



Città di Recanati

AREA TECNICA
Servizio Lavori Pubblici

Oggetto: Sisma del 30/10/2016 – Interventi urgenti presso il Palazzo Comunale di Recanati
ORDINATIVO INCARICO DI COORDINATORE PER LA SICUREZZA.

Premesso che:

- il Palazzo Comunale è stato dichiarato inagibile in alcune parti a seguito della crisi sismica iniziata il 24/08/2016;
- con le scosse del 26/10/2016 e 30/10/2016 il Palazzo Comunale ha subito un forte aggravio dei danni, con aumento delle parti dell'immobile non agibili e conseguente trasferimento degli uffici e della sede istituzionale presso altra sede;
- in data 04/11/2016 il palazzo comunale è stato oggetto di sopralluogo e verifica da parte dei tecnici agibilitatori della Protezione Civile Nazionale che hanno redatto la scheda Aedes decretando un giudizio "B: edificio temporaneamente inagibile ma agibile con provvedimenti di pronto intervento" prescrivendo nella stessa alla fine della tutela e del riutilizzo del bene interventi di rapida realizzazione quali *"un sistema di incatenamento sistemico... puntellamento di architravi ad arco più danneggiati...rimozione di parti superficiali a rischio di stacco nelle lesioni"*, ad oggi in corso di progettazione strutturale;
- nel corso della visita suddetta si è notato che, a seguito dell'ultima scossa del 30/10/2016, una porzione del manto di copertura aveva subito un movimento verso valle così da lasciare scoperte alcune parti di tetto;
- allo scopo di evitare infiltrazioni d'acqua all'interno del Palazzo si procedeva ad ispezionare dall'alto la copertura per stabilire l'intervento di riparazione;
- all'atto dell'ispezione ci si rendeva conto che il sisma aveva provocato su una parte di circa 1000 mq del manto, uno scorrimento dello stesso (coppi e pianellato) tale da ingenerare un serio pericolo di caduta sulle vie sottostanti e l'accumulo del materiale di copertura nella parte centrale della falda, con conseguente e notevole aggravio di peso sulle strutture lignee sottostanti (travetti e terzere);
- nell'immediato sono state transennate le parti di pubblica via interessate da eventuali cadute di materiale;
- si è proceduto alla richiesta di n° 3 preventivi a ditte specializzate per la realizzazione di un'impalcatura di protezione, ritenendo la stessa un'opera idonea a garantire la pubblica incolumità e comunque necessaria per la realizzazione dei pronti interventi disposti dopo il sopralluogo Aedes ed in corso di definizione;
- si è proceduto altresì alla richiesta di n° 4 preventivi per la realizzazione delle opere di riparazione della porzione del tetto da risanare a ditte di provata esperienza e capacità professionale nell'esecuzione di opere analoghe a quelle da eseguire ed in possesso di attestazione SOA categoria OG2;

- in data 22/11/2016 si richiedeva alla ditta DESIDERI di DESIDERI GIUSEPPE & C. snc di Ascoli Piceno, come da Ordinativo Lavori di Somma Urgenza, l'esecuzione delle opere di riparazione di una porzione del tetto del Palazzo Comunale (circa 1000 mq) da avviare non appena terminato il montaggio del ponteggio necessario;

Vista la necessità di effettuare le opere il più presto possibile e la possibilità di operare con entrambe le ditte contemporaneamente;

Considerata quindi in tal caso la presenza in cantiere di più imprese;

Visto l'art. 6 comma 1 del decreto Legge n. 205 dell'11/11/2016;

Riscontrata l'assoluta urgenza di provvedere alla immediata esecuzione delle opere;

Visto l'art. 163 del D.Lgs 50/2016;

Il sottoscritto Arch. Maurizio Paduano, R.U.P., dopo aver convocato per le vie brevi l'Arch. CRISTIANA PEPA di adeguata professionalità ed affidabilità ed in possesso dei requisiti di cui all'art. 98 del D.lgs. 81/08 e s.m.i.

DISPONE

Previo accordo verbale circa il servizio tecnico da eseguire, l'affidamento dell'incarico di Coordinatore per la sicurezza in fase di esecuzione ai sensi del D.Lgs. 81/08 e s.m.i. presso il cantiere di Palazzo Comunale ("Interventi urgenti presso il Palazzo Comunale")

ORDINA

l'immediata redazione del piano di sicurezza e coordinamento ai sensi dell'allegato XV e art. 100 del D.Lgs. 81/08 e s.m.i. e lo svolgimento delle funzioni proprie di coordinatore in fase di esecuzione di cui all'art. 92 del succitato decreto.

Il prezzo del servizio da eseguirsi è definito consensualmente dalle parti sulla scorta del calcolo dell'onorario professionale ai sensi del DM 17/06/2016, al netto del ribasso offerto dal tecnico, pari al 30,00 %, per un importo pari ad € 6.601,82 (cassa compresa) oltre IVA.

Il tecnico incaricato dichiara che il prezzo come sopra determinato, tenuto conto dell'urgenza dell'intervento e della complessità dello stesso, risulta congruo.

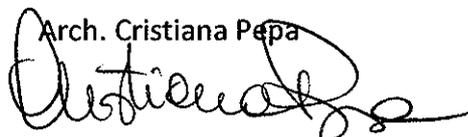
E' in corso di redazione la perizia giustificativa di spesa ai sensi dell'art. 163 del D.Lgs 50/2016.

Il tecnico dichiara di non aver commesso violazioni in materia contributiva e previdenziale ostantive al rilascio del DURC e si impegna ad iscriversi, non appena sarà istituito, all' Elenco Speciale dei professionisti abilitati, così come previsto all'art. 34 del Decreto legge n. 189 del 2016 "Interventi urgenti a favore delle popolazioni colpite dal sisma del 24 agosto 2016".

Letto, confermato e sottoscritto.

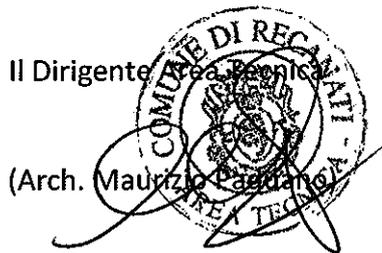
Recanati, 02/12/2016

Il coordinatore per la sicurezza

Arch. Cristiana Pepa


Il Dirigente

(Arch. Maurizio Paduano)



Ordinativo Lavori Somma Urgenza