

Città di Recanati

AREA TECNICA

Programmazione e gestione del Territorio

Oggetto: Sisma del 30/10/2016 – Danni Palazzo Comunale di Recanati

Realizzazione ponteggio - **ORDINATIVO LAVORI SOMMA URGENZA**

Premesso che:

- il Palazzo Comunale è stato dichiarato inagibile in alcune parti a seguito della crisi sismica iniziata il 24/08/2016;
- con le scosse del 26/10/2016 e 30/10/2016 il Palazzo Comunale ha subito un forte aggravio dei danni, con aumento delle parti dell'immobile non agibili e conseguente trasferimento degli uffici e della sede istituzionale presso altra sede;
- in data 04/11/2016 il palazzo comunale è stato oggetto di sopralluogo e verifica da parte dei tecnici agibilitatori della Protezione Civile Nazionale che hanno redatto la scheda Aedes decretando un giudizio "B: edificio temporaneamente inagibile ma agibile con provvedimenti di pronto intervento" prescrivendo nella stessa alla fine della tutela e del riutilizzo del bene interventi di rapida realizzazione quali *"un sistema di incatenamento sistemico... puntellamento di architravi ad arco più danneggiati...rimozione di parti superficiali a rischio di stacco nelle lesioni"*, ad oggi in corso di progettazione strutturale;
- nel corso della visita di sopralluogo suddetta si è notato che, a seguito dell'ultima scossa del 30/10/2016, una porzione del manto di copertura aveva subito un movimento verso valle così da lasciare scoperte alcune parti di tetto;
- allo scopo di evitare infiltrazioni d'acqua all'interno del Palazzo si procedeva ad ispezionare dall'alto la copertura per stabilire l'intervento di riparazione;
- all'atto dell'ispezione ci si rendeva conto che il sisma aveva provocato su una parte di circa 1000 mq del manto, uno scorrimento dello stesso (coppi e pianellato) tale da ingenerare un serio pericolo di caduta sulle vie sottostanti e l'accumulo del materiale di copertura nella parte centrale della falda, con conseguente e notevole aggravio di peso sulle strutture lignee sottostanti (travetti e terzere);

Per quanto sopra rinvenuto ed al fine di evitare pericoli per la pubblica incolumità ed ulteriore aggravamento dei danni al Palazzo Comunale, si è proceduto come di seguito:

- nell'immediato sono state transennate le parti di pubblica via interessate da eventuali cadute di materiale;
- si è proceduto alla richiesta di n° 3 preventivi a ditte specializzate per la realizzazione di un'impalcatura di protezione, ritenendo la stessa un'opera idonea a garantire la pubblica incolumità e comunque necessaria per la realizzazione dei pronti interventi disposti dopo il sopralluogo Aedes ed in corso di definizione;

Ordinativo Lavori Somma Urgenza

- la Ditta miglior offerente, come da preventivo allegato, è la Edil Service s.a.s. di Gianluca Lella & C. Via Pastore, 3/A – 60027 di Osimo (AN) - P.Iva: 02467760423 - e pertanto con il presente Ordinativo si incarica la Medesima all'effettuazione dell'impalcatura oggetto d'offerta per un importo presunto di € 35.000 oltre Iva.

Vista l'Ordinanza del Capo del Dipartimento di Protezione Civile n° 388 del 27/08/2016 che, tra l'altro, dispone l'obbligo di procedere all'esecuzione degli interventi urgenti volti ad evitare situazioni di pericolo o maggiori danni a persone e cose;

Riscontrata l'assoluta urgenza di provvedere alla immediata esecuzione dei lavori;

Visto l'art. 163 del D.Lgs 50/2016;

Il sottoscritto Arch. Maurizio Paduano, R.U.P., dopo aver convocato per le vie brevi il Sig. Gianluca Lella, in qualità di Legale Rappresentante dell'Impresa Edil Service s.a.s. di Gianluca Lella & C. Via Pastore, 3/A – 60027 di Osimo (AN) - P.Iva: 02467760423 ditta di provata esperienza e capacità professionale nell'esecuzione di opere analoghe a quelle da eseguire;

DISPONE

previo accordi verbali circa le modalità tecniche dell'intervento da eseguirsi, l'affidamento delle lavorazioni come sopra descritte

ORDINA

L'immediata esecuzione dei lavori indispensabili a rimuovere lo stato di pericolo e pregiudizio della pubblica incolumità dei luoghi indicati in premessa.

Il prezzo delle prestazioni da eseguirsi è definito consensualmente dalle parti sulla scorta del preventivo offerto ed allegato al presente Ordinativo;

L'impresa dichiara che i prezzi come sopra determinati, tenuto conto della complessità e dell'urgenza dell'intervento, delle condizioni di esecuzione, nonché di ogni qualsivoglia onere a totale carico dell'impresa, per l'approntamento delle misure di sicurezza delle maestranze e dei terzi, della organizzazione della segnaletica stradale nonché di eventuale guardiania notturna in fase di esecuzione dei lavori, risultano congrui e garantiscono l'esecuzione dei lavori a regola d'arte;

Viene altresì fissato il tempo massimo per l'esecuzione dell'intervento in giorni 15 (quindici) decorrenti dalla data del presente Atto;

E' in corso di redazione la perizia giustificativa di spesa ai sensi dell'art. 163 del D.Lgs 50/2016;

Viene espressamente stabilito che le opere saranno contabilizzate a misura e con i prezzi unitari come da offerta dell'Impresa;

L'impresa dichiara di avere tutti i requisiti, sia morali sia professionali, per l'esecuzione dei lavori di che trattasi;

L'impresa dichiara di avere la polizza di Responsabilità Civile;

L'impresa si impegna a consegnare il POS quanto prima.

Letto, confermato e sottoscritto.

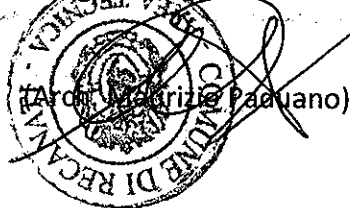
Recanati, 10/11/2016

Il Legale Rappresentante Ditta

Edil Service s.a.s

Sig. Gianluca Lella & C.
EDIL SERVICE s.a.s
di Gianluca Lella & C.
Via G. Pastore, 3/A
68027 OSIMO (AN)
Partita IVA 02467760429

Il Dirigente Area Tecnica



Ordinativo Lavori Somma Urgenza