



Città di Recanati

AREA TECNICA

Programmazione e gestione del Territorio

VERBALE DI SOMMA URGENZA

(art. 163, D.Lgs. n. 50/2016)

SISMA DEL 30/10/2016 – INTERVENTI URGENTI PRESSO IL PALAZZO COMUNALE

Premesso che:

- il Palazzo Comunale è stato dichiarato inagibile in alcune parti a seguito della crisi sismica iniziata il 24/08/2016;
- con le scosse del 26/10/2016 e 30/10/2016 il Palazzo Comunale ha subito un forte aggravio dei danni, con aumento delle parti dell'immobile non agibili e conseguente trasferimento degli uffici e della sede istituzionale presso altra sede;
- in data 04/11/2016 il palazzo comunale è stato oggetto di sopralluogo e verifica da parte dei tecnici agibilitatori della Protezione Civile Nazionale che hanno redatto la scheda Aedes decretando un giudizio "B: edificio temporaneamente inagibile ma agibile con provvedimenti di pronto intervento" prescrivendo nella stessa alla fine della tutela e del riutilizzo del bene interventi di rapida realizzazione quali *"un sistema di incatenamento sistemico... puntellamento di architravi ad arco più danneggiati...rimozione di parti superficiali a rischio di stacco nelle lesioni"*, ad oggi in corso di progettazione strutturale;
- nel corso della visita di sopralluogo suddetta si è notato che, a seguito dell'ultima scossa del 30/10/2016, una porzione del manto di copertura aveva subito un movimento verso valle così da lasciare scoperte alcune parti di tetto;
- allo scopo di evitare infiltrazioni d'acqua all'interno del Palazzo si procedeva ad ispezionare dall'alto la copertura per stabilire l'intervento di riparazione;
- all'atto dell'ispezione ci si rendeva conto che il sisma aveva provocato su una parte di circa 1000 mq del manto, uno scorrimento dello stesso (coppi e pianellato) tale da ingenerare un serio pericolo di caduta sulle vie sottostanti e l'accumulo del materiale di copertura nella parte centrale della falda, con conseguente e notevole aggravio di peso sulle strutture lignee sottostanti (travetti e terzere);

Per quanto sopra esposto ed al fine di evitare pericoli per la pubblica incolumità ed ulteriore aggravamento dei danni al Palazzo Comunale, si è proceduto come di seguito:

- nell'immediato sono state transennate le parti di pubblica via interessate da potenziali e rischiose cadute di materiale da un'altezza di ca 33 mt;
- sono state contattate fin da subito n. 3 ditte specializzate per l'installazione di un'impalcatura di protezione, in quanto non è rinviabile l'intervento di messa in sicurezza del manto di copertura danneggiato dal sisma e rinvenuto del tutto slegato, nonché anche in

considerazione sia della notevole altezza dell'edificio e quindi delle pericolose traiettorie di caduta del materiale verso il basso sia della grande quantità di coppi slegati, il cui pericolo non è assicurabile con la sola e mera chiusura della strada sottostante, tra l'altro arteria principale del traffico cittadino;

Si sta procedendo, altresì, alla richiesta di n° 3 preventivi a ditte specializzate nel restauro di Beni Culturali al fine di provvedere alla messa in sicurezza delle porzioni di tetto interessate dal dissesto sopra descritto a salvaguardia del Bene e della pubblica incolumità.

Alla luce delle succitate premesse e motivazioni,

ACCERTATO

che ricorrono le condizioni di estrema necessità ed urgenza per la rimozione dello stato di pregiudizio alla pubblica incolumità e la conseguente applicazione dei provvedimenti di cui all'art. 163 del D.Lgs 50/2016, in relazione alla situazione di fatto presente in loco.

Tutto quanto sopra considerato,

DICHIARA

che le operazioni di realizzazione di ponteggio presso il Palazzo Comunale e di riparazione di una porzione di circa 1000 mq di tetto rivestono carattere di **somma urgenza**, per cui redige il presente

VERBALE

con riserva di compilare la perizia giustificativa di spesa per l'esecuzione dei lavori stessi ai sensi dell'art. 163 comma 4 del D.Lgs. 50/2016;

Recanati, 09/11/2016

Il Dirigente dell'Area Tecnica

Arch. Maurizio Pontoglio

