

Al Presidente del Consiglio Comunale
del Comune di Recanati
Avv. Massimiliano Grufi

Oggetto: Ex scuola elementare Beniamino Gigli

I sottoscritti Consiglieri Comunali Sabrina Bertini, Antonio Baleani e Maurizio Paoletti presentano ai sensi dell'art. 44 del Regolamento per il funzionamento del Consiglio Comunale, la seguente:

Mozione

Premesso

- 1) l'edificio in oggetto non è stato più utilizzato come scuola fin dal mese di aprile del 2009.
- 2) il Comune ha partecipato al bando per gli interventi straordinari per l'edilizia scolastica DGR n. 124/2015 risultando non ammissibile il progetto di ristrutturazione, miglioramento, messa in sicurezza ed efficientamento energetico presentato nell'ambito di un project financing in quanto non cantierabile nel termine previsto dal bando.
- 3) Successivamente il Comune di Recanati è stato incluso nel piano 2016 di edilizia scolastica con un progetto esecutivo, validato, immediatamente cantierabile di ristrutturazione del complesso scolastico B. Gigli e con un contributo di €. 1.000.000,00.
- 4) Nelle more il Comune ha presentato uno studio di fattibilità da ristrutturazione a nuova costruzione che costituendo variante sostanziale doveva essere approvato dalla Regione e dal Miur in tempo utile per l'aggiudicazione dell'appalto entro il 30 giugno 2017. Tale variante veniva giustificata con il peggioramento dello stato dell'immobile a causa del sisma dell'agosto 2016 e della opportunità di procedere a demolizione e nuova costruzione. Peraltro la decisione di procedere con la costruzione di un nuovo edificio previa demolizione dell'esistente era stata presa dal Comune prima che venisse effettuato il sopralluogo da parte della Squadra della Protezione Civile Regionale in data 11/11/2016 come si evince da articoli di stampa del mese di ottobre 2016.
- 5) Il Servizio Tutela Gestione e Assetto del Territorio della Regione Marche stante l'acclarata impossibilità del rispetto del termine del 30 giugno 2017 nel marzo dello stesso anno consigliava di chiedere al Miur e alla Regione lo scorrimento dell'intervento dalla annualità 2016 alla annualità 2017 del piano di edilizia scolastica.
- 6) Nel contempo la possibilità che l'intervento venisse finanziato con i fondi per la ricostruzione post sisma veniva preso in considerazione dalla Regione pur ritenendo l'ufficio che il nesso di causalità con la crisi sismica dell'agosto 2016 dovesse essere meglio illustrato.
- 7) Nell'aprile 2017 il Presidente della Regione Marche in visita a Recanati anche nella sua qualità di sub commissario per il terremoto affermava che per la Scuola B. Gigli si stava lavorando sul piano delle opere pubbliche del terremoto.
- 8) Il Comune rinunciava e/o perdeva il finanziamento di €. 1.000.000,00 dei fondi per l'edilizia scolastica e chiedeva l'inserimento dell'edificio fra le opere ammissibili ai finanziamenti con i fondi del terremoto.
- 8) Nell'ordinanza del Commissario Straordinario n. 37/2017 la ex Scuola B. Gigli viene inserita come edificio pubblico generico ed ammesso a finanziamento.
- 9) L'ordinanza n. 56/2017 conferma l'inserimento dell'immobile ex Scuola B. Gigli.

Preso atto

Della nota dell'Ufficio Speciale Ricostruzione Marche 2016 del 18 c.m. nella quale testualmente si afferma:

“Quindi l'entità delle somme previste nel piano, sia per la ex scuola Gigli che per il Municipio, non rappresentano disponibilità immediatamente utilizzabili, ma necessitano della valutazione del C.I.R. (Congruità dell'importo richiesto) per poter stabilire quale sia effettivamente la risorsa concessa dal Commissario per gli interventi richiesti. La valutazione di questi elementi definirà il plafond economico di cui il Comune di Recanati disporrà per ciascuno dei due interventi”.

Preso atto che l'Amministrazione Comunale sta procedendo con fondi propri alla demolizione dell'edificio esistente previa realizzazione di una paratia.

Preso atto che è stata inoltrata richiesta alla Cassa Depositi e Prestiti per la concessione di un mutuo dell'importo di €. 550.000,00.

Ciò premesso e ritenuto

impegnano

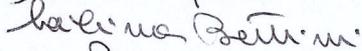
il Sindaco e la Giunta a sospendere le procedure di cui sopra in attesa di perfezionare l'iter di concessione del finanziamento con la certezza economica dello stesso.

Recanati, li 19/10/2018

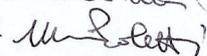
Antonio Baleani



Sabrina Bertini



Maurizio Paoletti



CITTA' DI RECANATI

ATTO DI CONSIGLIO COMUNALE

DATA 14/11/2018

N. 43

Oggetto:

MOZIONE

L'anno duemiladiciotto, il giorno quattordici del mese di Novembre, alle ore 21:00, nella sala delle adunanze si è riunito il Consiglio Comunale in sessione pubblica, seduta ordinaria, 1a convocazione. Assume la presidenza il . Dott. GRUFI MASSIMILIANO in qualità di PRESIDENTE DEL CONSIGLIO. Assiste IL SEGRETARIO GENERALE Dott. MASSI GENTILONI SILVERI FRANCESCO.

Constatata la legalità della seduta, il Presidente dichiara aperta la stessa e nomina scrutatori i Consiglieri: BARTOLI SERGIO, CASTAGNARI LUCA, ORTOLANI SUSANNA

All'inizio della trattazione dell'argomento risultano presenti ed assenti i seguenti Consiglieri:

Nominativo	Funzione	Presenza / Assenza
FIORDOMO FRANCESCO	Sindaco	Presente
BALEANI ANTONIO	Consigliere	Presente
BARTOLI SERGIO	Consigliere	Presente
BERTINI SABRINA	Consigliere	Presente
BIAGIOLA ALESSANDRO	Consigliere	Assente
CASTAGNARI LUCA	Consigliere	Presente
FABRACCIO ENRICO	Consigliere	Presente
FRAPICCINI FRANCO	Consigliere	Presente
FRAPICCINI SAURO	Consigliere	Assente
GRUFI MASSIMILIANO	Consigliere	Presente
GUZZINI CARLOTTA	Consigliere	Presente
MARIANI ANTONELLA	Consigliere	Assente
MARINELLI ANDREA	Consigliere	Assente
ORTOLANI SUSANNA	Consigliere	Presente
PAOLETTI MAURIZIO	Consigliere	Presente
SCORCELLI MIRCO	Consigliere	Presente
SIMONI GIANFILIPPO	Consigliere	Presente

Consiglieri Presenti n.13.

Consiglieri Assenti n.4

Le variazioni delle presenze durante la trattazione dell'argomento sono riportate all'interno della deliberazione.

CITTA' DI RECANATI

Gli interventi che si susseguono durante l'esame dell'argomento sono riportati integralmente nel verbale di discussione di seduta che verrà inserito agli atti del presente punto all'ordine del giorno.

OMISSIS

Dopodiché

Il Presidente del Consiglio Comunale procede alla trattazione della mozione all'ordine del giorno e cede la parola al Consigliere Bertini che illustra la seguente mozione acquisita al protocollo dell'ente al n. 42072 del 22 ottobre 2018 – Firmatari consiglieri: Baleani, Bertini e Paoletti:

CITTA' DI RECANATI

Prot. n. 42072
del 22.10.2018

7

Al Presidente del Consiglio Comunale
del Comune di Recanati
Avv. Massimiliano Grufi

Oggetto: Ex scuola elementare Beniamino Gigli

I sottoscritti Consiglieri Comunali Sabrina Bertini, Antonio Baleani e Maurizio Paoletti presentano ai sensi dell'art. 44 del Regolamento per il funzionamento del Consiglio Comunale, la seguente:

Mozione

Premesso

- 1) l'edificio in oggetto non è stato più utilizzato come scuola fin dal mese di aprile del 2009.
- 2) il Comune ha partecipato al bando per gli interventi straordinari per l'edilizia scolastica DGR n. 124/2015 risultando non ammissibile il progetto di ristrutturazione, miglioramento, messa in sicurezza ed efficientamento energetico presentato nell'ambito di un project financing in quanto non cantierabile nel termine previsto dal bando.
- 3) Successivamente il Comune di Recanati è stato incluso nel piano 2016 di edilizia scolastica con un progetto esecutivo, validato, immediatamente cantierabile di ristrutturazione del complesso scolastico B. Gigli e con un contributo di €. 1.000.000,00.
- 4) Nelle more il Comune ha presentato uno studio di fattibilità da ristrutturazione a nuova costruzione che costituendo variante sostanziale doveva essere approvato dalla Regione e dal Miur in tempo utile per l'aggiudicazione dell'appalto entro il 30 giugno 2017. Tale variante veniva giustificata con il peggioramento dello stato dell'immobile a causa del sisma dell'agosto 2016 e della opportunità di procedere a demolizione e nuova costruzione. Peraltro la decisione di procedere con la costruzione di un nuovo edificio previa demolizione dell'esistente era stata presa dal Comune prima che venisse effettuato il sopralluogo da parte della Squadra della Protezione Civile Regionale in data 11/11/2016 come si evince da articoli di stampa del mese di ottobre 2016.
- 5) Il Servizio Tutela Gestione e Assetto del Territorio della Regione Marche stante l'acclarata impossibilità del rispetto del termine del 30 giugno 2017 nel marzo dello stesso anno consigliava di chiedere al Miur e alla Regione lo scorrimento dell'intervento dalla annualità 2016 alla annualità 2017 del piano di edilizia scolastica.
- 6) Nel contempo la possibilità che l'intervento venisse finanziato con i fondi per la ricostruzione post sisma veniva preso in considerazione dalla Regione pur ritenendo l'ufficio che il nesso di causalità con la crisi sismica dell'agosto 2016 dovesse essere meglio illustrato.
- 7) Nell'aprile 2017 il Presidente della Regione Marche in visita a Recanati anche nella sua qualità di sub commissario per il terremoto affermava che per la Scuola B. Gigli si stava lavorando sul piano delle opere pubbliche del terremoto.
- 8) Il Comune rinunciava e/o perdeva il finanziamento di €. 1.000.000,00 dei fondi per l'edilizia scolastica e chiedeva l'inserimento dell'edificio fra le opere ammissibili ai finanziamenti con i fondi del terremoto.
- 8) Nell'ordinanza del Commissario Straordinario n. 37/2017 la ex Scuola B. Gigli viene inserita come edificio pubblico generico ed ammesso a finanziamento.
- 9) L'ordinanza n. 56/2017 conferma l'inserimento dell'immobile ex Scuola B. Gigli.

Preso atto

Della nota dell'Ufficio Speciale Ricostruzione Marche 2016 del 18 c.m. nella quale testualmente si afferma:

CITTA' DI RECANATI

“Quindi l'entità delle somme previste nel piano, sia per la ex scuola Gigli che per il Municipio, non rappresentano disponibilità immediatamente utilizzabili, ma necessitano della valutazione del C.I.R. (Congruità dell'importo richiesto) per poter stabilire quale sia effettivamente la risorsa concessa dal Commissario per gli interventi richiesti. La valutazione di questi elementi definirà il plafond economico di cui il Comune di Recanati disporrà per ciascuno dei due interventi”.

Preso atto che l'Amministrazione Comunale sta procedendo con fondi propri alla demolizione dell'edificio esistente previa realizzazione di una paratia.

Preso atto che è stata inoltrata richiesta alla Cassa Depositi e Prestiti per la concessione di un mutuo dell'importo di €. 550.000,00.

Ciò premesso e ritenuto

impegnano

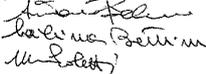
il Sindaco e la Giunta a sospendere le procedure di cui sopra in attesa di perfezionare l'iter di concessione del finanziamento con la certezza economica dello stesso.

Recanati, li 19/10/2018

Antonio Baleani

Sabrina Bertini

Maurizio Paoletti



Durante l'illustrazione esce e rientra in aula il Consigliere Baleani

Entra in aula il Consigliere Biagiola (Consiglieri presenti n. 13)

Uditi sull'argomento gli interventi del Sindaco Fiordomo e dei Consiglieri: Paoletti, Fabraccio, Baleani, Ortolani, Scorcelli, Frapiccini Franco e Grufi;

Esce dall'aula il Consigliere Biagiola (Consiglieri presenti n. 13);

CITTA' DI RECANATI

Ascoltato l'intervento del Segretario Generale Dott. Massi Gentiloni Silveri;

Udito l'intervento del Sindaco Fiordomo;

Esce dall'aula il Consigliere Castagnari (Consiglieri presenti n. 12);

Ascoltati per dichiarazione di voto gli interventi dei Consiglieri:

Bertini dichiara il voto favorevole;
Fabraccio dichiara il voto favorevole;
Ortolani dichiara il voto favorevole;
Paoletti dichiara il voto favorevole;
Scorcelli dichiara il voto contrario;
Grufi dichiara il voto contrario;

Il Presidente pone in votazione la mozione così come presentata;

CON VOTAZIONE ESPRESSA PER ALZATA DI MANO

Presenti e votanti n. 12

Voti favorevoli n. 5 (Fabraccio, Baleani, Paoletti, Bertini, Ortolani)

Voti contrari n. 7 (Fiordomo, Simoni, Guzzini, Scorcelli, Frapiccini Franco, Bartoli, Grufi)

DELIBERA

DI NON APPROVARE la mozione avente ad oggetto *Ex scuola elementare Beniamino Gigli* nel testo sopra riportato.

Il presente atto viene letto, approvato e sottoscritto:

PRESIDENTE DEL CONSIGLIO
Dott. GRUFI MASSIMILIANO

IL SEGRETARIO GENERALE
Dott. MASSI GENTILONI SILVERI
FRANCESCO