



Città di Recanati

(Provincia di Macerata)

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

NR. 691 del 02/08/2017 del Registro Generale

Nr. 288 del 02/08/2017 del Registro Settoriale

*Area Servizi al Cittadino e Affari Generali
Servizio Legale e Contenzioso - Contratti e Gare*

Oggetto:

MANUTENZIONE STRAORDINARIA EDIFICI SCOLASTICI PER ADEGUAMENTO ALLE NORME DI PREVENZIONE INCENDI. OPERE EDILI ED IMPIANTISTICHE (SCUOLA M.L.PATRIZI). 2° LOTTO FUNZIONALE . AGGIUDICAZIONE (CUP: H24H17000190004 - CIG: 7124588402).



Città di Recanati

(Provincia di Macerata)

IL DIRIGENTE DELL'AREA SERVIZI AL CITTADINO E AFFARI GENERALI

Premesso che:

- con deliberazione di Giunta Comunale n. 86 del 25.05.2017 è stato approvato il progetto di grado definitivo dell'intervento di manutenzione straordinaria degli edifici scolastici per l'adeguamento alle norme di prevenzione incendi - Opere edili ed impiantistiche - 2° Lotto funzionale, dell'importo di € 170.000,00 (relativamente alla Scuola Secondaria Inferiore "M.L. Patrizi");

- con determinazione dirigenziale dell'Area Tecnica n. 537 del 28.06.2017 Reg. Gen. è stato approvato il progetto di grado esecutivo dell'intervento di manutenzione straordinaria sopraddetto, per un importo dei lavori da appaltare di € 103.240,45 di cui € 3.222,88 per oneri per la sicurezza;

- con determinazione dirigenziale dell'Area Servizi al Cittadino e Affari Generali n. 584 del 08.07.2017 Reg.Gen. si è stabilito di indire gara ufficiosa per l'appalto dei lavori di manutenzione straordinaria suddetti, da esperire secondo le disposizioni di semplificazione amministrativa e accelerazione delle procedure di cui all'art. 9, comma 2, lett. e), della L. 164/2014 e con il criterio del maggior ribasso unico percentuale sull'elenco prezzi posto a base di gara, trattandosi di intervento di estrema urgenza ai sensi dell'art. 9, comma 1, lett. a), di detta legge, riguardante la messa in sicurezza di edificio scolastico da eseguire prima dell'inizio dell'anno scolastico;

- con la suindicata determinazione dirigenziale n. 584/2017 Reg.Gen. è stata approvata la seguente documentazione di gara predisposta dalla stazione appaltante: Lettera di invito alla gara – ALL. "1" Istanza di ammissione alla gara – ALL. "2" Dichiarazione integrativa requisiti – ALL. "3" Offerta economica – ALL. "4" Giustificazioni;

Visto che:

- in data 18.07.2017 e 24.07.2017 si sono svolte le sedute di gara, come dai rispettivi verbali nn. 1 e 2, che si richiamano integralmente e si allegano alla presente determinazione quale parte integrante e sostanziale;

- il Responsabile di gara ha proposto l'aggiudicazione dell'appalto in favore della Ditta ELETTRON ZETA SRL di Castelfidardo, che ha presentato il maggior ribasso unico percentuale sull'elenco prezzi posto a base di gara, sotto condizione della positiva verifica del possesso dei requisiti dichiarati dalla Ditta in sede di gara;

Ritenuto dover procedere all'aggiudicazione dell'appalto dei lavori di manutenzione straordinaria degli edifici scolastici per l'adeguamento alle norme di prevenzione incendi - Opere edili ed impiantistiche - 2° lotto funzionale (relativamente alla Scuola Secondaria Inferiore "M.L. Patrizi") alla Ditta ELETTRON ZETA SRL di Castelfidardo;

Verificata la regolarità della procedura di gara;



Città di Recanati

(Provincia di Macerata)

Dato atto che all'appalto di che trattasi sono attribuiti il codice CIG: 7124588402 e il codice CUP: H24H17000190004;

Verificato che è obbligatorio per la stazione appaltante il versamento all'Anac del contributo di gara dell'importo di € 30,00, ai sensi della deliberazione n. 1377 emanata dalla stessa Autorità in data 31 dicembre 2016;

Attesa la propria competenza in qualità di Dirigente dell'Ufficio Contratti e Gare;

Visti:

- il D.Lgs. 18.04.2016, n. 50 come integrato e corretto dal D.Lgs. 19.04.2017, n. 56,
- il D.Lgs. 18.08.2000, n. 267 recante il Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali,
- la L. 11.11.2014, n. 164;

Richiamati gli artt. 147 bis, comma 1, e 183, comma 7, del D.Lgs. n. 267/2000;

DETERMINA

- 1) La premessa forma parte integrante e sostanziale della presente determinazione.
- 2) Approvare i verbali della gara ufficiosa per l'appalto dei lavori di manutenzione straordinaria degli edifici scolastici per l'adeguamento alle norme di prevenzione incendi - Opere edili ed impiantistiche - 2° lotto funzionale (relativamente alla Scuola Secondaria Inferiore "M.L. Patrizi"), allegati alla presente determinazione.
- 3) Aggiudicare, nei termini e nei modi di legge, l'appalto dei suddetti lavori alla Ditta ELETTRON ZETA SRL con sede in Castelfidardo, per un importo netto di € 76.735,79, di cui € 73.512,91 per lavori ed € 3.222,88 per oneri relativi alla sicurezza.
- 4) Precisare che la suddetta aggiudicazione diverrà efficace a seguito del positivo esito delle verifiche dei requisiti dichiarati dalla Ditta aggiudicataria in sede di gara.
- 5) Dare atto che la spesa per l'appalto è pari ad € 84.409,37 IVA al 10% compresa e trova copertura finanziaria con apposito mutuo con la CDP SpA ed imputazione al capitolo di uscita n. 04022.02.025 del Bilancio di Previsione Finanziario 2017/2019, annualità 2017.
- 6) Dare atto altresì che l'appalto dei lavori in oggetto è soggetto al versamento all'Autorità Nazionale Anticorruzione (ANAC) del contributo di gara dell'importo di € 30,00.
- 7) Dichiarare che il presente provvedimento è adottato in assenza di conflitto di interesse ai sensi dell'art. 42 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.
- 8) Trasmettere copia della presente determinazione al Servizio Contratti e Gare, all'Area Gestione Risorse e all'Area Tecnica.



Città di Recanati

(Provincia di Macerata)

IL DIRIGENTE
FOGLIA GIORGIO / ArubaPEC S.p.A.



Città di Recanati

(Provincia di Macerata)

ALLEGATO ALLA DETERMINAZIONE AREA SERVIZI AL CITTADINO E AFFARI
GENERALI
N. 691 N.SETT 288 - DEL 01/08/2017

Oggetto: MANUTENZIONE STRAORDINARIA EDIFICI SCOLASTICI PER
ADEGUAMENTO ALLE NORME DI PREVENZIONE INCENDI. OPERE EDILI ED
IMPIANTISTICHE (SCUOLA M.L.PATRIZI). 2° LOTTO FUNZIONALE .
AGGIUDICAZIONE (CUP: H24H17000190004 - CIG: 7124588402).

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA
(Art.147 Bis e Art.183, comma 7 – D.Lgs n. 267 del 18.08.2000)

Impegno	Anno	Capitolo	Siope	Importo
---------	------	----------	-------	---------

In ordine alla regolarità contabile, il sottoscritto esprime:

PARERE FAVOREVOLE

Il Dirigente
ANGELA BARBIERI / Actalis S.p.A./03358520967

Lì, 02/08/2017



Città di Recanati

(Provincia di Macerata)

Determina n° 691 n°sett 288 - del 02/08/2017

Oggetto: MANUTENZIONE STRAORDINARIA EDIFICI SCOLASTICI PER ADEGUAMENTO ALLE NORME DI PREVENZIONE INCENDI. OPERE EDILI ED IMPIANTISTICHE (SCUOLA M.L.PATRIZI). 2° LOTTO FUNZIONALE . AGGIUDICAZIONE (CUP: H24H17000190004 - CIG: 7124588402).

ATTESTAZIONE DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto Messo Comunale certifica che il presente atto viene pubblicato all'Albo Pretorio del Comune in data 02/08/2017 e vi rimarrà per quindici giorni consecutivi.

IL MESSO COMUNALE
GIORGETTI ROBERTO / ArubaPEC S.p.A.



COMUNE DI RECANATI

Provincia di Macerata

Area Servizi al Cittadino e Affari Generali - Servizio Contratti e Gare

VERBALE DI GARA N. 1

MANUTENZIONE STRAORDINARIA EDIFICI SCOLASTICI PER ADEGUAMENTO ALLE NORME DI PREVENZIONE INCENDI. OPERE EDILI ED IMPIANTISTICHE. 2° LOTTO FUNZIONALE

IMPORTO COMPLESSIVO DEI LAVORI: € 103.240,45

IMPORTO SOGGETTO A RIBASSO: € 100.017,57

ONERI RELATIVI ALLA SICUREZZA NON SOGGETTI A RIBASSO: € 3.222,88

CIG: 7124588402 – CUP: H24H17000190004

L'anno duemiladiciassette, il giorno diciotto del mese di luglio (18.07.2017), alle ore 15:52,, nell'Ufficio Contratti e Gare del Comune di Recanati, sito in Via Enrico Mattei n. 2, in seduta pubblica, il Dott. Giorgio Foglia, in qualità di Responsabile del procedimento di gara, procede alle operazioni di gara per l'affidamento dell'appalto dei lavori di manutenzione straordinaria degli edifici scolastici per l'adeguamento alle norme di prevenzione incendi - Opere edili ed impiantistiche - 2° lotto funzionale;

Le funzioni di Segretario verbalizzante vengono svolte dalla titolare P.O. del Servizio Contratti e Gare D.ssa Rita Savoretti;

Verificato che l'ufficio ove si svolge la gara è aperto al pubblico affinché lo stesso vi abbia libero accesso, il Dott. Giorgio Foglia dichiara aperta la gara stessa;

PREMESSO

- che con deliberazione di Giunta Comunale n. 86 del 25.05.2017 è stato approvato il progetto di grado definitivo dell'intervento di manutenzione straordinaria degli edifici scolastici per l'adeguamento alle norme di prevenzione incendi - Opere edili ed impiantistiche - 2° Lotto funzionale, dell'importo di € 170.000,00 (relativamente alla Scuola Secondaria Inferiore "M.L. Patrizi");

- che con determinazione dirigenziale dell'Area Tecnica n. 537 del 28.06.2017 Reg. Gen. è stato approvato il progetto di grado esecutivo dell'intervento di manutenzione straordinaria sopraddetto, per un importo dei lavori da appaltare di € 103.240,45 di cui € 3.222,88 per oneri per la sicurezza;

- che con determinazione dirigenziale dell'Area Servizi al Cittadino e Affari Generali n. 584 del 08.07.2017 Reg. Gen. è stata indetta una gara ufficiosa per l'affidamento dei suddetti lavori, da esperire secondo le disposizioni di semplificazione amministrativa e accelerazione delle procedure di cui all'art. 9, comma 2, lett. e) della L. 164/2014 e con



COMUNE DI RECANATI

Provincia di Macerata

Area Servizi al Cittadino e Affari Generali - Servizio Contratti e Gare

il criterio del maggior ribasso unico percentuale sull'elenco prezzi posto a base di gara ed è stata altresì approvata la seguente documentazione di gara:

- Schema lettera di invito alla gara,
- ALL. "1" Istanza di ammissione alla gara,
- ALL. "2" Dichiarazione integrativa requisiti,
- ALL. "3" Offerta economica,
- ALL. "4" Giustificazioni;

- che alla suindicata lettera di invito sono stati inoltre allegati i seguenti documenti:

- Documento di gara Unico Europeo (DGUE),
- Circolare del 18.07.2016 n. 3 del Ministero delle Infrastrutture e Trasporti,
- Protocollo di legalità della Prefettura di Macerata;

- che con note Prot. nn. 27092, 27095, 27098, 27103, 27105 del 08.07.2017 sono state invitate a partecipare alla gara le seguenti Ditte:

N.	DENOMINAZIONE DITTA	P.IVA
1	ELETTRO ZETA S.R.L	02209460423
2	EDILRECINA DI PACI DUILIO & C. S.N.C	00307820431
3	IMPRESA EDILE F.LLI MANDOLINI DI LEONARDO E ALBERTO SNC	00181190430
4	ILL.PA. RISTRUTTURAZIONI SRL	02754580427
5	IMPRESA ARTIGIANA PAOLINI SANDRO DI PAOLINI SIMONE	01778290435

TUTTO CIO' PREMESSO

Il Dott. Giorgio Foglia, constatata che entro il termine perentorio per la presentazione delle offerte, fissato per il giorno 18.07.2017, ore 13,00, sono pervenute n. 3 buste chiuse e sigillate, a ciascuna delle quali assegna, in base all'ordine di arrivo al protocollo, un numero progressivo dall'1 al 3, così come di seguito indicato:

N.	DENOMINAZIONE DITTA	P.IVA
1	ELETTRO ZETA S.R.L	02209460423
2	EDILRECINA DI PACI DUILIO & C. S.N.C	00307820431
3	IMPRESA ARTIGIANA PAOLINI SANDRO DI PAOLINI SIMONE	01778290435

Procede alla progressiva apertura dei plichi pervenuti entro il suindicato termine di scadenza del 18.07.2017, ore 13:00, ai fini della verifica dell'ammissibilità delle offerte



COMUNE DI RECANATI

Provincia di Macerata

Area Servizi al Cittadino e Affari Generali - Servizio Contratti e Gare

delle Ditte concorrenti, secondo il sopraindicato ordine numerico attribuito ai plichi stessi, con il quale vengono altresì contrassegnate le due buste interne.

Aperta la busta "A – DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA" della Ditta ELETTRIO ZETA S.R.L, contraddistinta con il numero 1, nell'esame della documentazione ivi contenuta, il Dott. Giorgio Foglia constata l'assenza della certificazione del sistema di qualità o della dichiarazione di possesso della stessa, a giustificazione della presentazione da parte della citata Ditta della garanzia provvisoria in misura ridotta del 50%, ai sensi dell'art. 93, comma 7, del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.

Il Dott. Giorgio Foglia applica il soccorso istruttorio, ai sensi dell'art. 83, comma 9, del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. e dell'art. 20 della lettera di invito alla gara, nei confronti del suddetto operatore economico, disponendo, ove possibile, che l'acquisizione della certificazione del sistema di qualità avvenga per le vie brevi al fine di evitare il prolungarsi delle operazioni di gara.

Aperta la busta "A – DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA" della Ditta EDILRECINA DI PACI DUILIO & C. S.N.C, contraddistinta con il numero 2 ed esaminata la documentazione ivi contenuta, il Dott. Giorgio Foglia ammette alla gara tale Ditta per documentazione regolare e conforme a quanto prescritto nella lettera di invito.

Aperta la busta "A – DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA" della Ditta IMPRESA ARTIGIANA PAOLINI SANDRO DI PAOLINI SIMONE, contraddistinta con il numero 3, nell'esame della documentazione ivi contenuta, il Dott. Giorgio Foglia constata l'assenza dei seguenti documenti: DGUE, garanzia provvisoria, PASSoe rilasciato dall'Autorità Nazionale Anticorruzione.

Decide pertanto di applicare il soccorso istruttorio, ai sensi dell'art. 83, comma 9, del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. e dell'art. 20 della lettera di invito alla gara, nei confronti del suddetto operatore economico IMPRESA ARTIGIANA PAOLINI SANDRO DI PAOLINI SIMONE, disponendo, ove possibile, che l'acquisizione dei suddetti documenti avvenga per le vie brevi al fine di evitare il prolungarsi delle operazioni di gara.

Essendo nel frattempo pervenuta la certificazione di qualità della Ditta ELETTRIO ZETA SRL, che viene acquisita agli atti di gara, il Dott. Giorgio Foglia ammette alla gara tale Ditta.

Non essendo stata possibile l'acquisizione dei documenti per le vie brevi dall'IMPRESA ARTIGIANA PAOLINI SANDRO DI PAOLINI SIMONE, decide di inoltrare alla stessa Ditta richiesta di produzione della documentazione entro il 24.07.2017, ore 13:00, pena l'esclusione dalla gara.

Il Responsabile di gara Dott. Giorgio Foglia fissa la successiva seduta pubblica di gara per il 24.07.2017, ore 14:00, e dispone che tale data venga comunicata alle Ditte partecipanti alla gara.



COMUNE DI RECANATI

Provincia di Macerata

Area Servizi al Cittadino e Affari Generali - Servizio Contratti e Gare

Alle ore 16:15 chiude la seduta.

Viene assicurata la custodia dei plichi contenenti la documentazione amministrativa e le offerte delle Ditte partecipanti alla gara all'interno di un armadio chiuso a chiave in locale ritenuto idoneo.

Di quanto sopra si è redatto il presente verbale che, previa lettura e approvazione, viene sottoscritto come segue.

IL RESPONSABILE DI GARA
Dott. Giorgio Foglia



IL SEGRETARIO VERBALIZZANTE
D.ssa Rita Savoretti



COMUNE DI RECANATI

Provincia di Macerata

Area Servizi al Cittadino e Affari Generali - Servizio Contratti e Gare

VERBALE DI GARA N. 2

MANUTENZIONE STRAORDINARIA EDIFICI SCOLASTICI PER ADEGUAMENTO ALLE NORME DI PREVENZIONE INCENDI. OPERE EDILI ED IMPIANTISTICHE. 2° LOTTO FUNZIONALE

IMPORTO COMPLESSIVO DEI LAVORI: € 103.240,45

IMPORTO SOGGETTO A RIBASSO: € 100.017,57

ONERI RELATIVI ALLA SICUREZZA NON SOGGETTI A RIBASSO: € 3.222,88

CIG: 7124588402 – CUP: H24H17000190004

L'anno duemiladiciassette, il giorno ventiquattro del mese di luglio (24.07.2017), alle ore 15:05, nell'Ufficio Contratti e Gare del Comune di Recanati, sito in Via Enrico Mattei n. 2, in seduta pubblica, il Dott. Giorgio Foglia, in qualità di Responsabile del procedimento di gara, procede alle operazioni di gara per l'affidamento dell'appalto dei lavori di manutenzione straordinaria degli edifici scolastici per l'adeguamento alle norme di prevenzione incendi - Opere edili ed impiantistiche - 2° lotto funzionale;

Le funzioni di Segretario verbalizzante vengono svolte dalla titolare P.O. del Servizio Contratti e Gare D.ssa Rita Savoretti;

Verificato che l'ufficio ove si svolge la gara è aperto al pubblico affinché lo stesso vi abbia libero accesso, il Dott. Giorgio Foglia dichiara aperta la gara stessa;

PREMESSO

- che nella seduta del 18.07.2017 (VERBALE N.1) il Responsabile di gara Dott. Giorgio Foglia ha proceduto al controllo della regolarità e completezza dei documenti contenuti nella busta "A – DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA" delle seguenti Ditte partecipanti alla gara:

N.	DENOMINAZIONE DITTA	P.IVA
1	ELETTRO ZETA S.R.L	02209460423
2	EDILRECINA DI PACI DUILIO & C. S.N.C	00307820431
3	IMPRESA ARTIGIANA PAOLINI SANDRO DI PAOLINI SIMONE	01778290435

- che nella medesima seduta del 18.07.2017 il Dott. Giorgio Foglia ha ammesso alla gara le Ditte ELETTRO ZETA S.R.L e EDILRECINA DI PACI DUILIO & C. S.N.C ed ha disposto di richiedere all'IMPRESA ARTIGIANA PAOLINI SANDRO DI PAOLINI SIMONE, in applicazione del soccorso istruttorio ai sensi dell'art. 83, comma 9, del



COMUNE DI RECANATI

Provincia di Macerata

Area Servizi al Cittadino e Affari Generali - Servizio Contratti e Gare

D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. e dell'art. 20 della lettera di invito alla gara, la produzione del DGUE, della garanzia provvisoria e del "PASSoe" rilasciato dall'Autorità Nazionale Anticorruzione;

- che in tale seduta il Dott. Giorgio Foglia ha fissato per la prosecuzione della gara la seduta pubblica del giorno 24.07.2017, alle ore 14:00, disponendone la comunicazione alle Ditte partecipanti alla gara come stabilito nella lettera di invito;

- che con nota del 19.07.2017, prot. n. 28907, la Ditta IMPRESA ARTIGIANA PAOLINI SANDRO DI PAOLINI SIMONE è stata invitata a presentare i suindicati documenti entro e non oltre le ore 13:00 del giorno 24.07.2017, con l'avvertimento che la mancata presentazione degli stessi avrebbe comportato l'esclusione della Ditta dalla gara;

- che con note del 20.07.2017, prot. nn. 29568, 29569 e 29570, è stata data comunicazione della seduta pubblica odierna ai concorrenti;

TUTTO CIO' PREMESSO

Il Responsabile di Gara Dott. Giorgio Foglia constata che nel termine indicato nel verbale di gara n. 1 e nella surrichiamata nota del 19.07.2017 Prot. n. 28907, e precisamente entro le ore 13:00 del 24.07.2017, non sono pervenuti dall'IMPRESA ARTIGIANA PAOLINI SANDRO DI PAOLINI SIMONE i documenti richiesti.

Esclude, pertanto, dalla gara la suindicata IMPRESA ARTIGIANA PAOLINI SANDRO DI PAOLINI SIMONE.

Dispone l'esame delle offerte economiche presentate dagli operatori economici ammessi alla gara.

Ricorda che il criterio di aggiudicazione dell'appalto è quello del maggior ribasso unico percentuale sull'elenco prezzi posto a base di gara.

Procede, secondo la numerazione attribuita ai plichi, alla progressiva apertura delle buste "B – OFFERTA ECONOMICA" dei due operatori economici ammessi alla gara ed al controllo e lettura delle offerte economiche ivi contenute.

Dalle operazioni sopradescritte si hanno le seguenti risultanze:

N	DENOMINAZIONE DITTA	P.IVA	PERCENTUALE OFFERTA
1	ELETTRO ZETA S.R.L	02209460423	26,50
2	EDILRECINA DI PACI DUILIO & C. S.N.C	00307820431	11,50



COMUNE DI RECANATI

Provincia di Macerata

Area Servizi al Cittadino e Affari Generali - Servizio Contratti e Gare

Il Dott. Giorgio Foglia dichiara che l'offerta contenente il maggior ribasso unico percentuale sull'elenco prezzi posto a base di gara è quella presentata dalla Ditta ELETTRIO ZETA SRL di Castelfidardo, pari al 26,50%.

Dà atto che la Ditta ELETTRIO ZETA SRL, ai sensi dell'art 95, comma 10, del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., ha indicato nell'offerta i costi della manodopera e i costi aziendali concernenti l'adempimento delle disposizioni in materia di salute e sicurezza sui luoghi di lavoro, come da schema di offerta economica allegato alla lettera di invito alla gara.

Propone, in considerazione delle risultanze della gara, l'aggiudicazione dell'appalto dei lavori di manutenzione straordinaria degli edifici scolastici per l'adeguamento alle norme di prevenzione incendi - Opere edili ed impiantistiche - 2° Lotto funzionale alla ditta ELETTRIO ZETA SRL, con sede legale in Castelfidardo, sotto condizione della positiva verifica del possesso dei requisiti dichiarati dalla Ditta in sede di gara tramite il sistema AVCPASS dell'Autorità Nazionale Anticorruzione (ANAC).

Dichiara che al secondo posto della graduatoria si colloca la DITTA EDILRECINA DI PACI DUILIO & C. SNC, con sede legale in Recanati, che ha offerto il ribasso dell'11,50%.

Alle ore 15:13 chiude la seduta.

Di quanto sopra si è redatto il presente verbale che, previa lettura e approvazione, viene sottoscritto come segue.

IL RESPONSABILE DI GARA
Dott. Giorgio Foglia



IL SEGRETARIO VERBALIZZANTE
D.ssa Rita Savoretti