



# Città di Recanati

(Provincia di Macerata)

---

## DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

NR. 522 del 23/06/2017      del Registro Generale

Nr. 218 del 23/06/2017      del Registro Settoriale

*Area Servizi al Cittadino e Affari Generali*  
*Servizio Legale e Contenzioso - Contratti e Gare*

**Oggetto:**

**APPALTO LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA STRADA DI  
CONTRADA CASE BRUCIATE NEL COMUNE DI MONTELUPONE.  
AGGIUDICAZIONE. CIG 7017905E66.**



# Città di Recanati

(Provincia di Macerata)

---

## IL DIRIGENTE DELL'AREA SERVIZI AL CITTADINO E AFFARI GENERALI NELLA SUA QUALITÀ DI DIRIGENTE DELL'UFFICIO COMUNE DELLA GESTIONE ASSOCIATA DEGLI ACQUISTI DI BENI, SERVIZI E LAVORI

Premesso che:

- in data 03.12.2016 è stata sottoscritta convenzione tra il Comune di Recanati ed il Comune di Montelupone per la gestione associata delle attività di acquisto di beni, servizi e lavori, ai sensi dell'art. 30 del D.Lgs. n. 267/2000;
- il Comune di Montelupone con determinazione dirigenziale del 27.02.2017 n. 46 ha approvato il progetto esecutivo dei lavori di manutenzione straordinaria Strada Comunale di C.da Case Bruciate per un importo lavori da appaltare di € 198.362,77 di cui € 5.018,85 per oneri per la sicurezza;
- che con determinazione dirigenziale dell'Area Servizi al Cittadino e Affari generali n. 308 del 13.04.2017 si è stabilito di indire procedura aperta ai sensi dell'art. 60 del D.Lgs. 50/2016, da esperire mediante ribasso sull'elenco prezzi posto a base di gara, con il criterio del minor prezzo, inferiore a quello posto a base di gara, ai sensi dell'art. 95 comma 4 lett. a) del medesimo D. Lgs. 50/2016; per la natura dell'intervento consistente in una manutenzione straordinaria della strada dove varianti migliorative scaturenti da un offerta tecnica non si ritengono necessarie;
- che con la suindicata determinazione dirigenziale n. 308/2017 sono stati approvati il bando di gara ed i seguenti modelli allo stesso acclusi predisposti dalla stazione appaltante (Disciplinare di gara; Allegato "1" Istanza di ammissione alla gara; Allegato "2" Dichiarazione integrativa requisiti; Allegato "3" Offerta economica; Allegato "4" Giustificazioni)
- che al bando di gara sono stati altresì allegati il DGUE (Documento di gara Unico Europeo), la Circolare del 18.07.2016 n. 3 del Ministero delle Infrastrutture e Trasporti e il Protocollo di legalità della Prefettura di Macerata);
- che in data 22.05.2017 il Dirigente dell'Area Servizi al Cittadino e Affari generali ha effettuato le operazioni di gara, come da verbale allegato, che si richiama integralmente, ed ha accertato che la ditta che ha presentato il minor prezzo è la Ditta Crescimbeni Carlo Srl di Cingoli;
- che dal medesimo verbale di gara del 22.5.2017 si evince che la citata ditta Crescimbeni Carlo Srl ha presentato un'offerta che risulta anomala e si dà atto che le operazioni di verifica della congruità dell'offerta verranno effettuate dal Responsabile dell'Area Tecnica del Comune di Montelupone nonché Responsabile Unico del Procedimento Dott. Spaccesi Antonio;
- che in data 07.06.2017 il Responsabile Unico del Procedimento, Dott. Antonio Spaccesi,



# Città di Recanati

## (Provincia di Macerata)

---

ha effettuato le necessarie operazioni di verifica dell'anomalia dell'offerta della Ditta miglior offerente e ne ha dichiarato la congruità, come si evince dall'allegato verbale che si richiama integralmente;

- che è altresì terminata con esito positivo la verifica dei requisiti autocertificati dalla suddetta ditta in sede di gara tramite il sistema AVCPASS dell'ANAC;

Ritenuto dover procedere pertanto all'aggiudicazione dell'appalto dei lavori di manutenzione straordinaria Strada Comunale di C.da Case Bruciate del Comune di Montelupone alla Ditta Crescimbeni Carlo Srl di Cingoli;

Considerato che la presente determinazione non comporta alcun impegno di spesa per il Comune di Recanati essendo gli oneri finanziari conseguenti alla procedura di gara ed all'appalto di che trattasi a carico del Comune di Montelupone;

Verificata la regolarità della procedura di gara;

Attesa la propria competenza in qualità di Dirigente dell'Ufficio Comune per la gestione associata delle attività di acquisto di beni, servizi e lavori, giusta art. 4, comma 1, della convezione sopra richiamata;

Preso atto che all'appalto di che trattasi è attribuito il numero CIG 7017905E66 e il codice CUP H67H16000630004;

Visto il D.Lgs 50 del 18.04.2016;

Richiamati gli artt. 147 bis e 183, comma 7, del D.Lgs. n. 267/2000;

### D E T E R M I N A

- 1) La premessa forma parte integrante e sostanziale della presente determinazione.
- 2) Approvare il verbale di gara di esame della documentazione amministrativa e delle offerte pervenute al Comune di Recanati per l'appalto dei lavori di manutenzione straordinaria Strada Comunale di C.da Case Bruciate del Comune di Montelupone, allegato alla presente determinazione per costituirne parte integrante e sostanziale (ALLEGATO "A").
- 3) Approvare altresì il verbale di verifica della congruità dell'offerta dell'impresa Crescimbeni Carlo Srl, ditta miglior offerente, allegato alla presente determinazione per costituirne parte integrante e sostanziale (ALLEGATO "B").
- 4) Aggiudicare, nei termini e nei modi di legge, l'appalto dei suddetti lavori di manutenzione straordinaria Strada Comunale di C.da Case Bruciate del Comune di Montelupone alla Ditta Crescimbeni Carlo Srl di Cingoli, per un importo netto di € 121.875,92, di cui € 116.857,07 per lavori ed € 5.018,85 per oneri relativi alla sicurezza.



# Città di Recanati

(Provincia di Macerata)

---

- 5) Precisare che la suddetta aggiudicazione è efficace a seguito del positivo esito delle verifiche dei requisiti dichiarati dalla Ditta aggiudicataria in sede di gara.
- 6) Dare atto che la presente determinazione non comporta alcun impegno di spesa per il Comune di Recanati per le motivazioni in premessa specificate.
- 7) Dare altresì atto che l'appalto in oggetto è soggetto al versamento all'Autorità Nazionale Anticorruzione (ANAC) del contributo di gara dell'importo di € 225,00 a carico del Comune di Montelupone.
- 8) Trasmettere copia della presente determinazione al Servizio Contratti e Gare ed al Comune di Montelupone.

IL DIRIGENTE  
FOGLIA GIORGIO / ArubaPEC S.p.A.



# **Città di Recanati**

**(Provincia di Macerata)**

---

*Determina n° 522 n°sett 218 - del 23/06/2017*

---

***Oggetto: APPALTO LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA  
STRADA DI CONTRADA CASE BRUCIATE NEL COMUNE DI  
MONTELUPONE. AGGIUDICAZIONE. CIG 7017905E66.***

---

## ***ATTESTAZIONE DI PUBBLICAZIONE***

Il sottoscritto Messo Comunale certifica che il presente atto viene pubblicato all'Albo Pretorio del Comune in data 23/06/2017 e vi rimarrà per quindici giorni consecutivi.

**IL MESSO COMUNALE**  
GIORGETTI ROBERTO / ArubaPEC S.p.A.



## COMUNE DI RECANATI

Provincia di Macerata

Area Servizi al cittadino e affari generali - Servizio contratti e gare

### VERBALE DI GARA

#### PROCEDURA APERTA PER L'APPALTO DEI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA STRADA DI CONTRADA CASE BRUCIATE NEL COMUNE DI MONTELUPONE

IMPORTO COMPLESSIVO DEI LAVORI: € 198.362,77

IMPORTO SOGGETTO A RIBASSO: € 193.343,92

ONERI RELATIVI ALLA SICUREZZA NON SOGGETTI A RIBASSO: € 5.018,85

(N. CIG: 7017905E66 N. CUP: H67H16000630004)

L'anno duemiladiciassette, il giorno ventidue del mese di maggio (22/05/2017), alle ore 09.44 nella sala riunioni del Comune di Recanati sita in Via Enrico Mattei n. 2, in seduta pubblica, si procede alle operazioni di gara per l'affidamento dell'appalto dei lavori in oggetto, tramite procedura aperta, ai sensi dell'art. 60 del D.Lgs. 50/2016, da esperire mediante ribasso sull'elenco prezzi posto a base di gara, con il criterio del minor prezzo, inferiore a quello posto a base di gara, ai sensi dell'art. 95 comma 4 lett. a) del medesimo D. Lgs. 50/2016.

Le funzioni verbalizzanti vengono svolte dall'istruttore direttivo Servizio Contratti e gare Sig.ra Valentina Fuselli.

Verificato che l'Ufficio ove si svolge la gara è aperto al pubblico affinché lo stesso vi abbia libero accesso, il Dirigente dell'Area Servizi al Cittadino e Affari generali dott. Giorgio Foglia dichiara aperta la gara stessa.

#### PREMESSO

- che in data 03.12.2016 è stata sottoscritta convenzione tra il Comune di Recanati ed il Comune di Montelupone per la gestione associata delle attività di acquisto di beni, servizi e lavori, ai sensi dell'art. 30 del D.Lgs. n. 267/2000;

- che il Comune di Montelupone con determinazione dirigenziale del 27.02.2017 n. 46 ha approvato il progetto esecutivo dei lavori di manutenzione straordinaria Strada Comunale di C.da Case Bruciate per un importo lavori da appaltare di € 198.362,77 di cui € 5.018,85 per oneri per la sicurezza;

- che con determinazione dirigenziale dell'Area Servizi al Cittadino e Affari generali n. 308 del 13.04.2017 si è stabilito di indire procedura aperta ai sensi dell'art. 60 del



## COMUNE DI RECANATI

Provincia di Macerata

*Area Servizi al cittadino e affari generali - Servizio contratti e gare*

D.Lgs. 50/2016, da esperire mediante ribasso sull'elenco prezzi posto a base di gara, con il criterio del minor prezzo, inferiore a quello posto a base di gara, ai sensi dell'art. 95 comma 4 lett. a) del medesimo D. Lgs. 50/2016; ed è stata altresì approvata la seguente documentazione di gara:

- Bando di gara,
  - Disciplinare di gara,
  - Allegato "1" Istanza di ammissione alla gara,
  - Allegato "2" Dichiarazione integrativa requisiti,
  - Allegato "3" Offerta economica,
  - Allegato "4" Giustificazioni,
- che al suindicato bando di gara sono stati altresì allegati i seguenti documenti:
- Documento di gara Unico Europeo (DGUE),
  - Circolare del 18.07.2016 n. 3 del Ministero delle Infrastrutture e Trasporti,
  - Protocollo di legalità della Prefettura di Macerata;

### TUTTO CIO' PREMESSO

Il Dott. Giorgio Foglia constata che entro il termine perentorio per la presentazione delle offerte, fissato per il giorno 19.05.2017, ore 13,00, sono pervenute n. 78 buste chiuse e sigillate, a ciascuna delle quali assegna, in base all'ordine di arrivo, un numero progressivo dall'1 al 78, così come di seguito indicato:



## COMUNE DI RECANATI

Provincia di Macerata

Area Servizi al cittadino e affari generali - Servizio contratti e gare

N.	DENOMINAZIONE DITTA	P.IVA
1.	ASFALTRONTO SRL	00391280443
2.	SISTEMPAV SRL	01570860765
3.	IMPRESA TIRONE SRL	01415870623
4.	ARPE APPALTI SRL	03803270614
5.	ANTONIO PICONE	02354120616
6.	CO.GE.CO. SRL	03976740658
7.	GIANNOTTI SRL	01927320760
8.	UMBERTO IANNELLI COSTRUZIONI SRL	01423230620
9.	DI GIUSEPPE GIUSEPPE VINCENZO	00084250851
10	CO.E.STRA. SRL	05187791214
11	SPINA ROCCO	02421570645
12	MACERATA ASFALTI SRL	01421510437
13	ING. RAM SRL	01142240769
14	I.G.T. IMPRESA GENERALE TORRI SRL	04166890402
15	MONTESI GEOM. PIER DANILLO	00513490425
16	EUROGARDENIA SRL	02197640648
17	EDO COSTRUZIONI SRL	02639980602
18	GUALTIERI COSTRUZIONI DI GUALTIERI RENATO E C. S.A.S.	00642850705
19	FASIS DI CHIATTI VITTORIO & C. SNC	00840260434
20	LAZIALE SCAVI DI ANTOLINI FABRIZIO S.A.S.	01749530596
21	COGIDI COSTRUZIONI S.R.L.	06990081009



## COMUNE DI RECANATI

Provincia di Macerata

Area Servizi al cittadino e affari generali - Servizio contratti e gare

22	BASSO S.R.L.	01801200765
23	PAPA NICOLA SRL	01672230438
24	DUEZETA COSTRUZIONI S.R.L.	01588260446
25	CO.M.AB. SRL	01428690661
26	SINCOS S.R.L.	01475600761
27	SCALZONE COSTRUZIONI SOCIETA' RESPONSABILITA' LIMITATA SEMPLIFICATA	03932400611
28	SOC. M.F. DIANA COSTRUZIONI SRL	02838380612
29	SILVANO VINCENZO	00240830760
30	L.M.G. BUILDING S.R.L.	00580210144
31	FRANCUCCI S.R.L.	01241490430
32	VIOLONI S.R.L.	01713390449
33	ADRIATICA BITUMI S.P.A.	00101330447
34	PRO.GE.CO. S.R.L.	01257940435
35	CARDINALETTI SRL	01344390446
36	CONTI & MASTROIACOVO	00698610706
37	ASFALTI SRL	02160820441
38	NEW EDIL COSTRUZIONI SRL	01626330433
39	EDILASFALTI S.R.L.	01413010438
40	PROCACCIA & C. S.R.L.	01466280672
41	C. & G.COSTRUZIONI DI RESTIVO GERLANDO	02577030840
42	GEOM.GIUSEPPE BOCCHETTA S.R.L.	01501660763
43	SIMO COSTRUZIONI SRL	01562530434



## COMUNE DI RECANATI

Provincia di Macerata

Area Servizi al cittadino e affari generali - Servizio contratti e gare

44	GATTI & PURINI SNC DI PURINI PIETRO E C.	00357700434
45	ORISTANIO GIOVANNI	02777640653
46	EDIL ASFALTI DI SABBATINELLI NANDO & C. SNC	01550650434
47	COSTRUZIONI NASONI S.R.L.	00675940415
48	IMPRESA EDILE VERNINO STELIO	02115970648
49	AZZURRA S.R.L.	03564430613
50	IN.CO.BIT. SUD S.R.L.	01186150429
51	GIA COSTRUZIONI S.R.L.	03363230610
52	IMPRESA EDILE STRADALE CATERINO RAFFAELE	03355680616
53	RESTAURI SUD SRL	02647960604
54	EFF3 APPALTI DI FELLONE VITTORIO	03964360618
55	ROMAGNOLA STRADE S.P.A.	00123570400
56	IMPREGETAL SRL	11210601008
57	COSTRUIRE SRLS	03227770785
58	TIEZZI RAFFAELLO MOVIMENTO TERRA E SCAVAZIONI	01621740511
59	GHINASSI APPALTI S.R.L.	13964761004
60	BITUM SERVICE S.R.L.	01527440448
61	BARTOLINI S.R.L.	01195690431
62	S.G.F. DI SCARPONI IVANO & C. S.N.C.	01016890434
63	EDILBIANGI S.R.L.	00418400438
64	IDRO EDIL ELETTROTERMICA S.R.L	00022040422
65	FERRETTI S.R.L.	01223000439



## COMUNE DI RECANATI

Provincia di Macerata

Area Servizi al cittadino e affari generali - Servizio contratti e gare

66	SCAVI E CONDOTTE S.R.L.	01262740432
67	ASFALTI PICENI SRL	01129710446
68	FIORI COSTRUZIONI SRL	02187800426
69	MACCARI GIANCARLO COSTRUZIONI SRL SOCIETA' UNIPERSONALE	01713060430
70	CRESCIMBENI CARLO S.R.L.	00150180438
71	BALDINI SANDRO	00949400428
72	TECNOCONDOTTE DI COMINI A.& F. S.R.L. - S.U.	00447980442
73	SOCAB S.R.L	01180690446
74	NUOVA L.E.S.A. S.N.C. DI CIRIONI RENZO & C.	01415440435
75	2P DI PAOLONI ENRICO & C. S.R.L.	00250090438
76	CO.RI. SRL	01097310435
77	SIQUINI COSTRUZIONI SRL	01338300443
78	ADRIATICA TECNOLOGIE SRL	01808960437

Procede alla progressiva apertura dei n.78 plichi pervenuti ai fini della verifica dell'ammissibilità delle offerte delle Ditte concorrenti, secondo l'ordine numerico corrispondente a quello sopraindicato, con il quale vengono altresì contrassegnate le due buste interne;

Apre, quindi, le buste "A - documentazione amministrativa" delle ditte concorrenti e le ammette tutte alla gara;

Dopodiché procede all'apertura delle n. 78 buste contenenti le offerte economiche, con il risultato seguente:

N.	DENOMINAZIONE DITTA	SEDE IMPRESA	PERCENTUALE OFFERTA
1	ASFALTRONTO SRL	S. EGIDIO ALLA VIBRATA	19,388
2	SISTEMPAV SRL	MELFI	25,525
3	IMPRESA TIRONE SRL	MONTESARCHIO	26,832



## COMUNE DI RECANATI

Provincia di Macerata

Area Servizi al cittadino e affari generali - Servizio contratti e gare

4	ARPE APPALTI SRL	CASAGIOVE	27,127
5	ANTONIO PICONE	PARETE	18,524
6	CO.GE.CO. SRL	ATENA LUCANA	28,316
7	GIANNOTTI SRL	SATRIANO DI LUCANIA	24,679
8	UMBERTO IANNELLI COSTRUZIONI SRL	BENEVENTO	30,688
9	DI GIUSEPPE GIUSEPPE VINCENZO	MUSSOMELI	21,225
10	CO.E.STRA. SRL	GIUGLIANO IN CAMPANIA	24,761
11	SPINA ROCCO	CESINALI	14,344
12	MACERATA ASFALTI SRL	MORROVALLE	27,800
13	ING. RAM SRL	RIONERO IN VULTURE	24,560
14	I.G.T. IMPRESA GENERALE TORRI SRL	MERCATO SARACENO	20,210
15	MONTESI GEOM. PIER DANILLO	SERRA SAN QUIRICO	23,717
16	EUROGARDENIA SRL	CHIUSANO DI SAN DOMENICO	16,677
17	EDO COSTRUZIONI SRL	SORA	24,146
18	GUALTIERI COSTRUZIONI DI GUALTIERI RENATO E C. S.A.S.	CAMPOBASSO	19,789
19	FASIS DI CHIATTI VITTORIO & C. SNC	CINGOLI	21,232
20	LAZIALE SCAVI DI ANTOLINI FABRIZIO S.A.S.	APRILIA	24,190
21	COGIDI COSTRUZIONI S.R.L.	SARCONI	20,013
22	BASSO S.R.L.	MELFI	27,103
23	PAPA NICOLA SRL	MACERATA	21,217
24	DUEZETA COSTRUZIONI S.R.L.	ASCOLI PICENO	19,678
25	CO.M.AB. SRL	ATELETA	26,130



## COMUNE DI RECANATI

Provincia di Macerata

Area Servizi al cittadino e affari generali - Servizio contratti e gare

26	SINCOS S.R.L.	POTENZA	19,619
27	SCALZONE COSTRUZIONI SOCIETA' RESPONSABILITA' LIMITATA SEMPLIFICATA	VILLA DI BRIANO	21,324
28	SOC. M.F. DIANA COSTRUZIONI SRL	SAN CIPRIANO D'AVERSA	33,133
29	SILVANO VINCENZO	POTENZA	26,554
30	L.M.G. BUILDING S.R.L.	CORTENO GOLGI	16,393
31	FRANCUCCI S.R.L.	TREIA	36,247
32	VIOLONI S.R.L.	ALTIDONA	19,535
33	ADRIATICA BITUMI S.P.A.	ASCOLI PICENO	24,798
34	PRO.GE.CO. S.R.L.	MUCCIA	23,125
35	CARDINALETTI SRL	FALERONE	26,700
36	CONTI & MASTROIACOVO	TRIVENTO	18,562
37	ASFALTI SRL	GROTTAZZOLINA	18,690
38	NEW EDIL COSTRUZIONI SRL	MONTE ROBERTO	14,831
39	EDILASFALTI S.R.L.	CAMERINO	24,690
40	PROCACCIA & C. S.R.L.	VAL VOMANO - PENNA S.ANDREA	28,567
41	C. & G.COSTRUZIONI DI RESTIVO GERLANDO	VILLAGGIO MOSE' - AGRIGENTO	23,185
42	GEOM.GIUSEPPE BOCCHETTA S.R.L.	MELFI	23,113
43	SIMO COSTRUZIONI SRL	CAMERINO	12,369
44	GATTI & PURINI SNC DI PURINI PIETRO E C.	SAN SEVERINO MARCHE	18,800
45	ORISTANIO GIOVANNI	FELITTO	26,228
46	EDIL ASFALTI DI SABBATINELLI NANDO & C. SNC	MONTELUPONE	27,550
47	COSTRUZIONI NASONI S.R.L.	FANO	24,390

18



# COMUNE DI RECANATI

Provincia di Macerata

Area Servizi al cittadino e affari generali - Servizio contratti e gare

48	IMPRESA EDILE VERNINO STELIO	TEORA	15,555
49	AZZURRA S.R.L.	CASERTA	27,849
50	IN.CO.BIT. SUD S.R.L.	ANCONA	38,000
51	GIA COSTRUZIONI S.R.L. in avvalimento con EMOTER LAVORI SRL	SANTA MARIA CAPUA VETERE  CHIETI	24,840
52	IMPRESA EDILE STRADALE CATERINO RAFFAELE	CASAL DI PRINCIPE	26,480
53	RESTAURI SUD SRL	GUARDIA SANFRAMONDI	27,128
54	EFFE3 APPALTI DI FELLONE VITTORIO in avvalimento con FELLONE ANTONIO	CASAL DI PRINCIPE  CASAL DI PRINCIPE	24,641
55	ROMAGNOLA STRADE S.P.A.	BERTINORO	13,137
56	IMPREGETAL SRL	ARTENA	22,481
57	COSTRUIRE SRLS in avvalimento con DONATO FRANCO	RENDE  TERRANOVA DA SIBARI	24,147
58	TIEZZI RAFFAELLO MOVIMENTO TERRA E SCAVAZIONI	MONTE SAN SAVINO	33,090
59	GHINASSI APPALTI S.R.L. in avvalimento con EURO 90 SRL	ROMA  ROMA	28,313
60	BITUM SERVICE S.R.L.	SAN BENEDETTO DEL TRONTO	25,400
61	BARTOLINI S.R.L.	RECANATI	20,000
62	S.G.F. DI SCARPONI IVANO & C. S.N.C.	TREIA	32,570
63	EDILBIANGI S.R.L.	SAN SEVERINO MARCHE	19,987
64	IDRO EDIL ELETTRORERMICA S.R.L	SIROLO	22,230
65	FERRETTI S.R.L.	CASTELRAIMONDO	26,417



## COMUNE DI RECANATI

Provincia di Macerata

Area Servizi al cittadino e affari generali - Servizio contratti e gare

66	SCAVI E CONDOTTE S.R.L.	APIRO	23,786
67	ASFALTI PICENI SRL	COLLI DEL TRONTO	24,646
68	FIORI COSTRUZIONI SRL	SASSOFERRATO	25,132
69	MACCARI GIANCARLO COSTRUZIONI SRL SOCIETA' UNIPERSONALE	CAMERINO	20,620
70	CRESCIMBENI CARLO S.R.L.	CINGOLI	39,560
71	BALDINI SANDRO	CAMERANO	38,890
72	TECNOCONDOTTE DI COMINI A.& F. S.R.L. - S.U.	CASTEL DI LAMA	22,980
73	SOCAB S.R.L	PORTO SAN GIORGIO	25,175
74	NUOVA L.E.S.A. S.N.C. DI CIRIONI RENZO & C.	POTENZA PICENA	14,050
75	2P DI PAOLONI ENRICO & C. S.R.L.	RECANATI	26,510
76	CO.RI. SRL	LORETO	27,100
77	SIQUINI COSTRUZIONI SRL	CASTIGNANO	24,444
78	ADRIATICA TECNOLOGIE SRL	MONTELUPONE	23,372

Accerta che l'offerta con il minor prezzo risulta essere quella presentata dalla ditta CRESCIMBENI CARLO SRL di Cingoli. Accerta altresì che la suddetta ditta ha dichiarato che con il ribasso offerto ha tenuto conto dei propri costi aziendali concernenti l'adempimento delle disposizioni in materia di salute e sicurezza sui luoghi di lavoro, calcolati in Euro 2.000,00;

Dopodiché procede alla verifica dell'anomalia ai sensi dell'art. 97, comma 2, del D.Lgs 50/2016, come previsto al titolo XI del disciplinare di gara;

A tal proposito, non essendo presente alcun rappresentante delle ditte partecipanti alla gara, chiama la Sig.ra Amalia Menghini, istruttore amministrativo del Servizio Contratti e gare, per assistere, insieme ai presenti, alle operazioni di sorteggio di uno fra i cinque metodi di calcolo della soglia di anomalia di cui al citato art. 97, comma 2, del D.Lgs 50/2016;

Il Dirigente Dott. Giorgio Foglia effettua materialmente il sorteggio. Il metodo sorteggiato per la determinazione della soglia di anomalia risulta essere quello di cui alla lettera a) "media aritmetica dei ribassi percentuali di tutte le offerte ammesse, con esclusione del venti per cento, arrotondato all'unità superiore, rispettivamente delle



## COMUNE DI RECANATI

Provincia di Macerata

Area Servizi al cittadino e affari generali - Servizio contratti e gare

offerte di maggior ribasso e di quelle di minor ribasso, incrementata dello scarto medio aritmetico dei ribassi percentuali che superano la predetta media”;

Esce dall'ufficio la Sig.ra Amalia Menghini;

Si passa quindi al calcolo della soglia di anomalia al fine della verifica della congruità delle predette offerte, ai sensi dell'art. 97, comma 2, lett. a) del D.Lgs 50/2016;

Viene innanzitutto effettuato il c.d. taglio delle ali, per la sola determinazione della soglia di anomalia, come segue:

- offerte ammesse 78;
- 10% di 78 (arrotondato all'unità superiore) = 8

Non si tiene conto quindi delle 8 offerte di maggior ribasso e delle 8 offerte di minor ribasso.

La media aritmetica dei ribassi percentuali delle offerte rimanenti, dopo il suddetto “taglio delle ali”, risulta essere del 23,795%; lo scarto medio aritmetico dei ribassi percentuali che superano la predetta media risulta pari a 2,173%; la media delle offerte aumentata dello scarto medio aritmetico determina la soglia di anomalia che risulta pari 25,968%.

Il Dott. Giorgio Foglia dichiara che l'operatore economico che ha offerto il minor prezzo, scaturente dal ribasso d'asta più elevato, è Crescimbeni Carlo Srl, con sede legale in Cingoli, la cui offerta supera la predetta soglia di anomalia;

Dispone, pertanto, l'inoltro dell'offerta stessa al RUP Dott. Antonio Spaccesi per la verifica della congruità.

Dichiara che:

- al secondo posto della graduatoria si colloca la Ditta Baldini Sandro di Camerano, che ha offerto il ribasso del 38,890%;
- al terzo posto della graduatoria si colloca la Ditta IN.CO.BIT. SUD S.R.L. di Ancona, che ha offerto il ribasso del 38,000%

Dispone di richiedere le giustificazioni alla ditta Crescimbeni Carlo Srl, Ditta miglior offerente, ai sensi dell'art. 97, comma 5, del D.Lgs 50/2016 mediante la produzione della documentazione conforme all'Allegato “4” del Disciplinare di gara (Giustificazioni), disponendo che detta documentazione debba pervenire entro e non oltre tre giorni decorrenti dalla data della richiesta, come previsto nel titolo XI del Disciplinare di gara stesso;

Alle ore 10.06 chiude la seduta.

Di quanto sopra si è redatto il presente verbale che, previa lettura ed approvazione, viene sottoscritto come segue.

IL PRESIDENTE  
Dott. Giorgio Foglia

IL SEGRETARIO VERBALIZZANTE  
Sig.ra Valentina Fuselli  
*Valentina Fuselli*



**VERBALE DI VERIFICA DELLE GIUSTIFICAZIONI DELL'OFFERTA ANOMALA  
PER L'AGGIUDICAZIONE DELL'APPALTO MEDIANTE PROCEDURA APERTA  
DEI LAVORI DI "Appalto lavori di manutenzione straordinaria strada di  
contrada Case Bruciate di Montelupone".**

L'anno 2017, il giorno 7 del mese di giugno alle ore 10:00, il sottoscritto Dott. Spaccesi Antonio, Responsabile dell'Area Tecnica del Comune di Montelupone, in qualità di RUP della procedura di gara in oggetto, procede alla verifica dell'offerta anomala ai sensi dell'art. 97 del D.Lgs 50/2016, relativamente al procedimento di affidamento, mediante procedura aperta (ai sensi del D.lgs. 50/2016 art. 60) e con il criterio del prezzo più basso, della gara in oggetto.

**Premesso che**

- in data 22/05/2017 si è proceduto alla apertura delle offerte presentate relative alla procedura aperta dei lavori di "manutenzione straordinaria strada di contrada Case Bruciate di Montelupone";
- in seguito alla verifica della congruità della prima migliore offerta è stato riscontrato il superamento della soglia di anomalia ai sensi dell'art. 97 c. 2, del D.Lgs. 50/2016 pertanto con nota Prot. 19609 del 24/05/2017 del Comune di Recanati veniva richiesta dalla Stazione Appaltante alla ditta "Crescimbeni Carlo Srl" di Crescimbeni Carlo via L.B. Alberti Grottaccia, 62011 Cingoli, la documentazione inerente la giustificazione dell'offerta sottoscritta relativa ai lavori in oggetto;
- con nota Prot. n. 20116 del 26/05/2017 è pervenuta al protocollo generale del comune di Recanati la pec da parte della ditta "Crescimbeni Carlo Srl" di Cingoli, contenente la documentazione inerente la giustificazione dell'offerta;

**Tutto ciò premesso**

Prima di procedere alle valutazioni della documentazione prodotta dall'impresa, sulla base della giurisprudenza consolidata in materia di verifica delle giustificazioni sull'offerta anomala, si ricorda che:

- la giustificazione dell'offerta deve essere estesa all'intero importo dell'appalto e deve essere rapportata al momento in cui l'offerta è stata formulata ossia alla data della sua presentazione;



- l'anomalia può anche riguardare il margine utile qualora i costi esposti e l'incidenza delle spese generali non consentano un minimo apprezzabile margine di utile di impresa. Peraltro, pur escludendosi che una impresa possa produrre una offerta economica sguarnita di qualsiasi previsione di utile, non sussiste una quota di utile rigida a di sotto della quale la proposta dell'appaltatore debba considerarsi incongrua per definizione;
- il d.lgs. 50/2016 all'art. 97 c. 4 precisa che le spiegazioni sul prezzo possono riferirsi tra le altre cose all'economia del processo di fabbricazione dei prodotti, dei servizi prestati o del metodo di costruzione, alle soluzioni tecniche prescelte o le condizioni eccezionalmente favorevoli di cui dispone l'offerente per fornire i prodotti o per eseguire i lavori e all'originalità dei lavori;
- non sono ammesse giustificazioni in relazione a trattamenti salariali minimi inderogabili stabiliti dalla legge o da fonti autorizzate dalla legge;
- non sono altresì ammesse giustificazioni in relazione agli oneri di sicurezza.
- la verifica di congruità deve comunque considerare analiticamente tutti gli elementi giustificativi forniti dai concorrenti, né può essere limitata alle voci di prezzo più significative.

Si procede quindi all'analisi di tutta la documentazione trasmessa dalla Ditta Crescimbeni Carlo Srl di Cingoli, e dopo attento lavoro di valutazione si ritiene l'offerta in esame congrua per i seguenti motivi:

- le giustificazioni presentate sono esaustive per ogni singola voce dell'elenco prezzi posto a base di gara.

Dalle stesse si rileva pertanto la congruità dei prezzi della manodopera, dei materiali e delle altre voci determinanti i singoli prezzi unitari delle lavorazioni d'appalto, tenuto conto dell'esperienza e delle attrezzature della Ditta nonché delle particolari condizioni di sconto riservate alla stessa da parte dei fornitori di alcuni dei materiali previsti in contratto.

Alla luce di quanto sopra non si ritiene necessario acquisire ulteriori chiarimenti o precisazioni per la giustificazione dell'offerta in esame.

Alle ore 11:30 si dichiara chiusa l'operazione di verifica delle giustificazioni dell'offerta anomala.

Il R.U.P.

Spaccini Dott. Antonio





del Consiglio  
delle Regioni  
Italiane

Telefono: 0733226013, fax: 0733226042  
Apertura al pubblico: Lunedì, Giovedì, Sabato - dalle 10:30 alle 12:30

pagina 2 di 2