



CITTÀ DI RECANATI

Area Servizi al Cittadino e Affari Generali - Servizio Contratti e Gare

VERBALE N. 1

PROCEDURA NEGOZIATA PER L'APPALTO DEI LAVORI DI INTERVENTO DI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DELLA SCUOLA PRIMARIA VIA DEI POLITI, ORA INTITOLATA LORENZO LOTTO, CON L'ESECUZIONE DI OPERE PER L'ADEGUAMENTO ALLE NORME DI PREVENZIONE ANTISISMICA.

PREZZO A BASE D'ASTA: € 994.946,15

ONERI PER LA SICUREZZA: € 26.024,08

IMPORTO SOGGETTO A RIBASSO: € 968.922,07

CIG: 6762074FFA - CUP: H21E15000370004

L'anno duemilasedici il giorno trentuno del mese di agosto (31.08.2016), alle ore 9.50, nell'Ufficio del Dirigente dell'Area Servizi al Cittadino e Affari Generali, in seduta pubblica, si è riunita la Commissione giudicatrice per l'esperimento della gara per l'affidamento dei lavori di intervento di efficientamento energetico della scuola primaria Via dei Politi, ora intitolata Lorenzo Lotto, con l'esecuzione di opere per l'adeguamento alle norme di prevenzione antisismica.

La Commissione giudicatrice, nominata con determinazione dirigenziale dell'Area Servizi al Cittadino e Affari Generali n. reg. gen. 664 del 31.08.2016, è così composta:

- | | |
|------------------------|---------------|
| - Dott. Giorgio Foglia | - Presidente |
| - D.ssa Anna Ortenzi | - Commissario |
| - Geom. Michela Vitali | - Commissario |

Le funzioni di Segretario verbalizzante vengono svolte dalla D.ssa Rita Savoretti.

Sono presenti i Sigg.ri Della Corte Pietro e Della Corte Giovanni, in rappresentanza della ditta MA.GI.CA. S.R.L.

Il Presidente, dopo aver constatato che l'Ufficio ove si svolge la gara è aperto al pubblico affinché lo stesso vi abbia libero accesso, dichiara aperta la gara stessa.

PREMESSO

- che con deliberazione di Giunta Comunale n. 168 del 18.09.2015 è stato approvato il progetto definitivo degli interventi di efficientamento energetico della scuola primaria Via dei Politi, ora intitolata Lorenzo Lotto, con l'esecuzione di opere per l'adeguamento alle norme di prevenzione antisismica, dell'importo complessivo di € 1.193.000,00;

- che con determinazione dirigenziale n. reg. gen. 144 del 7.07.2016 è stato approvato il progetto esecutivo dei suddetti lavori dell'importo complessivo di € 1.193.000,00, di cui € 994.946,15 per lavori, comprensivi di € 26.024,08 per oneri relativi alla sicurezza;

- che in data 7.07.2016 è stato pubblicato sul sito istituzionale dell'Ente alla sezione "Amministrazione Trasparente", sottosezione "Bandi e Contratti" un avviso pubblico di indagine di mercato volto alla selezione dei concorrenti da invitare alla procedura



CITTÀ DI RECANATI

Area Servizi al Cittadino e Affari Generali - Servizio Contratti e Gare

negoziata dei lavori in oggetto, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lettera b), del D.Lgs. 50/2016;

- che entro la data di scadenza sono pervenute n. 290 istanze di partecipazione alla procedura suddetta;

- che a seguito di sorteggio pubblico sono state individuate da parte del Dirigente dell'Area Tecnica e comunicate, con nota Protocollo n. 30019 del 27.07.2016, le ditte alle quali rivolgere l'invito di partecipazione alla gara in oggetto, da esperirsi tramite procedura negoziata ai sensi dell'art. 36, commi 2, lettera b), del D.Lgs. 50/2016 con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art. 95, commi 2 e 6, del D.Lgs. n. 50/2016;

- che con la medesima nota prot. n. 30019 il Dirigente dell'Area Tecnica ha comunicato che le opere di che trattasi rientrano tra quelle previste all'art. 9 della L. 164/2014 e pertanto per le stesse debbono essere applicate le disposizioni di semplificazione amministrativa e accelerazione delle procedure previste al comma 2, del medesimo articolo di legge;

- che con determinazione dirigenziale n. reg. gen. 639 del 28.07.2016 è stata indetta una procedura negoziata per l'affidamento dei suddetti lavori, senza pubblicazione del bando di gara, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lettera b), del D.Lgs. 50/2016, da aggiudicare a misura mediante il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art. 95, commi 2 e 6, del D. Lgs. 50/2016;

TUTTO CIO' PREMESSO

Il Presidente constata che entro il termine perentorio per la presentazione delle offerte, fissato per il giorno 30/08/2016, ore 15.00, sono pervenute numero 8 buste chiuse e sigillate, a ciascuna delle quali assegna, in base all'ordine di arrivo al protocollo, un numero progressivo dall'1 all'8, così come di seguito indicato:

N	DENOMINAZIONE DITTA	SEDE DITTA
1	MA.GI.CA. S.R.L.	LATINA
2	IMPREGINA S.R.L.	CASERTA
3	VEDIL SRL	TRENTOLA DUCENTA
4	SIQUINI COSTRUZIONI SRL	CASTIGNANO
5	IMPRESA EDILE GEOM. SANTILLO LUCIANO & C. SNC DI SANTILLO LUIGI IN ATI CON LA DITTA GUALTIERI COSTRUZIONI DI GUALTIERI RENATO E C. SAS	SEPINO CAMPOBASSO
6	IMPRESA COSTRUZIONI SPARTI GEOM. WALTER	ASCOLI PICENO



CITTÀ DI RECANATI

Area Servizi al Cittadino e Affari Generali - Servizio Contratti e Gare

7	MICHELA COSTRUZIONI SRL	PORTO POTENZA PICENA
8	EDIL EUROPA SRL	MACERATA

Il Presidente dispone, quindi, la progressiva apertura degli otto plichi pervenuti ai fini della verifica dell'ammissibilità delle offerte delle ditte concorrenti, secondo l'ordine numerico corrispondente a quello sopraindicato, con il quale vengono altresì contrassegnate le tre buste interne.

Aprire, quindi, la busta "A - DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA" della ditta MA.GI.CA. S.R.L., contraddistinta con il numero 1. La Commissione, riconosciuti regolari i documenti ivi contenuti, ammette alla gara l'impresa MA.GI.CA. S.R.L.

Aprire la busta "A - DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA" della ditta IMPREGINA S.R.L., contraddistinta con il numero 2. La Commissione, riconosciuti regolari i documenti ivi contenuti, ammette alla gara l'impresa IMPREGINA S.R.L.

Aprire la busta "A - DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA" della ditta VEDIL SRL, contrassegnata con il numero 3. La Commissione, riconosciuti regolari i documenti ivi contenuti, ammette alla gara l'impresa VEDIL SRL.

Aprire la busta "A - DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA" della ditta SIQUINI COSTRUZIONI SRL, contraddistinta con il numero 4. La Commissione, riconosciuti regolari i documenti ivi contenuti, ammette alla gara l'impresa SIQUINI COSTRUZIONI SRL.

Aprire la busta "A - DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA" della ditta IMPRESA EDILE GEOM. SANTILLO LUCIANO & C. SNC DI SANTILLO LUIGI in raggruppamento temporaneo di imprese con la Ditta GUALTIERI COSTRUZIONI DI GUALTIERI RENATO E C. SAS, contraddistinta con il numero 5. La Commissione, riconosciuti regolari i documenti ivi contenuti, ammette alla gara l'ATI costituita dall'IMPRESA EDILE GEOM. SANTILLO LUCIANO & C. SNC DI SANTILLO LUIGI e dall'impresa GUALTIERI COSTRUZIONI DI GUALTIERI RENATO E C. SAS.

Aprire la busta "A - DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA" della ditta IMPRESA COSTRUZIONI SPARTI GEOM. WALTER, contraddistinta con il numero 6. La Commissione, riconosciuti regolari i documenti ivi contenuti, ammette alla gara l'IMPRESA COSTRUZIONI SPARTI GEOM. WALTER.

Aprire la busta "A - DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA" della ditta MICHELA COSTRUZIONI SRL, contraddistinta con il numero 7. La Commissione, riconosciuti regolari i documenti ivi contenuti, ammette alla gara l'impresa MICHELA COSTRUZIONI SRL.

Aprire, infine, la busta "A - DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA" della ditta EDIL EUROPA SRL, contraddistinta con il numero 8. La Commissione, riconosciuti regolari i documenti ivi contenuti, ammette alla gara l'impresa EDIL EUROPA SRL.

Il Presidente procede poi all'apertura delle buste "B" - OFFERTA TECNICA - di tutte le ditte partecipanti e ammesse alla gara al solo fine di verificarne la completezza. La Commissione constata che tutte le buste sono complete di documenti.



CITTÀ DI RECANATI

Area Servizi al Cittadino e Affari Generali - Servizio Contratti e Gare

Le operazioni di gara si chiudono alle ore 10,58.

Di quanto sopra si è redatto il presente verbale che, previa lettura e approvazione, viene sottoscritto come segue.

IL PRESIDENTE

Dott. Giorgio Foglia

I COMMISSARI

D.ssa Anna Ortenzi

Geom. Michela Vitali



IL SEGRETARIO VERBALIZZANTE

D.ssa Rita Savoretti