



# CITTA' DI RECANATI

Provincia di Macerata

## PROGETTO PRELIMINARE



**COMMITTENTE :** Comune di Recanati

Elaborato n.:

06

Data:

Ottobre 2016

**UBICAZIONE:** via CAVOUR

**PROGETTO:** Intervento di restauro dell'edificio comunale attiguo al Teatro Giuseppe Persiani per la realizzazione del museo della musica e del punto di accoglienza turistico e culturale

**OGGETTO:** CALCOLO SOMMARIO DELLA SPESA - REVISIONE

**I Progettisti:** Arch. Jessica Tarducci

Ing. Stefano Romanelli

Il presente calcolo è stato elaborato applicando alle quantità presunte i corrispettivi prezzi unitari del vigente Prezziario regionale delle OO.PP. Anno 2015. Per i lavori inerenti gli impianti si è fatto riferimento all'esperienza maturata nel settore.

**a) Lavori edili ed impianti**

a.1.	Demolizioni e scomposizioni	
a.1.1.	Coperture (100 mq)	€ 5.950,00
a.1.2.	Solai di piano (240 mq)	€ 15.880,00
a.1.3.	Pavimento P.T. e sala 10,20	€ 3.940,00
a.1.4.	Murature (46 mc)	€ 12.180,00
a.1.5.	Massetto piano terra (80 mq)	€ 3.760,00
a.1.6.	Scalcinatura intonaci (124 mq)	€ 2.060,00
a.1.7.	Infissi	€ 1.380,00
		<u>€ 45.150,00</u>
a.2.	Opere di restauro	
a.2.1.	Scuci e cucì (20 mc)	€ 6.755,00
a.2.2.	Scarniture e stuccature (444 mq)	€ 23.220,00
a.2.3.	Idrolavaggio (444 mq)	€ 5.330,00
a.2.4.	Formazione appoggi strutture (n° 40)	€ 5.330,00
a.2.5.	Restauro cornici (14 m)	€ 900,00
a.2.6.	Rinforzo travi legno con acciaio (30 m)	€ 10.000,00
a.2.7.	Pavimento cotto (80 mq)	€ 7.625,00
a.2.8.	Massetto (80 mq)	€ 2.160,00
a.2.9.	Ponteggi (966 mq)	€ 17.494,00
a.2.10.	Infissi	€ 12.000,00
		<u>€ 90.814,00</u>
a.3.	Rifacimenti	
a.3.1.	Vespaio(18 mc)	€ 1.450,00
a.3.2.	Massetto armato (80 mq)	€ 2.800,00
a.3.3.	Guaina (100 mq)	€ 1.280,00
a.3.4.	Massetto finitura (80 mq)	€ 2.000,00
a.3.5.	Parquet (80 mq)	€ 6.620,00
a.3.6.	Tetto in legno (100 mq)	€ 24.212,00
a.3.7.	Solai di piano (60 mq)	€ 15.000,00
a.3.8.	Acciaio strutture (7000 Kg)	€ 38.500,00
a.3.9.	Acciaio strutt sec. (1131 Kg)	€ 9.250,00
a.3.10.	Gradini (n° 60)	€ 4.924,00
a.3.11.	Lattonerie	€ 3.500,00
a.3.12.	Bagni	€ 6.500,00
a.3.13.	Ascensore	€ 35.000,00
		<u>€ 151.036,00</u>
a.4.	Impianti	
a.4.1.	Elettrico	€ 40.000,00
a.4.2.	Idro-sanitario	€ 5.000,00
a.4.3.	Trattamento aria	€ 15.000,00
a.4.4.	Antincendio	€ 20.000,00
a.4.5.	Cablaggi	€ 8.000,00
		<u>€ 88.000,00</u>
	<b>Totale Lav. Edili e impianti</b>	<b>€ 375.000,00</b>

**b)Servizi Museali**

b.1.	Studio allestimento museale	€ 5.000,00
b.2.	Gestione Fase avviamento (start up)	<u>€ 5.000,00</u>
	<b>Totale servizi museali</b>	<b>€ 10.000,00</b>

**c)Forniture allestimento museale**

c.1.	Allestimenti immersivi e tecnologici	€ 5.000,00
c.2.	Contenuti visiti e sonori	€ 5.000,00
c.2.	Allestimenti scenografici	<u>€ 10.000,00</u>
	<b>Totale forniture museali</b>	<b>€ 20.000,00</b>