

Bando per la vendita, mediante procedura ad evidenza pubblica, della partecipazione del Comune di Recanati nella società “Ce.Ma.Co. Srl”.

Il Dirigente dell'Area Gestione Risorse

RENDE NOTO CHE

Premesso che

in ossequio alle disposizioni introdotte dall'art. 3, commi 27 e ss., della Legge n.244/2007 (Finanziaria 2008) e s.m.i., dall'art.1, commi 611 e 612 della legge n.190/2014 (Legge di Stabilità 2015) il Comune di Recanati, nel procedere alla ricognizione delle proprie società partecipate, con atto di Consiglio Comunale n.44 del 16/09/2013, ha deliberato la dismissione e la cessione a terzi della propria partecipazione nella Società Ce.Ma.Co. Spa, oggi Srl, in quanto non attinente con le finalità istituzionali dell'Ente;

Ritenuto, pertanto, in esecuzione della deliberazione sopra richiamata di avviare il procedimento per la vendita della partecipazione del Comune di Recanati nella società Ce.Ma.Co. Srl;

1. ENTE CEDENTE

1.1 L'ente cedente si identifica nel Comune di Recanati (d'ora in poi solo Comune) con sede legale in Piazza Giacomo Leopardi, 26 – 62019 Recanati (MC) (tel. 071-75871; fax 071-982416, internet: www.comune.recanati.mc.it), in qualità di soggetto proprietario della partecipazione nella società Ce.Ma.Co. Srl. Responsabile del Procedimento è la Dott.ssa Angela Barbieri, Dirigente dell'Area Gestione Risorse.

2 OGGETTO DELLA CESSIONE E DESCRIZIONE DELLA SOCIETA'

2.1 La presente procedura di vendita ha ad oggetto l'intera quota di partecipazione, corrispondente al 5,41% del capitale sociale per un valore nominale complessivo di €5.637,60 posseduta dal Comune nella “**CE.MA.CO. Srl**” (d'ora in poi anche solo Società), con sede legale in Via De Gasperi 75/77 -Frazione Villa Potenza, Macerata (MC), codice fiscale e partita IVA n. 01153350432, numero REA MC-119985,.

2.2 La società ha un capitale sociale, interamente versato, di € 104.220,27 e così ripartito:

- Comune di Macerata 67,85;
- Provincia di Macerata 10,81%;
- Comune di Treia 9,54%;
- Comune di Recanati 5,41%
- Comune di San Severino Marche 3,32%;
- Comune di Porto Recanati 0,86%;
- Comune di Montefano 0,66%;
- Comune di Pollenza 0,5%;
- Comune di Urbisaglia 0,5%;
- Comune di Appignano 0,5%;
- Comune di Montecassiano 0,08%.

L'articolo 9 dello statuto della società Ce.Ma.Co. Srl, stabilisce che “*La maggioranza del capitale sociale dovrà sempre essere sempre detenuta da Enti pubblici*”.

2.3 La società, ai sensi dell'art. 4 del vigente statuto societario, ha per oggetto “*la mattazione per*”

conto terzi di animali da destinare alla alimentazione umana (bovini, ovini, suini ecc.); la società potrà inoltre provvedere alla conservazione e stagionatura dei capi mattati e loro parti; la società potrà fornire servizi di intermediazione nell'ambito delle attività sopra specificate, la società potrà infine compiere tutte quelle operazioni mobiliari ed immobiliari necessarie ed utili per il raggiungimento dello scopo sociale, potrà assumere prestiti e mutui anche ipotecari anche per il finanziamento delle attività sociali, potrà assumere partecipazioni ed interessenze in altre società con oggetto simile al suo, ovvero anche con soggetti e scopi diversi. La società potrà infine cedere in fitto l'azienda a terzi aventi oggetto sociale analogo”.

3. VALORE A BASE D'ASTA

3.1. Il prezzo a base d'asta per la partecipazione messa in vendita, pari al 5,41 % del capitale sociale di “Ce.Ma.Co. Srl”, ammonta ad **€ 5.637,60 (cinquemilaseicentotrentasette,60)** calcolato in base al patrimonio netto contabile quale risultante dall'ultimo Bilancio di esercizio approvato dalla Società e relativo all'anno 2013.

4. SOGGETTI AMMESSI A PARTECIPARE

4.1 Sono ammessi a partecipare alla gara tutti i soggetti (persone fisiche che intendano diventare, esse stesse, proprietarie della quota posta in vendita; titolari di imprese individuali, società, associazioni, Enti pubblici o privati, le Pubbliche Amministrazioni di cui all'art. 1, comma 2, del D.Lgs. 165/2001 e s.m.i. e le Camere di Commercio I.A.A) che, a pena di esclusione:

- siano in possesso della piena capacità di agire e non si trovino in situazioni di interdizione, inabilitazione e non abbiano in corso, a proprio carico, un procedimento per la dichiarazione di una di tali situazioni (i requisiti devono riguardare la persona fisica, il procuratore in ogni caso, il titolare se trattasi di ditta individuale, il legale rappresentante, tutti i soci se trattasi di società in nome collettivo, i soci accomandatari se trattasi di società in accomandita semplice, gli amministratori muniti di poteri di rappresentanza se trattasi di altro tipo di società o di altre forme associative) ;
- non siano sottoposti a misure di prevenzione o sicurezza per reati contro il patrimonio o la pubblica amministrazione e non si trovino in pendenza di un procedimento per l'applicazione di una di tali misure o di una delle misure di prevenzione di cui all'art.6 del D.Lgs. n.159/2011 (i requisiti devono riguardare, se assoggettabili a tali procedure, la persona fisica, il procuratore in ogni caso, il titolare se trattasi di ditta individuale, il legale rappresentante, tutti i soci se trattasi di società in nome collettivo, i soci accomandatari se trattasi di società in accomandita semplice, gli amministratori muniti di poteri di rappresentanza se trattasi di altro tipo di società o di altre forme associative);
- non sussistano nei loro confronti, le cause di divieto, di sospensione o di decadenza previste dall'art. art. 67 del D.Lgs. 159/2011(il requisito deve riguardare la persona fisica, il procuratore in ogni caso, ovvero ciascuno dei soggetti indicati dall'art. 85 del D.Lgs. n.159/2011 e relativi familiari conviventi, a seconda della diversa forma giuridica, qualora l'offerta sia presentata da una persona giuridica);
- non abbiano riportato condanne penali che comportino la perdita o la sospensione della capacità di contrattare con la pubblica amministrazione, ai sensi di quanto previsto dagli artt. 32 ter e 32 quater del Codice Penale (l'assenza di condanne deve riguardare la persona fisica, il procuratore in ogni caso, il titolare se trattasi di ditta individuale, il legale rappresentante, tutti i soci se trattasi di società in nome collettivo, i soci accomandatari se trattasi di società in accomandita semplice, gli amministratori muniti di poteri di rappresentanza se trattasi di altro tipo di società o di altre forme associative);
- non abbiano riportato sentenza di condanna passata in giudicato, ovvero sentenza di applicazione della pena su richiesta, ai sensi dell'art. 444 del Codice di Procedura Penale;

- non si trovino in altre situazioni che determinino la perdita o la sospensione della capacità di contrarre con la Pubblica Amministrazione, anche ai sensi dell'art. 9, comma 2, e dell'art. 14, comma 2, del D.Lgs. n.231/2001 (in caso di persone giuridiche, società, associazioni anche prive di personalità giuridiche);
- se assoggettabili a tali procedure, non si trovino in stato di fallimento, di liquidazione coatta, di concordato preventivo, o non abbiano in corso, a proprio carico, un procedimento per la dichiarazione di una di tali situazioni;
- non abbiano reso false dichiarazioni in merito a requisiti e condizioni rilevanti per la partecipazione a precedenti procedure ad evidenza pubblica.

4.2. I soggetti che intendono partecipare alla gara dovranno possedere i requisiti e/o le condizioni per contrarre con la pubblica amministrazione, previsti dalle vigenti disposizioni di legge, al momento della presentazione dell'offerta.

5: MODALITA' E TERMINI PER LA PARTECIPAZIONE

5.1 I soggetti interessati dovranno far pervenire la propria offerta, a pena di esclusione, in uno dei seguenti modi:

- a) a mezzo raccomandata A.R. del Servizio Postale;
- b) mediante agenzie di recapito autorizzate, nel rispetto della normativa vigente in materia;
- c) mediante presentazione diretta a mano.

Ove la consegna avvenga attraverso uno dei metodi sopraindicati ai punti b) e c), essa dovrà essere effettuata esclusivamente presso l'Ufficio Protocollo del Comune di Recanati sito in Piazza Giacomo Leopardi, 26 – 62019 Recanati (MC), primo piano del Palazzo comunale, nel seguente orario: lunedì, mercoledì e venerdì dalle ore 10.00 alle ore 15.30, martedì e giovedì dalle ore 10.00 alle ore 19, sabato dalle ore 9,00 alle ore 13,00.

5.2 Il plico contenente l'offerta dovrà pervenire, **a pena di esclusione**, entro e non oltre il termine perentorio delle **ore 12.00 del giorno 7 aprile 2015**. Ai fini dell'accertamento del momento dell'arrivo farà unicamente fede il timbro dell'Ufficio Protocollo del Comune, con l'attestazione del giorno e dell'ora di ricezione del plico. Il recapito del plico, entro il termine indicato, rimarrà ad esclusivo rischio del mittente. Non saranno in alcun caso presi in considerazione i plichi pervenuti oltre il suddetto termine perentorio di scadenza, anche indipendentemente dalla volontà del concorrente ed anche se spediti prima del termine medesimo; ciò vale anche per i plichi inviati a mezzo raccomandata con avviso di ricevimento, a nulla valendo la data di spedizione risultante dal timbro postale dell'agenzia accettante; tali plichi non verranno aperti e verranno considerati come non consegnati.

6. FORMA E CONTENUTO DELL'OFFERTA

6.1 L'offerta deve essere presentata per iscritto, esclusivamente in lingua italiana, indirizzando il plico di cui al precedente punto 5 a:

COMUNE DI RECANATI Area Gestione Risorse – Piazza Giacomo Leopardi, 26 – 62019 Recanati (MC)

6.2 Detto plico, che dovrà essere debitamente sigillato e controfirmato sui lembi di chiusura, dovrà recare all'esterno la dicitura "**Bando per la vendita, mediante procedura ad evidenza pubblica, della partecipazione del Comune di Recanati nella società "Ce.Ma.Co. Srl"**" e l'indicazione del nome e del recapito del mittente;

6.3 Il plico unico dovrà contenere al suo interno due buste chiuse, anch'esse debitamente sigillate e controfirmate sui lembi di chiusura, riportanti all'esterno la dicitura "**Bando per la vendita, mediante procedura ad evidenza pubblica, della partecipazione del Comune di Recanati nella società "Ce.Ma.Co. Srl"**" e l'indicazione del nome e del recapito del mittente;

A) La "**Busta A – Documentazione**", che dovrà contenere, **a pena di esclusione**, i seguenti documenti:

1) una domanda di partecipazione ed autodichiarazione, da compilarsi nel rispetto dello SCHEMA 1 (allegato A) al presente bando, riportante:

a) *le generalità dell'offerente (o degli offerenti in caso di offerta congiunta)*;

b) *una dichiarazione sostitutiva*, ai sensi degli artt. 46 e 47 del DPR 28 dicembre 2000 n. 445, in carta libera, datata e sottoscritta dallo stesso soggetto che sottoscrive l'offerta economica e munito dei necessari poteri, attestante:

-se soggetto collettivo, la composizione del relativo *Organo di Amministrazione* e, in caso di determinati tipi di società, l'indicazione delle *generalità dei soci*, fornendo i dati ivi segnalati;
-di non incorrere, citandole integralmente, in ciascuna delle cause di esclusione elencate al punto. 4 del presente bando;

-di avere preso visione degli ultimi tre Bilanci di esercizio approvati dalla Società e delle prescrizioni contenute nello statuto della Società medesima;

-di aver preso conoscenza di tutte le condizioni stabilite dal presente avviso e di approvarle integralmente senza condizioni;

-che l'offerta presentata è vincolante ed irrevocabile per 180 (centoottanta) giorni dalla data di scadenza del termine per la presentazione dell'offerta;

-di avere preso visione dell'informativa al trattamento dei dati personali forniti, di cui al punto 13 del presente avviso, ai sensi della vigente normativa sulla privacy (in particolare, ai sensi dell'art. 13 del D. Lgs.n.196/2003);

c) *l'impegno a pagare il prezzo offerto secondo le modalità di cui al successivo punto 10 del presente avviso*;

d) solo per i soggetti interessati, l'indicazione *dei riferimenti del/i provvedimento/i autorizzativo/i* alla presentazione dell'offerta e di conferimento al sottoscrittore del potere di impegnare la società, ente, associazione, etc.....;

e) l'indicazione di un *numero di telefono, di fax* o, se in possesso, di un *indirizzo di posta elettronica certificata*, oltreché l'indicazione del domicilio eletto se diverso dalla residenza, per tutte le comunicazioni relative la procedura in oggetto, assentendo espressamente a che tutte le suddette comunicazioni possano essergli fatte via fax o via posta elettronica certificata;

f) *la sottoscrizione* dell'offerente o della persona legalmente in grado di impegnarlo o di un suo procuratore;

g) *la data di sottoscrizione*;

2) una dichiarazione sostitutiva dei familiari conviventi, ai sensi dell'art. 85, comma 3, del D.Lgs 159/2011, resa, secondo lo SCHEMA 1 (allegato A) al presente bando, dalla persona fisica, dal procuratore in ogni caso, ovvero da ciascuno dei soggetti indicati dall'art. 85 del D.Lgs. 159/2011 e relativi familiari conviventi, a seconda della diversa forma giuridica, qualora l'offerta sia presentata da una persona giuridica;

3) copia di un valido documento di identità del/i sottoscrittore/i;

4) la procura in originale o copia autenticata, ove l'offerta sia sottoscritta da un procuratore;

5) cauzione provvisoria, a garanzia dell'offerta presentata e della stipula del contratto di vendita, per un importo pari al 10% del valore posto a base di gara e quindi pari ad €.563.76 (cinquecentosessantatré,76). Detta garanzia potrà essere prestata:

- fidejussione bancaria rilasciata da aziende di credito autorizzate ai sensi di legge;
- polizza fidejussoria rilasciata da impresa di assicurazioni debitamente autorizzata

all'esercizio del ramo cauzioni.

- Versamento in numerario in favore della Tesoreria del Comune di Recanati - Banca delle Marche S.p.a. Agenzia di Recanati, Corso Persiani - IBAN IT83H060556913100000009564, ovvero mediante assegno circolare non trasferibile intestato a "Tesoreria Comune di Recanati" da presentare unitamente alla documentazione di gara all'interno del plico principale;

La polizza fidejussoria o la fidejussione bancaria dovranno contenere l'assunzione dell'obbligo, da parte del fideiussore:

- di pagare l'importo della garanzia entro 15 giorni a semplice richiesta dell'Ente appaltante, con rinuncia espressa al diritto di opporre a quest'ultimo qualsiasi eccezione;
- l'espressa rinuncia del fideiussore al beneficio della preventiva escussione del debitore principale previsto dall'art. 1944 del codice civile;
- l'espressa rinuncia del fideiussore all'eccezione di cui all'art. 1957 del codice civile.

La polizza fidejussoria o la fidejussione bancaria dovrà avere validità per almeno 180 giorni dalla data di espletamento dell'asta pubblica.

Il deposito cauzionale, ai concorrenti non aggiudicatari o non ammessi alla gara, sarà svincolato o restituito entro 30 giorni dall'intervenuta aggiudicazione definitiva.

Il deposito cauzionale dell'aggiudicatario:

- se costituito con assegno circolare o mediante versamento in numerario, viene incamerato dal venditore a titolo di acconto sul prezzo;
- se costituito con fidejussione bancaria o polizza fidejussoria, viene svincolato contestualmente alla stipula del contratto di compravendita.

Nel caso in cui l'aggiudicatario dichiara di voler recedere dall'acquisto, ovvero non si addivenga alla stipula del contratto per inadempimento dell'aggiudicatario (provvisorio o definitivo), il Comune avrà diritto di trattenere la garanzia prestata per l'importo totale della stessa a titolo di penale irriducibile.

In caso di offerte presentate da un raggruppamento di più soggetti, le citate dichiarazioni, a pena di esclusione, dovranno essere sottoscritte da ogni soggetto offerente.

B) "Busta B – Offerta Economica" dovrà contenere, a pena di esclusione:

1) l'offerta economica, redatta in lingua italiana nel rispetto dello SCHEMA 2 (Allegato B) allegato al presente bando di gara e resa legale mediante l'assolvimento nei modi di legge dell'imposta di bollo pari ad € 16,00, sottoscritta, a pena di esclusione, dallo stesso soggetto che presenta la domanda di partecipazione con l'indicazione, sempre a pena di esclusione, del prezzo offerto oltre che in cifre anche in lettere.

2) copia di un valido documento di identità del/i sottoscrittore/i;

7. CARATTERISTICHE DELL'OFFERTE

7.1 L'offerta presentata è vincolante ed irrevocabile per il periodo di 180 (centoottanta) giorni decorrenti dal termine ultimo di scadenza per la presentazione dell'offerta.

7.2 In caso di discordanza tra il prezzo indicato in cifre e quello in lettere, sarà ritenuto valido l'importo più elevato e quindi più vantaggioso per il Comune.

7.3 Sono ammesse offerte per procura speciale; le procure dovranno essere formate per atto pubblico o scrittura privata autenticata. Non sono ammesse offerte per persona da nominare.

7.4 Non saranno ammesse offerte condizionate, incomplete o espresse in modo indeterminato ovvero recanti cancellazioni, aggiunte o correzioni non espressamente approvate con postilla firmata dall'offerente.

8. MODALITA' DI ESPLETAMENTO DELLA PROCEDURA E CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE

8.1 La cessione sarà effettuata previo esperimento di pubblico incanto ad offerte segrete *pari o in aumento rispetto al prezzo a base d'asta* indicato all'articolo 3 del presente bando, ai sensi dell'art. 73 lett. c) del RD 827/21924, con esclusione automatica delle offerte in ribasso rispetto alla base di gara.

8.2 L'apertura delle offerte avverrà in seduta pubblica, presso l'ufficio del Dirigente dell'Area Gestione Risorse, sito al piano II della sede del Comune di Recanati, Piazza Giacomo Leopardi, 26 – Recanati (MC), il giorno **9 aprile 2015 alle ore 9,00.**

8.3 La Commissione, constatata la conformità formale dei plichi a quanto stabilito dal bando e l'integrità degli stessi, procederà alla verifica della documentazione presentata, con conseguente esclusione delle domande non valide e non sanabili, ed alla successiva apertura delle buste contenenti l'offerta economica "B – Offerta Economica", cui si procederà solo ed esclusivamente se la documentazione contenuta nella busta "A– Documentazione" attesterà il possesso dei requisiti indicati nel presente bando. Il Presidente della Commissione, data lettura delle offerte economiche tra quelle valide pervenute, con l'indicazione di quelle più alte, procederà alla stesura, in ordine decrescente, della graduatoria delle offerte non escluse e quindi all'aggiudicazione provvisoria in favore del concorrente che abbia offerto il prezzo più alto;

8.4 L'aggiudicazione avrà luogo anche nel caso di una sola offerta valida, ai sensi dell'art. 69 del RD 827/1924

8.5 Nel caso di parità di offerta tra due o più concorrenti, che risultasse essere anche l'offerta più alta, si procederà ai sensi dell'art. 77 del RD n. 827/1924.

8.6 Il Comune si riserva di effettuare controlli e verifiche sulla veridicità delle autocertificazioni prodotte dall'offerente. La non veridicità delle stesse comporterà la decadenza dell'aggiudicazione e la mancata stipulazione del contratto per fatto imputabile all'aggiudicatario, salve comunque le responsabilità penali.

8.7 Dall'esito della procedura di aggiudicazione sarà redatto apposito verbale.

8.8 L'aggiudicazione provvisoria al soggetto che avrà presentato l'offerta più alta avrà effetti obbligatori e vincolanti per l'aggiudicatario, mentre per il Comune gli obblighi sono subordinati alla eventuale positiva verifica dei requisiti necessari alla stipula contrattuale ed alla effettiva stipula del contratto.

8.9 L'aggiudicazione definitiva in favore dell'aggiudicatario provvisorio avrà luogo solo nel caso di mancato esercizio del diritto di prelazione da parte dei soci aventi titolo, ai sensi dell'art.10 dello Statuto Societario.

8.10 Il Comune si riserva comunque la facoltà di non procedere all'espletamento della gara ovvero di disporre il rinvio dei termini sopra individuati, nonché di sospendere o revocare, prima dell'aggiudicazione definitiva, la procedura e/o di non procedere alla vendita, a suo insindacabile giudizio, senza che possa essere avanzata alcuna pretesa o responsabilità nei suoi confronti,

neanche ai sensi degli artt. 1337 e 1338 c.c., restituendo, comunque, in tali casi, eventuali depositi cauzionali incassati e le somme già incamerate.

9. ESERCIZIO DELLA PRELAZIONE

9.1 L'articolo 10, comma 1, dello statuto della società Ce.Ma.Co. SRL, stabilisce che “*Il trasferimento delle partecipazioni, inoltre, è sottoposto al vincolo della prelazione in favore dei soci*”. Pertanto, a seguito dell'aggiudicazione provvisoria, il Comune di Recanati comunicherà alla società, l'intenzione di vendere, indicando altresì: 1) il prezzo richiesto, quale risultante dalla migliore offerta formulata in sede di gara; 2) le condizioni di vendita. L'organo amministrativo dovrà assumere determinazioni nel rispetto del vincolo della maggioranza pubblica, di cui all'art.9 dello statuto societario, dopo di che, in caso di decisione favorevole alla richiesta, dovrà comunicare a tutti i Soci, entro trenta giorni dalla richiesta, con lettera raccomandata con avviso di ricevimento, il prezzo e le condizioni di vendita.

I Soci che intendono esercitare il diritto di prelazione devono comunicare la loro intenzione alla Società entro due mesi dal ricevimento dell'offerta.

L'organo amministrativo informerà immediatamente il Socio trasferente delle quote ricevute. Ciascun socio può esercitare il diritto di prelazione in proporzione al valore nominale delle quote possedute e può anche acquistare tutte le quote offerte in caso di mancata adesione degli altri Soci.

Il Socio trasferente può cedere a terzi le quote per le quali abbia ottenuto l'autorizzazione dell'organo amministrativo e per le quali non è stato esercitato il diritto di prelazione.

Qualora il trasferimento non avvenga entro sei mesi dalla data in cui è stata rilasciata l'autorizzazione alla vendita, la procedura dovrà essere ripetuta.

9.2. La comunicazione di cui al predetto comma 1 determina per il socio gli stessi obblighi e gli stessi diritti che, sulla base degli atti di gara, nessuno escluso, derivano ai concorrenti dalla formulazione dell'offerta economica.

10. CONTRATTO DI CESSIONE E MODALITA' DI PAGAMENTO

10.1 L'aggiudicatario dovrà stipulare il contratto di acquisizione delle quote nel termine perentorio che gli sarà comunicato dal Comune. L'atto sarà rogato presso la sede istituzionale dell'Ente da Notaio scelto dall'acquirente.

10.2 Sono integralmente a carico dell'acquirente tutte le spese contrattuali, ivi comprese le spese notarili, diritti, tasse ed imposte etc., inerenti e conseguenti la stipula del contratto di trasferimento.

10.3 All'atto della stipulazione del suddetto contratto, l'aggiudicatario dovrà versare, in un'unica soluzione e a mezzo di un assegno circolare non trasferibile intestato al Comune di Recanati, il prezzo di aggiudicazione al netto dell'importo già versato a titolo di cauzione, qualora questa sia stata prestata, a sua volta, a mezzo di assegno circolare non trasferibile.

10.4 Qualora l'aggiudicatario non addivenga alla stipulazione del contratto nel termine che gli verrà indicato ai sensi del presente articolo, il Comune lo diffiderà per iscritto ad adempiere entro e non oltre dieci giorni. Ove l'aggiudicatario rimanga inottemperante, il Comune, dopo averne trattenuto, a titolo di penale, la cauzione da questi costituita, lo dichiarerà decaduto

dall'aggiudicazione che sarà quindi effettuata a favore di chi si sia collocato al secondo posto nella eventuale graduatoria, o, in caso di mancata accettazione, a favore dell'offerente di seguito posizionato fino al completo progressivo scorrimento della graduatoria medesima, con conseguente incameramento, quale penale, anche delle cauzioni provvisorie prestate dai non accettanti se interpellati entro i 180 (centottanta) giorni di cui al punto 7 del presente avviso.

11. PUBBLICAZIONE

11.1. Il presente bando e la relativa documentazione allegata saranno pubblicati all'albo on line del Comune di Recanati e sul sito internet dell'Ente, all'indirizzo www.comune.recanati.mc.it, sotto la voce "Bandi" rinvenibile nella categoria "Atti e Provvedimenti". Inoltre la notizia della presente procedura di vendita sarà divulgata sulla stampa locale. oltre che sul BUR della Regione Marche.

12. ACCESSO ALLA DOCUMENTAZIONE

12.1 Gli interessati a presentare domanda potranno prendere visione ed estrarre copia dei Bilanci societari relativi agli ultimi tre esercizi finanziari approvati e dello Statuto della società Ce.Ma.Co. Srl, nonché assumere ulteriori informazioni circa lo svolgimento della gara, rivolgendosi, nei giorni dal lunedì al venerdì dalle ore 9.00 alle ore 13,00 e nel solo giorno del giovedì anche dalle ore 15.00 alle ore 17.30, alla Dott.ssa Donatella Latora Area Gestione Risorse del Comune di Recanati ai seguenti recapiti Tel. 071/7587248, Fax 071/982416, E-mail: donatella.latora@comune.recanati.mc.it

13. TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI

13.1 In ottemperanza dell'art.13 del D. Lgs. n.196/2003 si precisa che la richiesta dei dati da fornirsi obbligatoriamente in base al presente avviso è finalizzata alla verifica dell'esistenza dei requisiti necessari per la partecipazione alla procedura, per l'aggiudicazione, per la stipula, nonché per gli adempimenti contabili, giuridici e amministrativi inerenti e conseguenti. La mancata comunicazione degli stessi sarà pertanto causa di esclusione dalla trattativa.

I dati raccolti saranno trattati in modo manuale o informatizzato.

I soggetti a cui tali dati potranno essere comunicati sono:

- 1) il personale del Comune coinvolto nel procedimento per la vendita della partecipazione oggetto del presente bando ed in quelli conseguenti;
- 2) i partecipanti allo stesso avviso e ogni altro soggetto interessato ai sensi della L.n.241/1990;
- 3) gli altri soci della Società Ce.Ma.Co. Srl nei limiti necessari all'esercizio del diritto di prelazione.

Il titolare del trattamento dei dati è il Comune di Recanati; il responsabile del trattamento è la Dott.ssa Angela Barbieri, Dirigente dell'Area Gestione Risorse del Comune di Recanati.

Il titolare dei dati potrà esercitare, compatibilmente con i richiamati adempimenti contabili, giuridici e amministrativi facenti capo al Comune, i diritti di cui all'art. 7 del richiamato D.Lgs. n. 196/2003.

14. NORME APPLICABILI, CHIARIMENTI E REPERIBILITA' DELL'AVVISO

14.1 Per tutto quanto non previsto dal presente avviso, sarà fatto riferimento al RD 827/1924 e a tutte le altre norme vigenti in materia.

Recanati, li 04/03/2015

Il Dirigente
Area Gestione Risorse
Dott.ssa Angela Barbieri

Bollo da
€ 16,00

Allegato A

fac-simile istanza di partecipazione e dichiarazione sostitutiva

Spett.le
Comune di Recanati
Piazza G. Leopardi n. 26
62019 RECANATI (MC)

Oggetto: **Asta pubblica, per la cessione delle quote di partecipazione del Comune di Recanati alla Società CE.MA.CO. Srl**

Il/La sottoscritto/a _____, nato/a _____ (_____) il _____, residente a _____ (_____) – Cap _____, in Via _____ n° _____, codice fiscale n° _____ telefono n° _____ fax n° _____, mail _____, posta certificata _____ in qualità di (*barrare per la scelta*):

Privato (persona fisica)

Legale rappresentante della impresa _____ con sede in _____,

Via _____ n° _____, codice fiscale _____ partita I.V.A. _____, telefono _____ fax _____ mail _____ posta certificata _____

Procuratore speciale (come da copia autenticata/originale di procura speciale allegata alla presente dichiarazione) **della impresa** _____

_____ con sede in _____, Via _____ n° _____, codice fiscale _____ partita I.V.A. _____, telefono _____ fax _____ mail _____ posta certificata _____

Procuratore speciale di _____, nato/a _____ (_____) il _____, residente a _____ (_____) – Cap _____, in Via _____ n° _____, codice fiscale _____ telefono n° _____ fax n° _____, mail _____, posta certificata _____

- ai sensi e per gli effetti dell'art. 76 D.P.R. 445/2000, consapevole della responsabilità e delle conseguenze civili e penali previste in caso di rilascio di dichiarazioni mendaci e/o formazione di atti falsi e/o uso degli stessi;
- consapevole altresì che qualora emerga la non veridicità del contenuto della presente

dichiarazione questa Impresa decadrà dai benefici per i quali la stessa è rilasciata,

CHIEDE

di essere ammesso alla gara per la cessione della quota di partecipazione del Comune di Recanati pari al 5,41% alla società CE.MA.CO. Srl. per un valore che ammonta ad € 5.637,60 (cinquemilaseicentotrentasette,60).

A tal fine e sotto la propria responsabilità

DICHIARA

1) Di aver preso conoscenza e di accettare integralmente tutte le condizioni riportate nel bando di gara;

2) Di impegnarsi a corrispondere il prezzo offerto in sede di gara secondo le modalità di pagamento previste dall'art.10 del bando;

3) *(barrare per la scelta):*

per le imprese (persona giuridica, incluse le imprese individuali):

a. che l'Impresa è iscritta al Registro delle Imprese presso la C.C.I.A.A. di _____ o al seguente analogo registro di altro stato aderente UE _____ o all'Albo Nazionale degli Enti Cooperativi _____ o al seguente Albo _____ per attività di _____

- data di iscrizione: _____;
- forma giuridica: _____;
- durata della ditta/data termine: _____;
- INAIL: codice ditta/PAT _____;
- INPS: matricola azienda/p.c.i. _____;

generalità del/i legale/i rappresentante/i dell'impresa:

Sig. _____ nato a _____
il _____, residente a _____
Via _____ n° _____ Prov. _____
carica sociale _____ con scadenza il _____
- codice fiscale: _____;

Sig. _____ nato a _____
il _____, residente a _____
Via _____ n° _____ Prov. _____ carica sociale _____
_____ con scadenza il _____ - codice fiscale: _____;

altre persone aventi la legale rappresentanza, soci accomandatari e direttori tecnici dell'impresa:

Sig. _____ nato a _____
il _____, residente a _____
Via _____ n° _____ Prov. _____ carica sociale
_____ con scadenza il _____ - codice fiscale
_____;

Sig. _____ nato a _____
il _____, residente a _____
Via _____ n° _____ Prov. _____ carica sociale
_____ con scadenza il _____ - codice fiscale:
_____;

Sig. _____ nato a _____
il _____, residente a _____
Via _____ n° _____ Prov. _____ carica sociale
_____ con scadenza il _____ - codice fiscale
_____;

b. Che l'impresa non si trova in stato di fallimento, di liquidazione coatta, di concordato preventivo, salvo il caso di cui all'articolo 186-bis del regio decreto 16 marzo 1942, n. 267, o nei cui riguardi sia in corso un procedimento per la dichiarazione di una di tali situazioni;

c. Che nei propri confronti non è pendente procedimento per l'applicazione di una delle misure di prevenzione o di una delle cause ostative previste dagli articoli 6 e 67 D.lgs. n. 159/2011 (*L'esclusione e il divieto operano se la pendenza del procedimento riguarda il titolare o il direttore tecnico, se si tratta di impresa individuale; il socio o il direttore tecnico se si tratta di società in nome collettivo, i soci o il direttore tecnico se si tratta di società in nome collettivo, i soci accomandatari o il direttore tecnico se si tratta di società in accomandita semplice, gli amministratori muniti di poteri di rappresentanza o il direttore tecnico o il socio unico persona fisica, ovvero il socio di maggioranza in caso di società con meno di quattro soci, se si tratta di altro tipo di società*);

d. Che nei propri confronti non è stata pronunciata sentenza di condanna passata in giudicato, o emesso decreto penale di condanna divenuto irrevocabile, oppure sentenza di applicazione della pena su richiesta, ai sensi dell'articolo 444 del codice di procedura penale, per reati gravi in danno dello Stato o della Comunità che incidono sulla moralità professionale; è comunque causa di esclusione la condanna, con sentenza passata in giudicato, per uno o più reati di partecipazione a un'organizzazione criminale, corruzione, frode, riciclaggio, quali definiti dagli atti comunitari citati all'articolo 45, paragrafo 1, Direttiva CE 2004/18.

(L'esclusione e il divieto operano se la sentenza o il decreto sono stati emessi nei confronti: del titolare o del direttore tecnico se si tratta di impresa individuale; dei soci o del direttore tecnico, se si tratta di società in nome collettivo; dei soci accomandatari o del direttore tecnico se si tratta di società in accomandita semplice; degli amministratori muniti di potere di rappresentanza o del direttore tecnico o del socio unico persona fisica, ovvero del socio di maggioranza in caso di società con meno di quattro soci, se si tratta di altro tipo di società. In ogni caso l'esclusione e il divieto operano anche nei confronti dei soggetti cessati dalla carica nell'anno antecedente la data di pubblicazione del bando d'asta, qualora l'impresa non dimostri che vi sia stata completa ed effettiva dissociazione della condotta penalmente sanzionata; l'esclusione e il divieto in ogni caso non operano quando il reato è stato depenalizzato ovvero quando è intervenuta la riabilitazione ovvero quando il reato è stato dichiarato estinto dopo la condanna ovvero in caso di revoca della condanna medesima);

e. Di non avere commesso violazioni gravi, definitivamente accertate, rispetto agli obblighi relativi al pagamento delle imposte e tasse, secondo la legislazione italiana o quella dello Stato in cui sono stabiliti;

f. Di non avere commesso violazioni gravi, definitivamente accertate, alle norme in materia di contributi previdenziali e assistenziali, secondo la legislazione italiana o dello Stato in cui sono stabiliti;

g. Che nei propri confronti non è stata applicata la sanzione interdittiva di cui all'articolo 9, comma 2, lettera c), del decreto legislativo dell'8 giugno 2001 n. 231 o

altra sanzione che comporta il divieto di contrarre con la pubblica amministrazione compresi i provvedimenti interdittivi di cui all'art. 14, comma 1, del D.lgs. n° 81/2008;

h. Di non trovarsi, rispetto ad un altro partecipante alla medesima procedura di affidamento, in una situazione di controllo di cui all'articolo 2359 del codice civile o in una qualsiasi relazione, anche di fatto, se la situazione di controllo o la relazione comporti che le offerte sono imputabili ad un unico centro decisionale.

i. Che le dichiarazioni di cui alle precedenti lett. c) e d) sono rese anche nei confronti di *(barrare per la scelta)*:

- Impresa individuale: il titolare e il direttore tecnico;
- Società in nome collettivo: il socio e il direttore tecnico;
- Società in accomandita semplice: i soci accomandatari e il direttore tecnico;
- Ogni altro tipo di società: gli amministratori muniti di poteri di rappresentanza e il direttore tecnico;

per i privati (persona fisica):

a. Di trovarsi nel pieno e libero godimento dei diritti civili;

b. Di essere pienamente capace a contrarre con la pubblica amministrazione e che non esistono a proprio carico condanne penali che comportino la perdita o la sospensione di tale capacità ovvero sentenze dichiarative di interdizione, inabilitazione o fallimento e che non sono in corso a proprio carico i relativi procedimenti;

c. L'inesistenza di sentenza di condanna passata in giudicato, o di decreto penale di condanna divenuto irrevocabile, oppure di sentenza di applicazione della pena su richiesta, ai sensi dell'articolo 444 del codice di procedura penale, per reati gravi in danno dello Stato o della Comunità che incidono sulla moralità professionale; è comunque causa di esclusione la condanna, con sentenza passata in giudicato, per uno o più reati di partecipazione a un'organizzazione criminale, corruzione, frode, riciclaggio, quali definiti dagli atti comunitari citati all'articolo 45, paragrafo 1, direttiva Ce 2004/18.

(L'esclusione e il divieto in ogni caso non operano quando il reato è stato depenalizzato ovvero quando è intervenuta la riabilitazione ovvero quando il reato è stato dichiarato estinto dopo la condanna ovvero in caso di revoca della condanna medesima).

d. Che nei propri confronti non è pendente procedimento per l'applicazione di una delle misure di prevenzione o di una delle cause ostative previste dagli articoli 6 e 67 D.lgs. n° 159/2011;

e. L'inesistenza di gravi violazioni, definitivamente accertate, rispetto agli obblighi relativi al pagamento delle imposte e tasse secondo la legislazione italiana o quella dello Stato U.E. di residenza;

5) di avere eseguito il deposito cauzionale a garanzia dell'offerta come da quietanza allegata alla presente, pari a € 563,76:

6) di essere informato che:

- I dati personali forniti per la partecipazione al presente procedimento e per le successive fasi verranno trattati esclusivamente per le finalità istituzionali dell'Amministrazione comunale,

così come definite dalla normativa vigente;

- Il conferimento dei dati richiesti è obbligatorio, in quanto previsto dalla citata normativa; l'eventuale rifiuto a fornire tali dati potrebbe comportare il mancato perfezionamento della procedura e delle sue successive fasi contrattuali;

- Il trattamento sarà effettuato sia con modalità manuali che mediante l'uso di procedure informatiche; il trattamento dei dati verrà effettuato in modo da garantire la sicurezza e la riservatezza degli stessi e potrà essere effettuato mediante strumenti manuali, informatici e telematici idonei a memorizzarli, gestirli e trasmetterli. Tali dati potranno essere anche abbinati a quelli di altri soggetti in base a criteri qualitativi, quantitativi e temporali di volta in volta individuati;

- I dati sensibili e giudiziari non saranno oggetto di diffusione; tuttavia alcuni di essi potranno essere comunicati ad altri soggetti pubblici o privati nella misura strettamente indispensabile per svolgere attività istituzionali previste dalle vigenti disposizioni in materia secondo quanto previsto dalle disposizioni di legge e di regolamento di cui al precedente punto 1 e secondo quanto previsto dalle disposizioni contenute nel D.lgs. n° 196/2003.

- Il titolare del trattamento dati è il Comune di Recanati;

- Il Responsabile del trattamento è la Dott.ssa Angela Barbieri, Dirigente Area Gestione Risorse del Comune di Recanati.

_____ li _____

(firma con allegata copia fotostatica di documento di identità)

Allegati alla presente dichiarazione:

- Quietanza versamento deposito cauzionale

- Altro _____

BOLLO da €
16

Allegato B

Fac-simile offerta economica

Spett.le
Comune di Recanati
Piazza G. Leopardi n. 26
62019 RECANATI (MC)

Oggetto: Asta pubblica per la cessione di quote di partecipazione del Comune di Recanati alla Società CE.MA.CO. Srl

Il/La sottoscritto/a _____,
nato/a _____ (_____) il _____,
residente a _____ (_____),
in Via _____ n° _____, codice
fiscale n° _____ - telefono n° _____ - fax n° _____ - in
qualità di (*barrare per la scelta*):

Privato (persona fisica)

Legale rappresentante della impresa _____
_____ con sede in _____,

Via _____ n° _____;

Procuratore speciale della impresa _____
_____ con sede in _____,

Via _____ n° _____;

Procuratore speciale di _____,
nato/a _____ (_____) il _____,
residente a _____ (_____) -
Cap _____,
in Via _____ n° _____,

OFFRE

Per l'acquisto delle quote della società partecipata dal Comune di Recanati CE.MA.CO. Srl come da avviso d'asta in data _____ prot. n. _____ la somma, al netto dell'IVA ed altre imposte, se dovute, di:

Euro _____ (in cifre)

Euro _____ (in lettere)

assoggettandosi a tutte le condizioni fissate nell'avviso medesimo.

La presente offerta economica è incondizionata, ferma, vincolante, irrevocabile ai sensi dell'art.

1329 c.c. fino a 180 giorni dalla data di scadenza di presentazione delle offerte prevista dal bando d'asta pubblica.

Data _____

Firma _____

IL DIRIGENTE AREA GESTIONE
RISORSE
Dott.ssa Barbieri Angela