Campo sportivo "Nicola Tubaldi"* CUP H24B13000170004, dell'invariato importo complessivo di €200.000,00 che prevede fra le somme a disposizione dell'importo al netto di € 23.109,06 per l'esecuzione di alcuni lavori complementari a perfezionamento dell'opera principale non previsti e non compresi nel progetto, quali:
    - spostamento di un tratto di recinzione e di due cancelli della zona ingresso spogliatoi,
    - spostamento ricoveri attrezzi per la gestione dell'impianto,
    - esecuzione di pali per futuri ulteriori ampliamenti e per la futura sistemazione esterna della zona tra edifici spogliatoi ed edificio palestra/uffici,
    - sistemazione ed adeguamento zona lanci sottostante,
    - spostamento ed adeguamento linee sotto servizi degli spogliatoi esistenti;
- che con propria determinazione n° 914 del 20.11.2014 è stato approvato il Verbale di concordamento nuovi prezzi dei lavori di *Realizzazione di una palestrina a servizio del Campo sportivo "Nicola Tubaldi"* CUP H24B13000170004 del 30.06.2014 redatto dal direttore dei lavori incaricato *ing. Paolo Bravi* di Recanati e sottoscritto per accettazione dalla ditta *Baldini Sandro* di Camerano affidataria degli stessi, dando atto che l'inserimento del nuovo prezzo n° 1 previsto nel verbale di cui sopra non comporta variazione alcuna all'importo contrattuale;

Preso atto che durante lo svolgimento dei lavori la direzione dei lavori ha ritenuto necessario applicare ulteriori 5 prezzi non contemplati in contratto d'appalto per i quali è stato concordato il relativo prezzo unitario al quale applicare il ribasso d'asta del 26,69% offerto dall'impresa appaltatrice;

Visto il Verbale di concordamento nuovi prezzi n° 2 del 10.10.2014 redatto dal direttore dei lavori incaricato *ing. Paolo Bravi* di Recanati e sottoscritto per accettazione dalla ditta *Baldini Sandro* di Camerano affidataria degli stessi;

Considerato che l'inserimento dei 5 (cinque) nuovi prezzi previsti nel verbale di cui sopra non comporta variazione alcuna all'importo contrattuale;

Preso atto che l'intervento di *Realizzazione di una palestrina a servizio del Campo sportivo "Nicola Tubaldi"* CUP H24B13000170004 risulta ultimato in data 12/10/2014 come da Certificato di Ultimazione lavori a firma del Direttore dei lavori incaricato *ing. Paolo Bravi* di Recanati e dalla ditta affidataria *Baldini Sandro* di Camerano con la sola esclusione del completamento di alcuni lavori di piccola entità per i quali è stato assegnato il termine di 60 giorni a decorrere dalla data contrattuale di fine lavori 12.12.2014;

Preso atto infine che anche il completamento dei lavori di piccola entità risulta concluso in data 9.12.2014;

Vista la contabilità relativa allo stato finale dell'intervento di *Realizzazione di una palestrina a servizio del Campo sportivo "Nicola Tubaldi"* CUP H24B13000170004, redatta dal direttore dei lavori incaricato *ing. Paolo Bravi* di Recanati dell'importo netto di € 123.213,61, composta dai sottoelencati elaborati:

- Stato finale,
- Libretto delle misure,
- Registro di contabilità,
- Sommario del Registro di contabilità,

Visto il relativo Certificato di Regolare Esecuzione emesso dal Direttore dei Lavori incaricato *ing. Paolo Bravi* di Recanati dal quale risulta un credito netto residuo da corrispondere alla ditta affidataria *Baldini Sandro* di Camerano c.f. BLBSBR60A31B468K p.i. 00949400428 CUP H24B13000170004 CIG 54043388CB di € 2.244,47 oltre i.v.a. al 10% pari a complessivi € 2.468,92;

*Determinazione dirigenziale: Nr. settoriale 70 del 14/05/2015*



# Città di Recanati

## (Provincia di Macerata)

Confermato che l'importo relativo al sopracitato certificato di regolare esecuzione risulta già imputato a favore della ditta *Baldini Sandro* di Camerano c.f. BLBSBR60A31B468K p.i. 00949400428 CUP H24B13000170004 CIG 54043388CB all'imp. n. 4333 s/i 464/2014 assunto al Cap. 2060201015 del bilancio 2013, come sopra adeguatamente integrato;

Accertata la regolarità contributiva della ditta *Baldini Sandro* di Camerano c.f. BLBSBR60A31B468K p.i. 00949400428 giusto DURC prot. n° 33668712 emesso in data 27.01.2015, agli atti di questa Area Tecnica;

Visto il quadro economico di chiusura contabile dell'intervento di *Realizzazione di una palestra a servizio del Campo sportivo "Nicola Tubaldi"* CUP H24B13000170004, dell'importo complessivo di € 200.000,00 allegato al presente atto;

Ritenuto pertanto di provvedere a quanto segue:

- prendere atto della riduzione di € 0,08 disposta in sede di riaccertamento residui 2014 a favore della ditta *Baldini Sandro* di Camerano c.f. BLBSBR60A31B468K p.i. 00949400428 all'imp. n. 4333 s/i 2025/2014 assunto al Cap. 2060201015 del bilancio;
- ridurre di € 923,86 l'imputazione disposta a favore di *Dipendenti Comunali di Ruolo* all'imp. n. 4333 s/i 2024/2014 assunto al Cap. 2060201015 del bilancio 2013;
- ridurre di € 0,01 l'imputazione disposta a favore della ditta *Baldini Sandro* di Camerano c.f. BLBSBR60A31B468K p.i. 00949400428 all'imp. n. 4333 s/i 464/2014 assunto al Cap. 2060201015 del bilancio 2013;
- ridurre di € 0,01 l'imputazione disposta a favore dell'ing. *Paolo Bravi* di Recanati p.i. 01520740430 c.f. BRVPLA74T23H211Z CUP H24B13000170004 CIG Z5B0E3F77A all'imp. n. 4333 s/i 563/2014 assunto al Cap. 2060201015 del bilancio;

Preso atto che la ditta *Calcabrini Stefano Impianti Elettrici* di Recanati c.f. CLCSFN74R25H211S p.i. 01875090431 si è resa disponibile ad eseguire i lavori di adeguamento dei quadri elettrici a della palestra non previsti e non compresi nel progetto disposti dal direttore dei lavori incaricato ing. *Paolo Bravi* di Recanati, per un importo netto di € 839,88 oltre i.v.a. al 10% che trovano copertura fra le somme a disposizione del quadro economico di chiusura contabile dell'intervento di Realizzazione di una palestra a servizio del Campo sportivo "Nicola Tubaldi" CUP H24B13000170004;

Considerato che gli interventi sopra indicati rientrano tra quelli eseguibili a mezzo cottimo fiduciario diretto ai sensi dell'art. n° 125 del D. Lgs. 163/2006 e s.m.i. e così come disposto dal Regolamento Comunale per gli affidamenti in economia approvato con D.C.C. n° 54/2009;

Ritenuto quindi di imputare l'importo di € 923,87 a favore della ditta *Calcabrini Stefano Impianti Elettrici* di Recanati c.f. CLCSFN74R25H211S p.i. 01875090431 all'imp. n° 4333 assunto al Cap. 2060201015 del bilancio 2013, finanziato con il Mutuo appositamente concesso dal Credito Sportivo POS 1042401 che presenta adeguata disponibilità;

Richiamato l'art. 151 comma 4 del D. Lgs. 18 agosto 2000 n° 267;

### DETERMINA

1. La premessa è parte integrante del presente atto;
2. Di approvare il Verbale di concordamento nuovi prezzi n° 2 dei lavori di *Realizzazione di una palestra a servizio del Campo sportivo "Nicola Tubaldi"* CUP H24B13000170004 del 10.10.2014 redatto dal direttore dei lavori incaricato ing. *Paolo Bravi* di Recanati e sottoscritto per accettazione dalla ditta *Baldini Sandro* di Camerano affidataria degli stessi;



# Città di Recanati

## (Provincia di Macerata)

---

3. Di dare atto che l'inserimento dei 5 (cinque) nuovi prezzi previsti nel verbale di cui sopra non comporta variazione alcuna all'importo contrattuale;

4. Di prendere atto che l'intervento di *Realizzazione di una palestra a servizio del Campo sportivo "Nicola Tubaldi"* CUP H24B13000170004 risulta ultimato in data 12/10/2014 come da Certificato di Ultimazione lavori a firma del Direttore dei lavori incaricato *ing. Paolo Bravi* di Recanati e dalla ditta affidataria *Baldini Sandro* di Camerano con la sola esclusione del completamento di alcuni lavori di piccola entità per i quali è stato assegnato il termine di 60 giorni a decorrere dalla data contrattuale di fine lavori 12.12.2014 e che gli stessi risultano conclusi in data 9.12.2014;

5. Di approvare la contabilità relativa allo stato relativo allo stato finale dell'intervento di *Realizzazione di una palestra a servizio del Campo sportivo "Nicola Tubaldi"* CUP H24B13000170004, redatta dal direttore dei lavori incaricato *ing. Paolo Bravi* di Recanati dell'importo netto di € 123.213,61, composta dai sottoelencati elaborati:

- Stato finale,
- Libretto delle misure,
- Registro di contabilità,
- Sommario del Registro di contabilità,

6. Di dare atto che è stata accertata la regolarità contributiva della ditta *Baldini Sandro* di Camerano c.f. BLBSBR60A31B468K giusto DURC prot. n° 33668712 emesso in data 27.01.2015, agli atti di questa Area Tecnica;

7. Di approvare il Certificato di Regolare esecuzione emesso dal Direttore dei Lavori incaricato *ing. Paolo Bravi* di Recanati dal quale risulta un credito netto residuo da corrispondere alla ditta affidataria *Baldini Sandro* di Camerano c.f. BLBSBR60A31B468K p.i. 00949400428 CUP H24B13000170004 CIG 54043388CB di € 2.244,47 oltre i.v.a. al 10% pari a complessivi € 2.468,92;

8. Di confermare che l'importo relativo al sopracitato certificato di regolare esecuzione risulta già imputato a favore della ditta *Baldini Sandro* di Camerano c.f. BLBSBR60A31B468K p.i. 00949400428 CUP H24B13000170004 CIG 54043388CB all'imp. n. 4333 s/i 464/2014 assunto al Cap. 2060201015 del bilancio 2013, come sopra adeguatamente integrato;

9. Di approvare il quadro economico di chiusura contabile dell'intervento di *Realizzazione di una palestra a servizio del Campo sportivo "Nicola Tubaldi"* CUP H24B13000170004, dell'invariato importo complessivo di € 200.000,00 allegato al presente atto;

10. Di provvedere a quanto segue:

- prendere atto della riduzione di € 0,08 disposta in sede di riaccertamento residui 2014 a favore della ditta *Baldini Sandro* di Camerano c.f. BLBSBR60A31B468K p.i. 00949400428 all'imp. n. 4333 s/i 2025/2014 assunto al Cap. 2060201015 del bilancio;
- ridurre di € 923,86 l'imputazione disposta a favore di *Dipendenti Comunali di Ruolo* all'imp. n. 4333 s/i 2024/2014 assunto al Cap. 2060201015 del bilancio 2013;
- ridurre di € 0,01 l'imputazione disposta a favore della ditta *Baldini Sandro* di Camerano c.f. BLBSBR60A31B468K p.i. 00949400428 all'imp. n. 4333 s/i 464/2014 assunto al Cap. 2060201015 del bilancio 2013;
- ridurre di € 0,01 l'imputazione disposta a favore dell'*ing. Paolo Bravi* di Recanati p.i. 01520740430 c.f. BRVPLA74T23H211Z CUP H24B13000170004 CIG Z5B0E3F77A all'imp. n. 4333 s/i 563/2014 assunto al Cap. 2060201015 del bilancio;

11. Di prendere atto che la ditta *Calcabrini Stefano Impianti Elettrici* di Recanati c.f. CLCSFN74R25H211S p.i. 01875090431 si è resa disponibile ad eseguire l'esecuzione di lavori di adeguamento dei quadri elettrici a della palestra non previsti e non compresi nel progetto disposti dal direttore dei lavori



# Città di Recanati

## (Provincia di Macerata)

---

incaricato ing. Paolo Bravi di Recanati, per un importo netto di € 839,88 oltre i.v.a. al 10% che trovano copertura fra le somme a disposizione del quadro economico di chiusura contabile dell'intervento di Realizzazione di una palestra a servizio del Campo sportivo "Nicola Tubaldi" CUP H24B13000170004;

12. Di affidare i lavori di adeguamento dei quadri elettrici a servizio della palestra non previsti e non compresi nel progetto dell'intervento di *Realizzazione di una palestra a servizio del Campo sportivo "Nicola Tubaldi"* CUP H24B13000170004, a mezzo cottimo fiduciario diretto ai sensi dell'art. n° 125 del D. Lgs. 163/2006 e s.m.i. e così come disposto dal Regolamento Comunale per gli affidamenti in economia approvato con D.C.C. n° 54/2009 alla ditta *Calcabrini Stefano Impianti Elettrici di Recanati* c.f. CLCSFN74R25H211S p.i. 01875090431 per un importo netto di € 839,88 oltre i.v.a. al 10% pari a complessivi € 923,87;

13. Di imputare l'importo di € **923,87** a favore della ditta *Calcabrini Stefano Impianti Elettrici di Recanati* c.f. CLCSFN74R25H211S p.i. 01875090431 CUP H24B13000170004 CIG Z6B148CDA6 all'imp. n° 4333 assunto al Cap. 2060201015 del bilancio 2013, finanziato con il Mutuo appositamente concesso dal Credito Sportivo POS 1042401 che presenta adeguata disponibilità.

MP/CB/cb

IL DIRIGENTE AREA TECNICA  
F.to Dott. Paduano Maurizio



# Città di Recanati

(Provincia di Macerata)

---

---

**VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA**  
(Art. 151, comma 4 – D.Lgs n. 267 del 18.08.2000)

In ordine alla regolarità contabile, il sottoscritto esprime:  
**PARERE FAVOREVOLE**

IL DIRIGENTE DEI SERVIZI FINANZIARI  
F.to Dott.ssa BARBIERI ANGELA

Lì, 09/06/2015

---



# Città di Recanati

(Provincia di Macerata)

---

---

## CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Recanati 23/06/2015      Reg. n.

Il sottoscritto Messo Comunale certifica che copia del presente atto viene pubblicata all'Albo Pretorio del Comune in data 23/06/2015 e vi rimarrà affissa per quindici giorni consecutivi.

**F.to IL MESSO COMUNALE**

---

Recanati, 23/06/2015

Per esecuzione agli Uffici:

Area Tecnica Programmazione Gestione Territorio, Sindaco, Area gestione risorse

Recanati li, 23/06/2015